

## AVVISO DI CHIARIMENTI N° 11

Gara 1/S/2025 – Procedura di gara aperta, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108, co.1 D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. avente ad oggetto l'affidamento del "Servizio di conduzione e manutenzione del proprio patrimonio immobiliare afferente all'Ufficio Tecnico Area Centro 1". CIG: B71CE5287A

\*\*\*\*\*

È pervenuto a questa Amministrazione il quesito relativo alla procedura di gara di cui in oggetto, che si riporta nel seguito, con la risposta a cura della Dirigente dell'Area Attività Contrattuale.

### **Quesito n° 48)**

“[...]

2. Nel caso in cui si partecipi in costituendo RTI e qualora la Mandante svolga attività riconducibili alle categorie SOA OG1 e OG2 per le quali non è previsto l'obbligo di iscrizione alla White List, si chiede conferma che sia consentita la partecipazione e che non trovi applicazione la causa di esclusione di cui a pag. 12 dell'art. 5 del Disciplinare di gara”.

### **Risposta al Quesito n°48)**

In merito a quanto richiesto, si conferma.

### **Quesito n°50)**

“Buongiorno, è possibile avere il file DGUE in formato xml utile per la compilazione a portale tramite la funzione eDGUE”.

### **Risposta al Quesito n°50)**

In merito a quanto richiesto, si precisa che, come previsto dal Disciplinare di gara par. 15.2., il concorrente importa e compila il DGUE in formato xml al seguente link: <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>.

### **Quesito n° 55)**

“In relazione all'art. “33.1 CLAUSOLA SOCIALE” di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, si chiede di confermare se occorre riportare all'interno della busta amministrativa:

“Dichiarazione di impegno ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore”, riportando l'elenco del personale attualmente impiegato di cui al medesimo art. 33.1.”

### **Risposta al Quesito n°55)**

In merito a quanto richiesto, si precisa che nel modello A2 reso disponibile dalla stazione appaltante è prevista la dichiarazione di impegno a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato, nel rispetto degli impegni assunti in offerta. L'impegno a garantire l'assorbimento prioritariamente nel proprio organico del personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, rappresenta una prescrizione del Capitolato speciale di appalto, che l'operatore dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna (cfr. punto 10 del modello A2); pertanto, non occorre indicare ulteriori impegni in sede di offerta.

### **Quesito n° 56)**

*“Con riferimento a quanto riportato nel disciplinare di gara all’art. “14. SOCCORSO ISTRUTTORIO” e nello specifico:*

*“non è sanabile mediante soccorso istruttorio l’omessa indicazione delle modalità con le quali l’operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione.”*

*Si chiede di confermare che le dichiarazioni espressamente elencate all’art. 15.1 “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE” e 15.4.1 “DICHIARAZIONI INTEGRATIVE” assolvono a quanto dovuto”.*

### **Risposta al Quesito n°56)**

In merito a quanto richiesto, si conferma.

Si precisa che i Modelli A1- *DOMANDA DI PARTECIPAZIONE* e A2- *DICHIARAZIONI INTEGRATIVE*, messi a disposizione dalla Stazione Appaltante, ove ritenuto opportuno, possono essere integrati con le dichiarazioni ivi non espressamente riportate.

**La Dirigente dell’Area Attività Contrattuale  
Dott.ssa Rossella Maio**

