



UNIVERSITA' FEDERICO II - NAPOLI

Fabbricati variamente ubicati

Stima preliminare per assicurazioni con dichiarazione di valore

di:
- Fabbricati

<i>INDICE</i>	<i>PAGINE</i>
- Premessa	2
- Riepilogo generale dei valori per "partite di polizza"	3
- Riepiloghi valori per gruppi di Beni (con richiami alla parte descrittiva)	da 4 a 12
- Parte descrittiva	da 13 a 56

DATA DI RIFERIMENTO VALORI = 1° Gennaio 2024
(Ore zero, per eventuali correlazioni assicurative)

O.T.A. s.r.l.





A) - P R E M E S S A

La presente stima è stata eseguita per esprimere i "VALORI DI ASSICURAZIONE" - rispettivamente "A NUOVO" e "ATTUALE" - **degli immobili e relativi impianti di dotazione**, come di seguito precisato, ubicati nell'UNIVERSITA' FEDERICO II di Napoli.

Nella fattispecie - ai fini della "valutazione delle opere comprese o escluse" - si è tenuto conto della DEFINIZIONE di FABBRICATO come di seguito descritto: valore dell' "intera costruzione edile compresi fissi ed infissi, impianti idrici ed igienici, impianti elettrici, fissi, impianti di riscaldamento, come pure altri impianti od installazioni considerati immobili per natura o destinazione, ivi comprese tappezzerie, tinteggiature - con esclusione del valore del terreno e delle opere di fondazione completamente interrato".

"VALORE A NUOVO"

Per la determinazione dei valori a nuovo, si è adottato il metodo della stima a costo "di ricostruzione" (per le opere murarie) e "di rimpiazzo" (per gli impianti e dotazioni relative), in riferimento quindi alla **materialità dei beni e alla loro attuale utilizzazione**, escludendo altre considerazioni di tipo previsionale o mercantile.

La valutazione delle opere è stata effettuata considerandone le varie caratteristiche in base alla documentazione ed ai dati e altre informative forniti dalla Spett.le Committente; applicando infine, in relazione a quanto sopra, i corrispondenti prezzi vigenti all'epoca della stima per enti uguali o equivalenti, tenendo conto anche dei parametri forniti dai listini Prezzi delle Opere Edili edite a cura della C.C.I.A.A. e delle particolari istruzioni in essi contenuti riportandoli a mq. o mc.

Per gli edifici storici e/o vincolati, il valore "a nuovo" qui indicato è rapportato a strutture costruite con criteri e materiali recenti od attuali e secondo tecnologie correnti (essendo escluso il maggior valore dato da strutture storiche o di particolare rilievo artistico).

"VALORE ATTUALE"

Il valore di assicurazione "ATTUALE" è stato successivamente determinato applicando, agli anzidetti valori a nuovo di ricostruzione o rimpiazzo, opportuni "**deprezzamenti**" in relazione a fattori di vetustà, usura, manutenzione e simili.

- Per l'esecuzione del servizio, O.T.A. assume come complete e veritiere le documentazioni, disegni e informative messe a disposizione dalla Spett.le Committente (ancorchè non formalizzate) e pertanto non effettua verifiche su queste o ricerche sulla titolarità/proprietà dei beni o sulla loro conformità ai requisiti di legge in materia.

- La presente stima - come da incarico conferito dalla Spett.le Committente - è strettamente funzionale alle finalità e modalità qui indicate; essa pertanto non potrà essere impiegata per finalità e/o contesti differenti o per qualsiasi altro uso improprio della stessa.

N.B. : come da richiesta della Spett.le Committente, si precisa che i valori indicati sono comprensivi di IVA.

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024*

Riepilogo generale dei valori per "Partite di polizza"

EURO:

	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Beni immobili di interesse storico od artistico	773.206.960,00	480.294.600,00
Beni immobili NON di interesse storico od artistico	1.274.520.400,00	773.772.086,40
TOTALE VALORI (In Euro)	2.047.727.360,00	1.254.066.686,40

O.T.A. s.r.l.

AVVERTENZA

Come da richiesta della Spett.le Committente, si precisa che i valori indicati sono comprensivi di IVA.

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024***Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili di interesse storico od artistico**

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
13	1 - Ateneo Centrale	69.797.000,00	42.953.880,00
13	2 - Complesso Via Mezzocannone 4-8	8.287.040,00	4.784.000,00
13	3 - Complesso Via Mezzocannone 8	81.594.400,00	47.100.320,00
14	4 - Edificio ex politecnico	38.893.640,00	22.451.680,00
14	5 - Fabbricati Orto Botanico (Sezione Biologia vegetale)	13.392.200,00	7.249.600,00
14	6 - Fabbricati Orto Botanico (Serra monumentale)	829.400,00	571.320,00
15	7 - Fabbricati Orto Botanico (Palazzina CISME)	336.400,00	194.120,00
15	8 - Fabbricati Orto Botanico (Il Castello)	3.396.480,00	2.222.720,00
15	9 - Fabbricati Orto Botanico (Sezione sperimentale piante officinali)	459.360,00	265.880,00
16	10 - Fabbricati MINORI Orto Botanico e infrastrutture interne	2.119.320,00	1.314.680,00
16	11 - Edifici veterinaria (edificio storico)	12.998.960,00	7.003.960,00
16	12 - Edifici veterinaria (clinica medica)	5.298.880,00	2.854.760,00
17	13 - Edifici veterinaria (aule)	194.880,00	97.520,00
17	15 - Palazzo Gravina	17.251.520,00	10.623.240,00
17	16 - Palazzo Mascabruno Portici	42.502.000,00	40.377.000,00
18	17 - Chiesa ss demetrio e bonifacio ai banchi nuovi	5.740.840,00	3.534.640,00
18	18 - Vecchio policlinico ex collegio medico	12.528.000,00	7.261.560,00
18	19 - Ex convento di santa patrizia	48.643.440,00	32.669.200,00

