

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE
Gara [8/L/2024 – MEDIC.2201L] CIG: B4156806A0

- 1) Università degli Studi di Napoli Federico II, sede in Napoli al Corso Umberto I, n. 40, C.F. 00876220633, www.unina.it, Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili, tel. 081/2532165, indirizzo PEC: garecontratti-li@pec.unina.it;
- 2) Università: didattica e ricerca;
- 3) codice NUTS: ITF33;
- 4) CPV categoria OG2 45454000-4; CPV categoria OS30 45310000-3; CPV categoria OS28 45315000-8;
- 5) procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. Determina a contrarre: n° 1064 del 31/10/2024 rettificata con Determina n. 1466 del 21/11/2024;
Gara [8/L/2024 – MEDIC.2201L] – *“Appalto Integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in progettazione nonché esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento funzionale della residenza G. Medici, sita nel Real Reggia di Portici”*;
L'importo dei lavori a base d'asta è di € 4.876.155,73, oltre € 123.844,27 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 31.941,13 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre € 405.000,00 quali oneri per progettazione esecutiva e coordinamento in progettazione (soggetti a ribasso), oltre € 206.646,00 per fornitura di arredi; oltre € 1.627.958,23 per quota opzionale, oltre somme a disposizione;
- 6) Tipo di procedura di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 lett. e) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 7) Data di aggiudicazione: 04/04/2025 (Cfr. Decreto del Direttore Generale n. 436 del 04/04/2025);
- 8) N° offerte ricevute: **21** (ventuno) tramite il portale telematico www.acquistinretepa.it:
 - a) numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 20;
 - b) numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero);
- 9) Aggiudicatario: ATI INGCRA COSTRUZIONI (mandataria) [P. IVA 09119111210, con sede legale in Cardito (NA), Viale I Maggio 12 – 80024] IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO (mandante) [P. IVA 03929111213, con sede legale in Afragola (NA), Via Grazia Deledda 17 – 80012] - GENERALIMPIANTI (mandante) [P. IVA 05038830633, con sede legale in Napoli, Via Beniamino Guidetti 112 – 80126] - [raggruppamento di progettisti indicati: Ing. FABIO MASTELLONE di CASTELVETERE (capogruppo) - S.IN.T.E.C. S.r.l. (mandante) [P. IVA 07789120636 con sede legale in Pozzuoli (NA), Via Oriani 2 – 80078] - MDC ENGINEERING S.r.l. (mandante) [P. IVA 09109161217, con sede legale in Napoli, Via Stazio 3 – 80123]; subappaltatore per le forniture di arredi DA.FA. ARREDO DESIGN S.R.L [P.IVA 0165686062, con sede legale in Benevento (BN) Via Capilongo 26/28 – 82100], Codice NUTS: ITF33; PEC: ingcracostruzioni@pec.it;
- 10) Importo di aggiudicazione: un prezzo complessivo di € 4.698.093,77 (di cui totale dei lavori soggetti a ribasso, pari a € 4.036.042,86; oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 123.844,27, oneri di discarica, non soggetti a ribasso, pari ad € 31.941,13; oneri per la progettazione soggetti a ribasso € 335.222,55; arredi soggetti a ribasso € 171.042,96) e un ribasso percentuale da



applicare all'elenco prezzi posto a base di gara per i lavori valutati a misura ed all'importo relativo al servizio di progettazione e coordinamento in progettazione, valutato a corpo, pari al 17,229 %; il tutto oltre IVA come per Legge.

- 10) Subappalto: *“Parti di opere inerenti le categorie (...) OS30-OS28 nella misura massima del 40% come previsto dalle vigenti disposizioni di legge, e subappaltare per intero la quota delle forniture a ditta qualificata”*; subappaltatore per le forniture DA.FA. Arredo Design S.r.l.;
- 11) Organismo Responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania, Piazza Municipio, 64, 80133 Napoli; Presentazione di ricorso: *Cfr.* art. 120, co. 2 del D.lgs. n. 104 del 2010;
- 12) Bando GA 315 del 31/10/2024, pubblicato in GUUE in data 04/11/2024 (GU S: 214/2024) e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC (PVL) in data 05/11/2024.

La Dirigente dell'Area Attività Contrattuale
Dott.ssa Rossella Maio

firmato digitalmente

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento: <i>Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili</i> Responsabile: Dott. Vincenzo Di Marco, Capo dell'Ufficio Indirizzo PEC: garecontratti-li@pec.unina.it Per chiarimenti: Dott.ssa Emanuela Concilio Tel. 0812534104

