

Centro di Ateneo per l'Innovazione e lo Sviluppo nell'Industria Alimentare

D.D.N. 63/CONT/2021

Oggetto: **Determina per l'affidamento diretto di una fornitura di un servizio di "MANUTENZIONE IMMOBILI" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per un importo contrattuale pari a € 33.100,00 (IVA esclusa), CIG ZBA3117790**

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

VISTO in particolare l'art. 32, comma 2, lettera a) del predetto decreto, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, «[...] la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti»;

VISTO in particolare, l'art. 36, comma 2, lettera a) del citato decreto, il quale prevede che «Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici .. [...]»;

VISTO l'art. 36, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che «Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono stabilite le modalità relative alle procedure di cui al presente articolo, alle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici. Nel predetto regolamento sono anche indicate specifiche modalità di rotazione degli inviti e degli affidamenti e di attuazione delle verifiche sull'affidatario scelto senza svolgimento di procedura negoziata. Fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, si applica la disposizione transitoria ivi prevista»;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici», le quali hanno, tra l'altro, previsto che, ai fini della scelta dell'affidatario in via diretta, «[...] la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza»;

VISTO l'art. 1, comma 449 della L. 296 del 2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, L. n. 208 del 2015, che prevede che le istituzioni universitarie – tra gli altri - sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni stipulate da Consip S.p.A., previste dall'art. 26 della legge 488/2000 e s.m.i.;

VISTA l'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 1 comma 130 della legge 145/2018, che stabilisce che le Università – tra gli altri – sono tenute a fare ricorso al

Centro di Ateneo per l'Innovazione e lo Sviluppo nell'Industria Alimentare

CONSIDERATO	mercato elettronico della pubblica amministrazione [Me.PA.] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
VISTA	che, ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto, del fatto che, sul MEPA, si può acquistare anche mediante lo strumento della Trattativa Diretta;
	la richiesta del 22/03/2021 a firma del Prof. Paolo Masi, con la quale chiede di procedere all'affidamento della fornitura di un servizio di "Manutenzione Immobili". Nello specifico, per esigenze non prorogabili relative alle problematiche di benessere dei lavoratori e efficienza dell'attività da svolgere si rende necessario provvedere a una manutenzione dei locali dell'Ed.80 (GUS16) e dell'Edificio identificato come "ex-porcilaia" identificato come GUS02 nel piano delle emergenze. L'intervento è necessario e urgente per ottemperare alle non conformità già rilevate nel documento di valutazione dei rischi (DVR) relativamente alla necessità di provvedere ad una sana aereazione dei locali e alla necessità di provvedere alla protezione anti-intrusione di animali infestanti (perlopiù roditori e insetti). Per la fruibilità dell'edificio GUS02 sono necessari interventi di manutenzione edile. Inoltre, altri interventi di manutenzione edile meno rilevanti si rendono necessari per il risanamento dei locali dell'Ed.80 al fine di renderlo fruibile in maniera consona permettendo una sana permanenza dei lavoratori e una igienicità idonea per la conduzione delle specifiche sperimentazioni e attività che si svolgono nei locali dell'edificio 80;
DATO ATTO	pertanto, della necessità di affidare la fornitura di cui si necessita avente caratteristiche tecniche idonee a soddisfare le specifiche esigenze per cui si procede, tenendo conto che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel catalogo del Mercato elettronico;
CONSIDERATO	che l'affidamento in oggetto è finalizzato a garantire il proseguimento delle attività scientifiche del CAISIAL nell'ambito dell'assegnazione di funzionamento annualità 2021 290480--BUDGET ECONOMICO FUNZIONAMENTO 2021;
CONSIDERATO	che con D.D. n. 58 dello 09/04/2021, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 "Ruolo e funzioni del Responsabile Unico del Procedimento negli appalti e nelle concessioni", è stata nominata quale RUP la Dott.ssa C. Pone;
DATO ATTO VERIFICATO TENUTO CONTO	della non esistenza di Convenzioni Consip attive in merito a tale merceologia; a cura del Responsabile del Procedimento, che la fornitura non è presente sul ME.PA; del fatto che il predetto Responsabile del procedimento ha proposto di procedere all'acquisizione in discorso mediante lo strumento della Trattativa Diretta nell'ambito del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA);
CONSIDERATO	che la Trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione rivolta ad un unico operatore economico e semplificata rispetto alla Richiesta di Offerta, in quanto utilizzabile esclusivamente nell'ambito di procedure che non devono necessariamente garantire pluralità di partecipazione;
CONSIDERATO	che, a seguito di una indagine di mercato, accertate le referenze positive relative all'esecuzione di manutenzioni simili a quella oggetto della presente commessa, questa scelta garantirà economicità, efficacia ed efficienza nel processo di esecuzione dei lavori che dovranno essere eseguiti con il massimo grado di urgenza e da terminare nel più breve tempo possibile al fine di interferire al minimo con le attività che si svolgono nei locali, il servizio rispondente ai fabbisogni dell'Amministrazione può essere espletato dall'operatore "EDILSERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.", con sede in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla via M. Buonarroti, 70, CAP 84010, C.F. e P.IVA 05170790652;
CONSIDERATO	che al suddetto operatore è stata, pertanto, invitata una proposta di negoziazione utilizzando lo strumento della Trattativa Diretta;