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024***Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili di interesse storico od artistico**

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
19	20 - Chiesa croce di lucca	3.251.480,00	1.751.680,00
19	22 - Ex convento sant'andrea delle dame vecchio policlinico	51.689.600,00	25.204.320,00
19	24 - Piazza san marcellino	46.978.840,00	28.908.240,00
20	25 - Complesso dello Spirito Santo	39.543.240,00	25.870.400,00
20	26 - Complesso di San Pietro Martire	29.668.160,00	19.410.160,00
20	29 - Fabbricato via Cardinale Guglielmo Sanfelice	8.898.360,00	6.163.080,00
21	30 - Palazzo Latilla	4.656.240,00	2.258.600,00
21	31 - Fabbricato Sant'Antoniello a Portalba	16.767.800,00	12.261.760,00
21	32 - Fabbricato Via Carrozzeri alla Posta, 34	363.080,00	209.760,00
22	33 - Fabbricato Via Paladino	259.840,00	149.960,00
22	35 - Il Politecnico	76.077.440,00	46.842.720,00
22	36 - Edificio A del redentore	5.702.520,00	3.731.480,00
23	37 - Edificio B oratorio	1.176.800,00	770.600,00
23	39 - Fabbricato Reggia di Portici	63.041.040,00	36.391.080,00
23	40 - Palazzo Gussone (Fab H)	1.560.760,00	1.021.760,00
24	41 - Fabbricato L - b	798.280,00	460.240,00
24	42 - Fabbricato 74	1.594.400,00	981.280,00
24	43 - Fabbricato 75	930.360,00	572.560,00

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024*

Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili di interesse storico od artistico

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
25	44 - Fabbricato 76	1.991.960,00	1.150.640,00
25	45 - Fabbricato 77	333.600,00	205.320,00
25	46 - Fabbricato 81/A	2.490.120,00	1.437.840,00
26	47 - Fabbricato 81/B	474.960,00	238.440,00
26	48 - Fabbricato 82	597.920,00	346.160,00
26	49 - Fabbricato 82/A	399.720,00	215.440,00
27	50 - Fabbricato Castello corpi A e B	3.095.160,00	1.786.680,00
27	51 - Fabbricato 84	2.196.960,00	1.352.200,00
27	52 - Fabbricato C	280.400,00	174.040,00
28	53 - Portici, Via Università, 133	370.720,00	214.520,00
28	54 - Portici, Via Università, 133	563.120,00	217.280,00
28	76 - Fabbricato via Partenope 34-36	13.055.800,00	9.044.520,00
29	77 - Edifici 2 università Napoli	1.193.640,00	579.600,00
29	78 - Edifici 2 università Napoli - Palazzina Bideri - Piazza Miraglia	4.979.880,00	2.415.920,00
29	83 - Ospedale Gesù e Maria	11.321.600,00	5.490.560,00

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024*

Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili di interesse storico od artistico

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
30	110 - Casa Orlandi	504.600,00	339.480,00
30	113 - Reggia di portici 1	3.304.840,00	2.219.960,00
30	114 - Villa delle ginestre Torre del greco	470.960,00	273.240,00
31	124 - Complesso San Biagio dei librai	8.359.000,00	6.103.000,00
TOTALE VALORI (In Euro)		773.206.960,00	480.294.600,00

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024*

Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili NON di interesse storico od artistico

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
32	14 - Edifici veterinaria (fabbricati minori)	582.320,00	291.640,00
32	21 - Padiglioni vecchio policlinico	72.399.080,00	41.963.040,00
32	23 - Abitazione Via Sapienza	38.280,00	27.600,00
33	27 - Facoltà di Giurisprudenza	16.389.640,00	11.353.720,00
33	28 - Iniziativa Marina	10.927.200,00	7.568.840,00
33	34 - Fabbricato via Giulio Cesare Cortese	11.413.240,00	7.467.640,00
34	38 - Fabbricato via nuova Agnano	19.697.960,00	14.402.600,00
34	55 - Azienda sperimentale di Castel Volturno, Fabbricati A	954.680,00	587.880,00
34	56 - Azienda sperimentale di Castel Volturno, Fabbricati B-C-D-E-F-DEPOSITI	830.560,00	447.120,00
35	57 - Azienda sperimentale di Castel Volturno, Fabbricati B-C-D-E-F-TETTOIA E VARIE	353.800,00	136.160,00
35	58 - Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato A DEPOSITO SEMENTI	294.640,00	114.080,00
35	59 - Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato B/C DEPOSITO - MENSA - SPOGLIATOI	643.800,00	247.480,00
36	60 - Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato D DEPOSITO - CENTRALE TERMICA- UFFICI E VARI SPAZI	1.625.160,00	938.400,00
36	61 - Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato E ABITAZIONE CUSTODE	118.320,00	55.200,00
36	62 - Montecorvino Rovella, Località Bellizzi	1.032.400,00	397.440,00

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024***Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili NON di interesse storico od artistico**

