

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata [2/TL/2024 - AOU00.1606L] CIG: B0822EE1E

- 1) Università degli Studi di Napoli Federico II, sede in Napoli al Corso Umberto I, n. 40, C.F. 00876220633, www.unina.it, Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili, tel. 081/2532165, indirizzo PEC: garecontratti-li@pec.unina.it;
- 2) Università: didattica e ricerca;
- 3) CPV: 45231400-9; 45331000-6, 45454000-4;
- 4) codice NUTS: ITF33;
- 5) Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.- Determina a contrarre: n° 141 del 19/02/2024;
Procedura negoziata [2/TL/2024 - AOU00.1606L] "*Lavori di ristrutturazione delle aule dell'edificio n.14 - Complesso Cappella Cangiani - 2°Policlinico*";
L'importo dei lavori a base d'asta è di € 1.113.748,36, oltre € 25.502,25 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € 15.000,00 per oneri di conferimento a discarica (non soggetti a ribasso), oltre € 12.352,25 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione;
Come indicato all'art. 31 del Capitolato Speciale di Appalto, il contratto di appalto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, è possibile apportare modifiche contrattuali nonché varianti che comportino l'esecuzione di lavori della medesima natura di quelli a base di gara, purché il valore della modifica sia al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 1. le soglie fissate all'articolo 14 del D. Lgs. n. 36/2023;
 2. il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;Tipo di procedura di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 10) Data di aggiudicazione: 20/01/2025 (Cfr. Decreto del Direttore Generale n. 37 del 20/01/2025);
- 11) N° offerte ricevute: 2 (*due*) tramite il portale telematico www.acquistinretepa.it:
 - a) numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 2;
 - b) numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero);
- 12) Aggiudicatario: CO.I.F.A. S.R.L (P.IVA: 09533961216 con sede legale in Napoli (NA) Via Provinciale delle Brecce 49, CAP 80147); Codice NUTS: ITF33; PEC: coifasrl@pec.it;
- 13) Importo di aggiudicazione: un prezzo complessivo di € 967.655,30 (di cui totale dei lavori soggetti a ribasso, pari a € 914.800,80; oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 25.502,25, oneri di discarica, non soggetti a ribasso, pari ad € 15.000,00; lavori in economia non soggetti a ribasso € 12.352,25) ed un ribasso percentuale pari al 17,859 %, il tutto oltre IVA come per Legge;
- 14) Subappalto: il 30 % delle lavorazioni rientranti nella categoria OG1, OS28 e OS30;
- 15) Organismo Responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania, Piazza Municipio, 64, 80133 Napoli; Presentazione di ricorso: Cfr. art. 120, co. 2 del D.lgs. n. 104 del 2010;
- 17) Lettera di invito GA n. 45 del 22/02/2024;
- 18) Elenco dei soggetti invitati:



<u>Numero</u>	<u>Nominativo Operatore Economico</u>	<u>C.F./P.IVA</u>
1	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	01303130635
2	SIRAM SPA	08786190150
3	EDIL - G. F. DI GRANATA FRANCESCO	00512331216
4	AKETOHN SRL	01662040557
5	F.A.C. 94 SOC COOP	01586230631
6	LI.RI. COSTRUZIONI SRL	05694791210
7	LA PROFETA SRL	09441341212
8	CO.I.FA SRL	09533961216
9	S.A.R.I.T. Costruzioni Generali srl	04813191212
10	ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.	03351760636/ 01287091217

La Dirigente dell'Area Attività Contrattuale
Dott.ssa Rossella Maio
firmato digitalmente

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento:
Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
responsabile: Dott. Vincenzo Di Marco, Capo dell'Ufficio
indirizzo PEC: garecontratti-li@pec.unina.it
Per chiarimenti: Dott.ssa Emanuela Concilio Tel. 0812534104

