



Verbale di gara

GARA:

SMARC.2101L – Lavori per la realizzazione della centrale termofrigorifera a servizio degli ambienti della Scuola Superiore Meridionale - CIG: 91690424D2 - RDO N. 2995315 del 08.04.2022

VERBALE

SEDUTA DEL 27.05.2022



Verbale di gara

L'anno duemilaventidue, addì 24 Maggio alle ore 09:30 presso la Sala Teano sita presso il Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via G.C. Cortese n. 29, Napoli, si è insediato il seggio di gara per lo svolgimento della seduta pubblica relativa alla procedura - SMARC.2101L – Lavori per la realizzazione della centrale termofrigorifera a servizio degli ambienti della Scuola Superiore Meridionale - CIG: 91690424D2 - RDO N. 2995315 del 08.04.2022

Il seggio di gara, nominato con **nota protocollo n. 57229 del 15/05/2022**, risulta essere così composto:

Ing. Alessandra Vozza	Presidente
Dott.ssa Simona Russo	Componente
Dott.ssa Iliaria Bruno	Componente

Tanto premesso, il Presidente, dopo aver fatto presente che attraverso l'area Comunicazioni Fornitori, l'UTGRE ha inviato apposita comunicazione a tutti i concorrenti della data fissata per lo svolgimento della gara in oggetto, accede alla piattaforma MEPA e, tramite la funzionalità "comunicazione con i fornitori", comunica l'apertura della seduta pubblica alle ore 11:03.

Il Presidente del Seggio osserva che non sono presenti rappresentanti e/o delegati delle ditte partecipanti alla procedura di gara.

Il Seggio di Gara procede preliminarmente alla verifica amministrativa della documentazione presentata all'UTGRE, tramite la piattaforma MEPA, a seguito di soccorso istruttorio, giusta art.83, comma 9, del D. Lgs n. 50/2016.

Esaminata la documentazione trasmessa all'UTGRE nei termini stabiliti dalle ditte **EFFE 4 SRL, DE MASI S.R.L. e CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL**, il seggio di gara accerta la correttezza delle integrazioni documentali presentate e li ammette al prosieguo della gara.

Di seguito l'elenco degli operatori ammessi al prosieguo delle operazioni di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO
1	P.&C. SRL
2	C.T.C. RESTAURI SOCIETA COOPERATIVA
3	SOC.COOP. PROGETTO 2000 A R.L.
4	DE MASI S.R.L.
5	ORFÉ COSTRUZIONI S.R.L.
6	EFFE 4 SRL
7	COST.EL.SRL
8	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL

Terminata pertanto la fase di esame della documentazione amministrativa, il Seggio di Gara procede all'apertura delle buste Telematiche B, visualizzando e registrando, per ogni concorrente, i dati riportati nell'Offerta generata automaticamente dal Sistema, firmata digitalmente e caricata



Verbale di gara

da ciascun concorrente. Nella tabella di seguito si riportano i costi della sicurezza aziendali, i costi della manodopera, l'importo offerto e il ribasso in percentuale.

N	OPERATORE ECONOMICO	COSTI SICUREZZA AZIENDALE €	MANODOPERA €	IMPORTO (€)	RIBASSO %
1	SOC. COOP. 2000	2000	45.000	145.398,59	36,21
2	CTC RESTAURI	1800	45.000	146.217,03	35,851
3	CONCORZIO STABILE SOLEDIL	ESCLUSO			
4	DE MASI SRL	1500	40.799,6	165.274,36	27,490
5	ORFE' COSTRUZIONI	1281,60	45.360,89	165.503,90	27,389
6	P&C SRL	1700	40.640,00	169.334,39	25,709
7	COST. EL	2000	45.000,00	206.741,56	9,297
8	EFFE 4 SRL	4500	45360,89	227.174,18	0,333

La lista categorie dell' Operatore Economico **CONCORZIO STABILE SOLEDIL** risulta caricata, firmata ma non compilata.

Visto l'art. 4 lett. G delle Indicazioni del Responsabile del Procedimento e Norme di Gara che recita "... il modello denominato -Lista categorie- **interamente compilato e debitamente sottoscritto, a pena di esclusione**, dal titolare o dal legale rappresentante [...]”, l'Operatore Economico sopra citato è escluso dal prosieguo della gara.

Il concorrente **COST.EL s.r.l.** sul modello generato dal Sistema MEPA ha offerto un importo pari a € 206.741,56, che corrisponde a un ribasso percentuale del 9,297, mentre sulla Lista Categorie ha indicato un ribasso del 12,50%.

Visto l'art. 4 lett. G delle Indicazioni del Responsabile del Procedimento e Norme di Gara che recita “*Si precisa che in caso di difformità tra il ribasso percentuale presente nel file generato automaticamente dal sistema MEPA e quello riportato nella lista categorie, caricata a sistema dal concorrente, **prevale il dato riportato nel file generato da MEPA** [...]”*, pertanto ai fini del calcolo dell'anomalia, si è considerata la percentuale del 9,297 in luogo della percentuale 12,500.

Terminata la fase di apertura e lettura delle offerte economiche, considerato che la Piattaforma Telematica MEPA non ha ancora provveduto ad effettuare gli aggiornamenti tecnici in merito al calcolo dell'anomalia secondo le ultime modifiche normative, il Seggio di Gara, tenuto conto che le offerte ammesse al prosieguo sono in numero inferiori a quindici (**precisamente n. 7**), procede in proprio al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..



Verbale di gara

Come determinato nell'allegato 1, la soglia di anomalia è pari a **29,1092%**. Pertanto, si propone l'aggiudicazione all'operatore economico **DE MASI SRL** che ha offerto un ribasso pari a **27,490 %**.

La commissione conclude i lavori alle ore 13:30.

Del che è verbale.

FIRME

F.to ing. Alessandra Vozza

F.to dott.ssa Simona Russo

F.to dott.ssa Ilaria Bruno

FIRME OMESSE AI SENSI DELL'ART. 3 DEL D.L. 39/93

Stazione appaltante:
Università degli studi di Napoli Federico II
Denominazione dell'appalto:
SMARC.2101L
Lavori per la realizzazione della centrale termofrigorifera a servizio degli ambienti della Scuola Superiore Meridionale

art. 97 c. 2 bis

offerte totali 7
 10% 0,7
 dimensione ala 1

		totale
		A RIBASSO
-		227.933,20 €
Lotto unico		
n.	Offerente	Ribasso %
1	SOC. COOP. 2000	36,21
2	CTC RESTAURI	35,851
3	DE MASI SRL	27,49
4	ORFE' COSTRUZIONI	27,389
5	P&C SRL	25,709
6	COST. EL	9,297
7	EFFE 4 SRL	0,333

Escluso ai soli fini del calcolo		scarti			
		10,704			
		2,343	utilizzati per media		
		2,242	scarti pari a	3,962	
utilizzate per la media aritmetica pari a	25,147	0,562			
		-15,850	inferiori alla media		
Escluso ai soli fini del calcolo		-24,8142			
				rapporto	0,158
					se <= 0,15 30,1766
					se > 0,15 29,1092

fase 1	fase 2	fase 3	fase 4
media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse - con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso	calcolo dello scarto medio aritmetico dei valori che superano la media aritmetica	calcolo del rapporto tra scarto medio e media dei ribassi	e) se il rapporto di cui alla lettera c) e' superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello

d) se il rapporto di cui alla lettera c) e' pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;

e) se il rapporto di cui alla lettera c) e' superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).))