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
37	63 - Montecorvino Rovella, Località Bellizzi	589.280,00	181.240,00
37	64 - Fabbricato Domenico Montesano A-B-C	21.853.240,00	14.296.800,00
37	65 - Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 1 biennio	9.317.120,00	5.712.280,00
38	66 - Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 2 Ingegneria elettronica	3.026.440,00	1.855.640,00
38	67 - Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 3 Ingegneria elettrica, informatica e sistemistica	10.806.560,00	6.626.760,00
38	68 - Via Claudio	6.708.280,00	4.113.320,00
39	69 - Via Claudio	4.471.800,00	2.742.520,00
39	70 - Via Claudio	4.471.800,00	2.742.520,00
39	71 - Via Claudio	8.571.240,00	5.255.960,00
40	72 - Via Claudio	11.180.080,00	6.854.920,00
40	73 - Via Claudio	5.963.560,00	3.656.080,00
40	74 - Via Claudio	1.491.760,00	915.400,00
41	75 - Via Claudio	2.422.080,00	1.280.640,00
41	79 - Edifici 2 università Napoli	21.832.360,00	10.586.440,00
41	80 - Edifici 2 università Napoli	48.575.000,00	23.554.760,00
42	81 - Edifici 2 università Napoli	41.323.840,00	20.038.520,00
42	82 - Edifici 2 università Napoli	3.576.280,00	1.735.120,00
42	84 - Policlinico - 1 Clinica medica	20.678.160,00	9.526.600,00

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024***Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili NON di interesse storico od artistico**

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
43	85 - Policlinico - 2 Patologia medica	11.078.000,00	5.274.360,00
43	86 - Policlinico - 3 Semeotica medica	10.707.960,00	4.933.960,00
43	87 - Policlinico - 4 Analisi	10.893.560,00	5.018.600,00
44	88 - Policlinico - 5 Chirurgia generale	19.570.360,00	9.016.920,00
44	89 - Policlinico - 6 Patologia chirurgica	12.185.800,00	5.613.840,00
44	90 - Policlinico - 7 Intramoenia	9.600.160,00	6.267.040,00
45	91 - Policlinico - 8 Rianimazione	6.832.400,00	3.672.640,00
45	92 - Policlinico - 9 Ostetrica ginecologia	24.369.280,00	11.227.680,00
45	93 - Policlinico - 10 Radiologia	14.031.360,00	6.464.840,00
46	94 - Policlinico - 11 Pediatria	27.324.960,00	12.588.360,00
46	95 - Policlinico - 12 Ortopedia	16.617.000,00	7.655.320,00
46	96 - Policlinico - 13 Otorino	10.154.640,00	4.679.120,00
47	97 - Policlinico - 14 Odontoiatria	11.078.000,00	5.104.160,00
47	98 - Policlinico - 15 Oculisitca	17.724.800,00	8.165.920,00
47	99 - Policlinico - 16 Neurochirurgia	12.185.800,00	5.613.840,00
48	100 - Policlinico - 17 Malattie nervose e mentali	17.724.800,00	7.512.646,40
48	101 - Policlinico - 18 Psichiatria	23.261.480,00	10.718.000,00
48	102 - Policlinico - 19 Istituto biologia Torre	22.573.600,00	12.998.680,00

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024***Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili NON di interesse storico od artistico**

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
49	103 - Policlinico - 20 Istituti anatomici	23.631.520,00	7.655.320,00
49	104 - Policlinico - 21 Presidenza	6.868.360,00	3.691.960,00
49	105 - Policlinico - 22 Lavanderia, cucina, bar, mensa	8.124.640,00	3.743.480,00
50	106 - Policlinico - 23 Centrale termofrigo	7.861.320,00	4.829.080,00
50	107 - Policlinico - 24 Sterilizzazione e farmacia	3.323.400,00	1.531.800,00
50	108 - Policlinico - 25 Torri evaporative	3.067.040,00	1.648.640,00
51	109 - Policlinico - 26 fabbricati vari: Impianto depurativo, centrale idrica, gruppi elettrogeni, impianti di sollevamento, forno d'incenerimento, palazzina	1.905.880,00	878.600,00
51	111 - Centro avicunicolo varcaturo	458.200,00	308.200,00
51	112 - Cinema Astra	991.800,00	667.000,00
52	115 - Appartamento in Via Costantinopoli 104	1.336.320,00	897.920,00
52	116 - Villa chiara	3.062.400,00	2.057.120,00
52	117 - Appartamento Cornelia dei Gracchi	93.960,00	63.480,00
52	118 - Fabbricato salita moiarriello	20.880,00	14.720,00
53	119 - Locali vico zuroli	1.411.720,00	948.520,00
53	120 - Archivio di ateneo via botteghelle	232.000,00	156.400,00
53	121 - Palazzo bideri	3.660.960,00	2.122.440,00
53	122 - Complesso farmacia	17.496.280,00	11.751.160,00

*Stima per "Assicurazioni con dichiarazione di valore"**Stima Preliminare**Data riferimento valori: 1° Gennaio 2024***Riepilogo generale dei valori dei "Fabbricati" - (Part. 1) -
Beni immobili NON di interesse storico od artistico**

EURO:

<i>Pag.</i>		Valore a Nuovo	Valore Attuale
54	123 - Complesso Monte S. Angelo	358.256.720,00	240.605.760,00
54	125 - Complesso san giovanni	46.035.760,00	30.918.440,00
54	126 - Via nuova marina 37	3.967.200,00	2.665.240,00
55	127 - Complesso biotecnologie	13.547.640,00	9.098.800,00
55	128 - Fabbricato calata trinità maggiore	433.840,00	291.640,00
55	129 - Edifici 2 università Napoli	28.598.640,00	13.868.080,00
55	130 - Complesso di San Giovanni Teduccio - abitazione Nuova Villa	3.485.000,00	3.311.000,00
56	131 - Complesso di San Giovanni Teduccio - abitazione Figurelle	400.000,00	380.000,00
56	132 - Complesso di San Giovanni - attività didattica	77.989.000,00	74.090.000,00
56	133 - Università degli Studi Facoltà di Medicina e Chirurgia	14.656.000,00	13.923.000,00
56	134 - Villa Ferretti	1.530.000,00	1.454.000,00
TOTALE VALORI (in Euro)		1.274.520.400,00	773.772.086,40