Centro di Ateneo per l'Innovazione e lo Sviluppo nell'Industria Alimentare

TENUTO CONTO ACQUISITA CONSIDERATO	<p>che il suddetto operatore non costituisce l'affidatario uscente;</p> <p>l'offerta dell'operatore destinatario della proposta di negoziazione;</p> <p>che le prestazioni offerte dall'operatore di cui sopra, per un importo complessivo pari a € 33.100,00 (IVA esclusa), rispondono ai fabbisogni del Caisial. Nello specifico, la scelta del contraente è stata effettuata tenendo conto che il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione e il servizio risulta rispondente alle esigenze del Caisial;</p>
TENUTO CONTO	<p>del fatto che l'Amministrazione, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ espletterà, prima della stipula del contratto, le seguenti verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di moralità in ordine all'affidatario: i) consultazione del casellario ANAC; ii) verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.Lgs. 50/2016. Resta inteso che il contratto sarà stipulato solo in caso di esito positivo delle suddette verifiche; ▪ per i restanti requisiti di moralità, procederà alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016; ▪ inserirà nel contratto che sarà stipulato specifiche clausole che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti la risoluzione del contratto medesimo stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
TENUTO CONTO	<p>del fatto che, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 è stata richiesta all'Operatore la presentazione di una garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del su indicato decreto, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale e che tale cauzione è stata regolarmente consegnata dall'operatore;</p>
VISTO	<p>l'art. 1, comma 3, del Decreto - Legge n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale «Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione»;</p>
CONSIDERATO	<p>che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip S.p.A. avente ad oggetto forniture comparabili con quelle oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;</p>
CONSIDERATO	<p>che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;</p>
VISTA	<p>la documentazione di offerta presentata dall'operatore economico selezionato, nonché l'autodichiarazione, presentata all'atto dell'iscrizione e abilitazione sul MePA, resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;</p>
VISTO	<p>l'art. 56 comma 2 del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;</p>
VISTO ACCERTATA	<p>il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza;</p> <p>la disponibilità di risorse finanziarie sul progetto 290480-- BUDGET_ECONOMICO_FUNZIONAMENTO_2021;</p>
VISTA	<p>la dichiarazione resa dal Direttore del CAISIAL prof. Paolo Masi e dal Capo dell'Ufficio</p>

Centro di Ateneo per l'Innovazione e lo Sviluppo nell'Industria Alimentare

dott.ssa Claudia Pone acquisita al protocollo con n. 28932 del 22/03/2021;

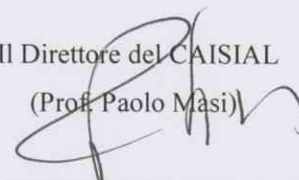
DETERMINA

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento diretto, tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA), del servizio avente ad oggetto "MANUTENZIONE IMMOBILI", all'operatore economico EDILSERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L., C.F. e P.IVA 05170790652, per un importo complessivo delle prestazioni pari ad € 40.382,00, IVA inclusa, restando inteso che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine alla ricorrenza, in capo all'affidatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., secondo quanto specificato dalle Linee Guida Anac 4 (aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018) e riportato in premessa;
- di autorizzare l'assunzione del relativo impegno di spesa, da imputare sul capitolo CA.04.41.06.07 del progetto 290480_BUDGET_ECONOMICO_FUNZIONAMENTO_2020;
- di dare mandato all'Unità organizzativa Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento;
- di sottoporre il presente decreto a ratifica del Comitato Direttivo del Caisial nella prima adunanza pubblica.

Portici, 26/04/2021

Il Direttore del CAISIAL
(Prof. Paolo Masi)



Progetto	290480_BUDGET_ECONOMICO_FUNZIONAMENTO_2021 ASSEGNAZIONE DI FUNZIONAMENTO 2021 PER CONTI CON RADICE 04
Codice Conto	CA.04.41.04.06.07
Descrizione conto	Altre spese per servizi
Importo totale	€ 33.100,00 oltre Iva come per legge

Per la copertura economico-finanziaria:
Segreteria amministrativa del CAISIAL
Il funzionario Amministrativo
Dott.ssa Claudia Pone

