



**VIMAR.2351L - LAVORI PER L'ADEGUAMENTO DEI LOCALI EX BAR AL 2° PIANO DELL'EDIFICIO
PECORARO ALBANI, PER GLI USI DEL DIPARTIMENTO DI GIURISPRUDENZA**

**VERBALE
SEDUTA DEL 08.11.2024**

VIMAR.2351L
LAVORI PER L'ADEGUAMENTO DEI LOCALI EX BAR AL 2° PIANO DELL'EDIFICIO
PECORARO ALBANI, PER GLI USI DEL DIPARTIMENTO DI GIURISPRUDENZA
CIG: B39F52E8D0

RDO 4736496 DEL 18.10.2024



L'anno duemilaventiquattro, addì 8 novembre alle ore 9.30 presso la sede dell'Ufficio Gare Area Edilizia, in seguito UGAE, sita al sesto piano, del Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via G.C. Cortese n. 29, Napoli, si è riunito il seggio di gara, nominato con nota dirigenziale n. PG/2024/0142444 del 07/11/2024, per lo svolgimento della seduta pubblica della gara indicata in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

Raffaele del Mondo	Presidente
Anna Brancaccio	Componente
Adriana Santoro	Componente

La procedura di gara si svolge, ai sensi degli artt. 22, 25 e 29 del D.Lgs. 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma *MEPA*, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da CONSIP s.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Il Presidente del Seggio fa presente che attraverso l'area Comunicazioni del sistema MEPA, l'UGAE ha inviato apposita comunicazione a tutti i concorrenti della data fissata per lo svolgimento della gara in oggetto.

Il seggio di gara è preposto, alla verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica in conformità a quanto richiesto dalle Indicazioni del RdP e Norme di Gara.

I componenti del Seggio, preliminarmente alla nomina, hanno preso visione dei nominativi degli Operatori Economici partecipanti alla gara e hanno dichiarato l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art.51 c.p.c. (dichiarazione acquisita al protocollo di Ateneo PG/2024/0141892 del 07/11/2024 e depositata agli atti dell'UGAE).

Il Presidente del Seggio rileva che non sono presenti rappresentanti e/o delegati delle ditte partecipanti alla procedura di gara.

Di seguito si riporta l'elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

1. BARONE COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE
2. CACEDI SRL
3. EDILGEN SPA
4. GUARINO COSTRUZIONI SRL
5. LA ROSS S.R.L.
6. QUARANTA COSTRUZIONI SRL
7. SIRAM S.P.A.
8. SPARK CONSORZIO STABILE
9. SUPINO GROUP S.R.L.

Il seggio, preliminarmente, prende atto che, entro i termini di cui alla RDO 4736496 del 18.10.2024, sono pervenuti sulla piattaforma MEPA i plichi telematici dei fornitori di seguito elencati:

N.	OPERATORE ECONOMICO
1	BARONE COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE
2	CACEDI SRL
3	GUARINO COSTRUZIONI SRL
4	LA ROSS S.R.L.
5	SPARK CONSORZIO STABILE



Il seggio di gara procede quindi, mediante la piattaforma MEPA, all'esame e alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai n. 5 operatori economici, precisamente:

- Domanda di partecipazione
- DGUE
- Garanzia provvisoria
- Documento di identità
- Contributo ANAC
- Dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 45 e 46 del DPR 44/2000 di aver preso visione dei luoghi oggetto dell'appalto.
- Dichiarazione di cui alla legge 136/2010 art. 3, comma 7, - estremi identificativi dei conti correnti dedicati/tracciabilità dei flussi finanziari.

Il seggio ammette n. 5 Operatori Economici al prosieguo di gara in quanto la documentazione amministrativa presentata risulta conforme a quanto richiesto dalle Indicazioni del RdP e Norme di Gara.

Si procede ad esaminare le offerte economiche:

Ditta	Ribasso offerto
BARONE COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	33,86%
CACEDI SRL	33,71%
GUARINO COSTRUZIONI SRL	35,22%
LA ROSS S.R.L.	34,277%
SPARK CONSORZIO STABILE	30,87%

Il Seggio di Gara procede autonomamente al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/23 e dell'Allegato II.2 al D. Lgs. 36/23, (numero delle offerte pari o superiore a 5).

Come si evince dall'allegato elaborato (all.to 1) la soglia di anomalia è pari al 40,739%.

Il seggio di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione all'operatore economico GUARINO COSTRUZIONI SRL, che ha offerto il ribasso pari al 35,22%

Il seggio conclude i lavori alle ore 13.30.

Del che è verbale.

FIRME

dott. Raffaele Del Mondo

dott.ssa Anna Brancaccio

sig.ra Adriana Santoro

Firme omesse ai sensi dell'art.3 del D.lgs.39/93

Stazione appaltante:

Università degli studi di Napoli Federico II

Denominazione dell'appalto: (LAVORI)

VIMAR.2351L

art. 54 c.1 D.Lgs. 36/2023

offerte totali 5
10% 0,5
dimensione ala 1

		totale
		A RIBASSO

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %
5	SPARK CONSORZIO STABILE	30,87%
4	CACEDI SRL	33,71%
3	BARONE COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	33,86%
2	LA ROSS SRL	34,277%
1	GUARINO COSTRUZIONI SRL	35,22%

escluse ai soli fini del calcolo

scarti

utilizzate per la media aritmetica pari a

inferiori alla media

escluse ai soli fini del

utilizzati per media scarti pari a

rapporto

se ≤ 0,15

0,3427

0,339

-0,002

-0,001

0,003

0,00320

0,0094

0,40739