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	1 D Ateneo centrale Via Corso Umberto I, 42 e via Tari POR 2 1 - 19.200 110.000 Si	69.797.000,00	42.953.880,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	2 D Complesso via mezzocannone 4-8 Via mezzocannone 4 -8 POR 1 10 2 4.740 18.500 Si	8.287.040,00	4.784.000,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	3 D Complesso via mezzocannone 8 Via mezzocannone 8 POR 1 10 1/2/3/4/5 40.787 175.000 Si	81.594.400,00	47.100.320,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	4	38.893.640,00	22.451.680,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Edificio ex politecnico		
Indirizzo	Via Mezzocannone, 16		
Sezione	POR		
Foglio	1		
Mappale	8		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	20.284		
Volume lordo mc	91.000		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	5	13.392.200,00	7.249.600,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricati Orto Botanico (Sezione Biologia vegetale)		
Indirizzo	Via Foria 233		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	368		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	8.600		
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	6	829.400,00	571.320,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricati Orto Botanico (Serra monumentale)		
Indirizzo	Via Foria 233		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	368		
Subalterno	-		
3 Sup. Complessiva (mq)	528		
1 Volume lordo mc	3.168		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	7	336.400,00	194.120,00
Denominazione Bene	D Fabbricati Orto Botanico (Palazzina CISME)		
Indirizzo	Via Foria 233		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	368		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	258		
Volume lordo mc	950		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	8	3.396.480,00	2.222.720,00
Denominazione Bene	D Fabbricati Orto Botanico (Il Castello)		
Indirizzo	Via Foria 233		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	368		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	2060		
Volume lordo mc	7.600		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	9	459.360,00	265.880,00
Denominazione Bene	D Fabbricati Orto Botanico (Sezione sperimentale piante officinali)		
Indirizzo	Via Foria 233		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	368		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	365		
Volume lordo mc	1.300		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	10	2.119.320,00	1.314.680,00
Denominazione Bene	D Fabbricati MINORI Orto Botanico e infrastrutture interne		
Indirizzo	Via Foria 233		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	368		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	11	12.998.960,00	7.003.960,00
Denominazione Bene	D Edifici veterinaria (edificio storico)		
Indirizzo	Via Santa Maria degli Angeli delle Croci, 28		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	755 - 251		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	7430		
Volume lordo mc	30.000		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	12	5.298.880,00	2.854.760,00
Denominazione Bene	D Edifici veterinaria (clinica medica)		
Indirizzo	Via Santa Maria degli Angeli delle Croci, 28		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	755 - 251		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	4.080		
Volume lordo mc	15.000		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	13	194.880,00	97.520,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Edifici veterinaria (aule)		
Indirizzo	Via Santa Maria degli Angeli delle Croci, 28		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	755 - 251		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	150		
Volume lordo mc	550		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	15	17.251.520,00	10.623.240,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Palazzo gravina		
Indirizzo	Via Monteoliveto, 3		
Sezione	SGU		
Foglio	1		
Mappale	232		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	8524		
Volume lordo mc	39.600		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	16	42.502.000,00	40.377.000,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Palazzo Mascabruno Portici		
Indirizzo	Via Università 48/50/52/54		
Sezione	-		
Foglio	5		
Mappale	410		
Subalterno	14246		
Sup. Complessiva (mq)	20239		
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	17	5.740.840,00	3.534.640,00
Denominazione Bene	D Chiesa ss demetrio e bonifacio ai banchi nuovi		
Indirizzo	Largo banchi nuovi		
Sezione	POR		
Foglio	1		
Mappale	P		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	6.000		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	18	12.528.000,00	7.261.560,00
Denominazione Bene	D Vecchio policlinico ex collegio medico		
Indirizzo	-		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	68		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	27.000		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	19	48.643.440,00	32.669.200,00
Denominazione Bene	D Ex convento di santa patrizia		
Indirizzo	-		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	35		
Subalterno	2		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	104.835		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	20	3.251.480,00	1.751.680,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Chiesa croce di lucca		
Indirizzo	Via B. Miraglia, 3		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	T		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	22	51.689.600,00	25.204.320,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Ex convento sant'andrea delle dame vecchio policlinico		
Indirizzo	Via Santa Maria di Costantinopoli alle Mosche 13,14,15		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	82		
Subalterno	9		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	111.400		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	24	46.978.840,00	28.908.240,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Piazza san marcellino		
Indirizzo	Via San Marcellino		
Sezione	PEN		
Foglio	1		
Mappale	708 - 13,14 - 15 - 20		
Subalterno	da 1 a 30 - 0 - 1,2 - 1		
Sup. Complessiva (mq)	24126		
Volume lordo mc	95.000		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	25 D Complesso dello Spirito Santo Via Toledo 402 - Via Forno vecchio 36 MON 2 383 da 46 a 71 23677 88.500 - Si	39.543.240,00	25.870.400,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	26 D Complesso di San Pietro Martire Via Porta di Massa, 1 POR 2 104 1 15697 66.400 1204/1943 Si	29.668.160,00	19.410.160,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	29 D Fabbricato via Cardinale Guglielmo Sanfelice POR 2 6 61/74/101 6870 23.400 Si	8.898.360,00	6.163.080,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	30	4.656.240,00	2.258.600,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Palazzo Latilla		
Indirizzo	Via Tarsia 31		
Sezione	MON		
Foglio	2		
Mappale	134		
Subalterno	28		
Sup. Complessiva (mq)	3295		
Volume lordo mc	1.813		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	31	16.767.800,00	12.261.760,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato Sant'Antoniello a Portalba		
Indirizzo	Piazza Bellini		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	9196		
Volume lordo mc	38.700		
Epoca Costruzione	XVI secolo		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	32	363.080,00	209.760,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato Via Carrozzeri alla Posta, 34		
Indirizzo	Via Carrozzeri alla Posta, 34		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	280		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	33	259.840,00	149.960,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato Via Paladino		
Indirizzo	Via Paladino, 25		
Sezione	PEN		
Foglio	1		
Mappale	374		
Subalterno	19		
Sup. Complessiva (mq)	200 o 265		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	35	76.077.440,00	46.842.720,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Il Politecnico		
Indirizzo	Piazzale Tecchio, 80		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	47050		
Volume lordo mc	178.000		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si valore storico artistico ai sensi del D.lgs 42/2004		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	36	5.702.520,00	3.731.480,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Edificio A del redentore		
Indirizzo	Fabbricato Via Don Bosco		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	4.313		
Volume lordo mc	16.000		
Epoca Costruzione	1954		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	37	1.176.800,00	770.600,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Edificio B oratorio Fabbricato Via Don		
Indirizzo	Bosco		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	1.100		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	1954		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	39	63.041.040,00	36.391.080,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato Reggia di Portici		
Indirizzo	Portici, Via Università, 100		
Sezione			
Foglio	5		
Mappale	410		
Subalterno	da 1 a 34		
Sup. Complessiva (mq)	27927		
Volume lordo mc	124.000		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	40	1.560.760,00	1.021.760,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Palazzo Gussone (Fab H)		
Indirizzo	Portici, Via Università, 133		
Sezione			
Foglio	5		
Mappale	410		
Subalterno	da 1 a 34		
Sup. Complessiva (mq)	1.245		
Volume lordo mc	4.700		
Epoca Costruzione	1991		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	41 D Fabbricato L - b Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 665 2.400 1900, ristrutturato 1991 Si	798.280,00	460.240,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	42 D Fabbricato 74 Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 1.324 4.800 1800, ristrutturato 1996 Si	1.594.400,00	981.280,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	43 D Fabbricato 75 Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 824 2.800 1920, ristrutturato 1985 Si	930.360,00	572.560,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	44	1.991.960,00	1.150.640,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato 76		
Indirizzo	Portici, Via Università, 133		
Sezione			
Foglio	5		
Mappale	410		
Subalterno	da 1 a 34		
Sup. Complessiva (mq)	1.650		
Volume lordo mc	6.000		
Epoca Costruzione	1920, ristrutturato 1985		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	45	333.600,00	205.320,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato 77		
Indirizzo	Portici, Via Università, 133		
Sezione			
Foglio	5		
Mappale	410		
Subalterno	da 1 a 34		
Sup. Complessiva (mq)	264		
Volume lordo mc	1.000		
Epoca Costruzione	1920, ristrutturato 1993/1994		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	46	2.490.120,00	1.437.840,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato 81/A		
Indirizzo	Portici, Via Università, 133		
Sezione			
Foglio	5		
Mappale	410		
Subalterno	da 1 a 34		
Sup. Complessiva (mq)	1.903		
Volume lordo mc	7.500		
Epoca Costruzione	1900, ristrutturato 1990		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	47 D Fabbricato 81/B Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 400 1.400 1900 Si	474.960,00	238.440,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	48 D Fabbricato 82 Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 490 1.800 1900, ristrutturato 1985 Si	597.920,00	346.160,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	49 D Fabbricato 82/A Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 306 1.200 1900 Si	399.720,00	215.440,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	50 D Fabbricato Castello corpi A e B Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 2.611 9.000 1700, ristrutturato nel 1996 Si	3.095.160,00	1.786.680,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	51 D Fabbricato 84 Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 1.853 6.500 1950/1960, ristrutturato nel 1985 Si	2.196.960,00	1.352.200,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	52 D Fabbricato C Portici, Via Università, 133 5 410 da 1 a 34 236 - - Si	280.400,00	174.040,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	53	370.720,00	214.520,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Fabbricato Laboratorio agronomia		
Denominazione Bene	Portici, Via Università, 133		
Indirizzo			
Sezione	5		
Foglio	410		
Mappale	da 1 a 34		
Subalterno	236		
Sup. Complessiva (mq)	312		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione			
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	54	563.120,00	217.280,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Fabbricato 78/79/80		
Denominazione Bene	Portici, Via Università, 133		
Indirizzo			
Sezione	5		
Foglio	410		
Mappale	da 1 a 34		
Subalterno	236		
Sup. Complessiva (mq)	1.186		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	1930/1940		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	76	13.055.800,00	9.044.520,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato via Partenope 34-36		
Indirizzo	Via Partenope 34-36		
Sezione	SCA		
Foglio	24		
Mappale	28		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	6610		
Volume lordo mc	28.000		
Epoca Costruzione	1.900		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	77 D Edifici 2 università Napoli Via Costantinopoli 104 SLO 1 202 22 / 26 Si	1.193.640,00	579.600,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	78 D Edifici 2 università Napoli - Palazzina Bideri - Piazza Miraglia SLO 1 180/191/193/218 - Si	4.979.880,00	2.415.920,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	83 D Ospedale Gesù e Maria Via Cotugno - - - - - - - - Si	11.321.600,00	5.490.560,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	110	504.600,00	339.480,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	T		
Denominazione Bene	Casa Orlandi		
Indirizzo	Via San Nicola, 36		
Sezione			
Foglio	6		
Mappale	497		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	457		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	113	3.304.840,00	2.219.960,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	T		
Denominazione Bene	Reggia di portici 1		
Indirizzo	Corso Garibaldi, 403		
Sezione	-		
Foglio	6		
Mappale	50		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	1.899		
Volume lordo mc	160.406		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	114	470.960,00	273.240,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Villa delle ginestre Torre del greco		
Indirizzo	Via Leopardi, 13		
Sezione	-		
Foglio	26		
Mappale	80		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	338		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	124	8.359.000,00	6.103.000,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Complesso san biagio dei librai		
Indirizzo	Via San Biagio, 113		
Sezione	PEN		
Foglio	1		
Mappale	405		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	5224		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	Si		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	14	582.320,00	291.640,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Edifici veterinaria (fabbricati minori)		
Indirizzo	Via Santa Maria degli Angeli delle Croci, 28		
Sezione	SCA		
Foglio	21		
Mappale	755 - 251		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	581		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	21	72.399.080,00	41.963.040,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Padiglioni vecchio policlinico		
Indirizzo	Piazza L.Miraglia, 2		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	173		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)			
Volume lordo mc	138.694		
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	23	38.280,00	27.600,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Abitazione Via Sapienza		
Indirizzo	Vicolo De Crecchio, 4		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	81		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	150		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	27 D Facoltà di Giurisprudenza Via Porto di Massa, 32 / Via Nuova Marina, 7 POR 2 275 - 13.190 43.500 No	16.389.640,00	11.353.720,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	28 D Iniziativa Marina Via Nuova Marina, 33 POR 1 571 1 9.190 29.000 Anni 70 No	10.927.200,00	7.568.840,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	34 D Fabbricato via Giulio Cesare Cortese Via Giulio Cesare Cortese, 25 POR 2 245 da 1 a 2 8.812 30.000 1975 No	11.413.240,00	7.467.640,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	38 D Fabbricato via nuova Agnano Via Nuova Agnano, 11 CHI 21 663 Da 1 a 3 16.730 50.000 1960 No	19.697.960,00	14.402.600,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	55 D Azienda sperimentale di Castel Volturno, Fabbricati A Via Pietro Pagliuca - - - - 810 - No	954.680,00	587.880,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	56 D Azienda sperimentale di Castel Volturno, Fabbricati B-C-D-E-F- DEPOSITI Via Pietro Pagliuca - - - - 1.410 - No	830.560,00	447.120,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	57	353.800,00	136.160,00
Denominazione Bene	D Azienda sperimentale di Castel Volturno, Fabbricati B-C-D-E-F- TETTOIA E VARIE		
Indirizzo	Via Pietro Pagliuca		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	1.000		
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	58	294.640,00	114.080,00
Denominazione Bene	D Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato A DEPOSITO SEMENTI Montecorvino Rovella, Località Bellizzi		
Indirizzo			
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	250		
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	59	643.800,00	247.480,00
Denominazione Bene	D Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato B/C DEPOSITO - MENSA - SPOGLIATOI Montecorvino Rovella, Località Bellizzi		
Indirizzo			
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	910		
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	60 D Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato D	1.625.160,00	938.400,00
Denominazione Bene	DEPOSITO - CENTRALE TERMICA- UFFICI E VARI SPAZI		
Indirizzo	Montecorvino Rovella, Località Bellizzi		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	1.380		
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	61 D Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato E	118.320,00	55.200,00
Denominazione Bene	ABITAZIONE CUSTODE		
Indirizzo	Montecorvino Rovella, Località Bellizzi		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	100		
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	62 Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato F	1.032.400,00	397.440,00
Denominazione Bene	DEPOSITO E VARIE Montecorvino Rovella, Località Bellizzi		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	1460		
Sup. Complessiva (mq)			
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	63	589.280,00	181.240,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Azienda agricola Torre Lama - Fabbricato G TABACCHIFICIO		
Denominazione Bene	Montecorvino Rovella, Località Bellizzi		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	1000		
Sup. Complessiva (mq)			
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	64	21.853.240,00	14.296.800,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Fabbricato Domenico Montesano A-B-C		
Indirizzo	Via Domenico Montesano, 49		
Sezione			
Foglio	50		
Mappale	948		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	16.000		
Volume lordo mc	58.000		
Epoca Costruzione	1995		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	65	9.317.120,00	5.712.280,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 1 biennio		
Indirizzo	Via Claudio		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	7.240		
Volume lordo mc	25.000		
Epoca Costruzione	1970		
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	66	3.026.440,00	1.855.640,00
Denominazione Bene	D Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 2 Ingegneria elettronica Via Claudio		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	2.320		
Volume lordo mc	8.120		
Epoca Costruzione	1962		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	67	10.806.560,00	6.626.760,00
Denominazione Bene	D Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 3 Ingegneria elettrica, informatica e sistemistica		
Indirizzo	Via Claudio		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	8.385		
Volume lordo mc	29.000		
Epoca Costruzione	1962		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	68	6.708.280,00	4.113.320,00
Denominazione Bene	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 4 Idipartimento Ingegneria meccanica Via Claudio		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	5161		
Sup. Complessiva (mq)	18.000		
Volume lordo mc	1.962		
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	69	4.471.800,00	2.742.520,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 5 dipartimento Ingegneria dei trasporti e area tecnica Via Claudio		
Denominazione Bene	-		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	3500		
Sup. Complessiva (mq)	12.000		
Volume lordo mc	1.962		
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	70	4.471.800,00	2.742.520,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 5 dipartimento Ingegneria dei trasporti e area tecnica Via Claudio		
Denominazione Bene	-		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno			
Sup. Complessiva (mq)	3.500		
Volume lordo mc	12.000		
Epoca Costruzione	1962		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	71	8.571.240,00	5.255.960,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 6/7 Scienza delle costruzioni e analisi e progettazione strutturale Via Claudio		
Denominazione Bene	-		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno			
Sup. Complessiva (mq)	6.690		
Volume lordo mc	23.000		
Epoca Costruzione	1962		
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	72	11.180.080,00	6.854.920,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 8 Idraulica e Geotecnica		
Denominazione Bene	Via Claudio		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno			
Sup. Complessiva (mq)	8.918		
Volume lordo mc	30.000		
Epoca Costruzione	1962		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	73	5.963.560,00	3.656.080,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 9/10 Ingegneria navale e vasca navale		
Denominazione Bene	Via Claudio		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno			
Sup. Complessiva (mq)	4.553		
Volume lordo mc	16.000		
Epoca Costruzione	1962		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	74	1.491.760,00	915.400,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 11 Ingegneria Aeronautica		
Denominazione Bene	Via Claudio		
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno			
Sup. Complessiva (mq)	1.000		
Volume lordo mc	4.000		
Epoca Costruzione	1962		
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	75	2.422.080,00	1.280.640,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	Facoltà d'Ingegneria - Fabbricato 12 Laboratorio di Gasdinamica Via Claudio		
Denominazione Bene			
Indirizzo	-		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno			
Sup. Complessiva (mq)	1.619		
Volume lordo mc	5.600		
Epoca Costruzione	1962		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	79	21.832.360,00	10.586.440,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Edifici 2 università Napoli Padiglione 2 e 3 - Piazza Miraglia		
Indirizzo			
Sezione			
Foglio	SLO		
Mappale	1		
Subalterno	173/230/231/232/233/2 34/235/236		
Sup. Complessiva (mq)			
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	80	48.575.000,00	23.554.760,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Edifici 2 università Napoli		
Indirizzo	Sant Andrea delle Dame - Via de Crecchio		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	68/69/71/72/238/239		
Subalterno	1 e 20		
Sup. Complessiva (mq)			
Volume lordo mc			
Epoca Costruzione			
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	81 D Edifici 2 universtà Napoli San Gaudioso - via de Crecchio SLO 1 71/76/77/81 1 No	41.323.840,00	20.038.520,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	82 D Edifici 2 universtà Napoli Villa Chiara - Sant Aniello a Caponapoli SLO 1 13 No	3.576.280,00	1.735.120,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	84 D Policlinico - 1 Clinica medica Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 17.337 56.000 1960 No	20.678.160,00	9.526.600,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	85 D Policlinico - 2 Patologia medica Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 -	11.078.000,00	5.274.360,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	86 D Policlinico - 3 Semeotica medica Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 -	10.707.960,00	4.933.960,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	87 D Policlinico - 4 Analisi Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 -	10.893.560,00	5.018.600,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	88 D Policlinico - 5 Chirurgia generale Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 15.383 53.000 1960 No	19.570.360,00	9.016.920,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	89 D Policlinico - 6 Patologia chirurgica Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 9.800 33.000 1960 No	12.185.800,00	5.613.840,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	90 D Policlinico - 7 Intramoenia Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 7.490 26.000 1960 No	9.600.160,00	6.267.040,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	91 D Policlinico - 8 Rianimazione Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 5.170 18.500 1960 No	6.832.400,00	3.672.640,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	92 D Policlinico - 9 Ostetrica ginecologia Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 19.708 66.000 1960 No	24.369.280,00	11.227.680,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	93 D Policlinico - 10 Radiologia Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 10.857 38.000 1960 No	14.031.360,00	6.464.840,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	94	27.324.960,00	12.588.360,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Policlinico - 11 Pediatria		
Indirizzo	Via Pansini		
Sezione	CHA		
Foglio	9		
Mappale	56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	21.266		
Volume lordo mc	74.000		
Epoca Costruzione	1960		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	95	16.617.000,00	7.655.320,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Policlinico - 12 Ortopedia		
Indirizzo	Via Pansini		
Sezione	CHA		
Foglio	9		
Mappale	56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	12.731		
Volume lordo mc	45.000		
Epoca Costruzione	1960		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	96	10.154.640,00	4.679.120,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	D		
Denominazione Bene	Policlinico - 13 Otorino		
Indirizzo	Via Pansini		
Sezione	CHA		
Foglio	9		
Mappale	56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	7.888		
Volume lordo mc	27.500		
Epoca Costruzione	1960		
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	97 D Policlinico - 14 Odontoiatria Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 8.722 30.000 1960 No	11.078.000,00	5.104.160,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	98 D Policlinico - 15 Oculisitca Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 13.418 48.000 1960 No	17.724.800,00	8.165.920,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	99 D Policlinico - 16 Neurochirurgia Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 9.684 33.000 1960 No	12.185.800,00	5.613.840,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	100 D Policlinico - 17 Malattie nervose e mentali Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 13.875 48.000 1960 No	17.724.800,00	7.512.646,40
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	101 D Policlinico - 18 Psichiatria Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 18.480 63.000 1960 No	23.261.480,00	10.718.000,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	102 D Policlinico - 19 Istituto biologia Torre Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 16.479 56.000 1960 No	22.573.600,00	12.998.680,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	103 D Policlinico - 20 Istituti anatomici Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/828 - 17.728 62.000 1960 No	23.631.520,00	7.655.320,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	104 D Policlinico - 21 Presidenza Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/828 - 5.252 18.600 1960 No	6.868.360,00	3.691.960,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	105 D Policlinico - 22 Lavanderia, cucina, bar, mensa Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/828 - 6.283 22.000 1960 No	8.124.640,00	3.743.480,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	106 D Policlinico - 23 Centrale termofrigo Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 3.024 11.000 1960 No	7.861.320,00	4.829.080,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	107 D Policlinico - 24 Sterilizzazione e farmacia Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 2.550 9.000 1960 No	3.323.400,00	1.531.800,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	108 D Policlinico - 25 Torri evaporative Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828 - 640 7.800 1960 No	3.067.040,00	1.648.640,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	109 D Policlinico - 26 fabbricati vari : Impianto depurativo, centrale idrica, gruppi elettrogeni, impianti di sollevamento, forno d'incenerimento, palazzina Via Pansini CHA 9 56/57/58/94/106/107/11 8/122/819/818/820/821 /822/823/824/826/827/ 828	1.905.880,00	878.600,00
Denominazione Bene			
Indirizzo			
Sezione			
Foglio			
Mappale			
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	A corpo		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	1960		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	111 T Centro avicunicolo varcaturo Via Staffetta, 151	458.200,00	308.200,00
Denominazione Bene			
Indirizzo			
Sezione			
Foglio	72		
Mappale	2.498		
Subalterno	2		
Sup. Complessiva (mq)	415		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	112 T Cinema Astra	991.800,00	667.000,00
Denominazione Bene			
Indirizzo	Via Mezzocannone, 109		
Sezione	POR		
Foglio	1		
Mappale	29		
Subalterno	19		
Sup. Complessiva (mq)	570		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	115	1.336.320,00	897.920,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Appartamento in via costantinopoli 104		
Indirizzo	Via costantinopoli 104		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	202		
Subalterno	22		
Sup. Complessiva (mq)	1.279		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	116	3.062.400,00	2.057.120,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Villa chiara		
Indirizzo	Lungo Sant'aniello, 10		
Sezione	SLO		
Foglio	1		
Mappale	13		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	1.760		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	117	93.960,00	63.480,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Appartamento Cornelia dei Gracchi		
Indirizzo	Via Cornelia dei Gracchi, 14		
Sezione	SOC		
Foglio	5		
Mappale	766		
Subalterno	40		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	90		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	118	20.880,00	14.720,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Fabbricato salita moiariello		
Indirizzo			
Sezione	SCA		
Foglio	24		
Mappale	265		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	25		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	119	1.411.720,00	948.520,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Locali vico zuroli		
Indirizzo	Vico zuroli,8		
Sezione	PEN		
Foglio	1		
Mappale	96		
Subalterno	73		
Sup. Complessiva (mq)	1.352		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	120	232.000,00	156.400,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Archivio di ateneo via botteghelle		
Indirizzo	Via botteghelle		
Sezione	PON		
Foglio	2		
Mappale	126		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	-		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	121	3.660.960,00	2.122.440,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Palazzo bideri		
Indirizzo	Via San Pietro a Maiella,		
Sezione	17		
Foglio	SLO		
Mappale	1		
Subalterno	180		
Sup. Complessiva (mq)	14		
Volume lordo mc	2.427		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	-		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti)	122	17.496.280,00	11.751.160,00
Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	P		
Denominazione Bene	Complesso farmacia		
Indirizzo	Via Montesano, 49		
Sezione	CHA		
Foglio	9		
Mappale	1.064		
Subalterno	1		
Sup. Complessiva (mq)	11.172		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	123 P Complesso Monte S. Angelo Via Soccavo, 21 CHI 4 617 2 308.842 - - No	358.256.720,00	240.605.760,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	125 P Complesso san giovanni Corso Michelangelo Protopisani SGO 7 827 3 33.071 224.300 - No	46.035.760,00	30.918.440,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	126 P Via nuova marina 37 Via nuova marina 37 PEN 1 571 - 2.850 33.399 - No	3.967.200,00	2.665.240,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	127 P Complesso biotecnologie Via de Amicis, 95 CHA 9 1.058 1 7.786 - - No	13.547.640,00	9.098.800,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	128 P Fabbricato calata trinità maggiore Via carrozzieri alla posta, 47 SGU 1 221 1 415 - - No	433.840,00	291.640,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	129 D Edifici 2 universtà Napoli Complesso di Santa Patrizia - Via L. Armani SLO 1 35/121/130/148 - - - - No	28.598.640,00	13.868.080,00
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi Denominazione Bene Indirizzo Sezione Foglio Mappale Subalterno Sup. Complessiva (mq) Volume lordo mc Epoca Costruzione Vincoli	130 P Complesso di San Giovanni Teduccio - abitazione Via Nuova Villa, 29-157 - - - - 2.323 - - No	3.485.000,00	3.311.000,00



Descrizione	Dati tecnici	Valore a Nuovo	Valore Attuale
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	131 P	400.000,00	380.000,00
Denominazione Bene	Complesso di San Giovanni Teduccio - abitazione		
Indirizzo	Via Figurelle, 147A - 157		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	400		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	132 P	77.989.000,00	74.090.000,00
Denominazione Bene	Complesso di San Giovanni - attività didattica		
Indirizzo	Corso Nicolangelo Protopisani, snc		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	43.327		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	133 D	14.656.000,00	13.923.000,00
Denominazione Bene	Università degli Studi Facoltà di Medicina e Chirurgia		
Indirizzo	Scampia , sedime della Vela H		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	8.142		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		
Fabbricato (comprensivo di impiantistica e di opere esterne ove presenti) Bene Demaniale/Proprietà/Terzi	134 D	1.530.000,00	1.454.000,00
Denominazione Bene	Villa Ferretti		
Indirizzo	Via Lucullo		
Sezione	-		
Foglio	-		
Mappale	-		
Subalterno	-		
Sup. Complessiva (mq)	850		
Volume lordo mc	-		
Epoca Costruzione	-		
Vincoli	No		