

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il vigente *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Rettore n. 535 del 15.02.2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 1453 del 15.12.2020, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., una procedura di gara negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato “**GUS00.1875L - Lavori di sistemazione recinzione aree a verde e pavimentazione in taglieme di tufo viali di accesso al castello nel bosco superiore - Sede del Dipartimento di Agraria – CIG 8795084CE8**”, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell’art. 97 comma 2) ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97 commi 2 e 8 del citato D.lgs. 50/2016, per un importo presunto a base di € **196.310,15** oltre € **2.987,26** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre € **3.000,00** per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre €. **1.702,59** per lavori in economia (non soggetti a ribasso), oltre IVA e somme a disposizione;

PRESO ATTO che con il su indicato decreto dirigenziale è stato imputato sul conto C.A. 04.41.04.05.01 “*Manutenzione Ordinaria e Riparazione di immobili*” – n.vincolo COAN 97631, l’importo complessivo di €.256.200,00 - esercizio finanziario anno 2020, codice progetto GUS00.1875L, PREDIT 2020/2022 elenco annuale 2020 (delibera C.d.A. n. 41 del 6.02.2020);

CONSIDERATO che l’intervento in discorso rientra tra quelli obbligatori di cui al D.Lgs. n.42/2004 e n.81/2008;

CONSIDERATO che sono stati invitato n. 26 operatori economici - individuati secondo le modalità di cui all’art. 10 del vigente regolamento di Ateneo *per la costituzione e la tenuta dell’Albo degli operatori economici da utilizzare per l’affidamento di lavori sotto soglia* - attraverso la piattaforma “*acquisti inretepa*” - con R.d.O (richiesta di offerta) n. 2826501 del 22.06.2021;

VISTI i verbali di gara redatti in data 30.07.2021, 20.09.2021, 29.09.2021, dai quali si evince che il seggio di gara, appositamente nominato con nota dirigenziale prot. 77546 del 28.07.2021, ha proceduto, mediante la predetta piattaforma “*acquistinretepa.*”, alla verifica della documentazione amministrativa e all’apertura delle offerte economiche presentate da n. 21 operatori economici;

VISTO l'elaborato generato dalla su indicata piattaforma "acquistinretepa "Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute", che costituisce parte integrante al citato verbale del 29.09.2021, dal quale risulta che l'operatore economico S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L., è aggiudicatario della gara in discorso per un ribasso pari al 34,927%

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento, a seguito delle risultanze di gara:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a corpo e a misura	127.744,90	28.103,88	155.848,78
2.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.987,26	657,20	3.644,46
3.a) Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	3.000,00	660,00	3.660,00
4.a) Lavori in economia non soggetti a ribasso	1.702,59	374,57	2.077,16
5.a) Lavori complementari art 106 D.Lgs 50/2016	13.543,47	2.979,56	16.523,03
TOTALE A)	148.978,22	32.775,21	181.753,43
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
1.b) Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti di cui all'art. 133 el Dlgs 163/06	0,00	0,00	0,00
2.b) Incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016	4.080,00	0,00	4.080,00
3.b) Spese per pubblicità	0,00	0,00	0,00
4.b) Spese commissioni giudicatrici assicur. professioni		0,00	0,00
5.b) Autorità Lavori Pubblici	225,00	0,00	225,00
6.b) Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio collaudi	0,00	0,00	0,00
7.b) Imprevisti	3.015,00	0,00	3.015,00
TOTALE B)	7.320,00	0,00	7.320,00
TOTALE GENERALE A)+B)	156.298,22	32.775,21	189.073,43

CONSIDERATO che l'UTGRE ha provveduto a verificare mediante procedura AVCPASS il possesso da parte dell'operatore economico S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Napoli alla via Toledo 156 - P.IVA 00287780639, dei prescritti requisiti di legge e che la stessa verifica si è conclusa con esito positivo;

VISTE le dichiarazioni rese da tutti i soggetti di cui al piano anticorruzione 2021, prott.nn.76596 del 26.07.2021, n.125538 del 03.12.2021, nn.127504 e 127507 del 09.12.2021;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara

DECRETA

1. che la gara "GUS00.1875L - Lavori di sistemazione recinzione aree a verde e pavimentazione in taglieme di tufo viali di accesso al castello nel bosco superiore. Sede del Dipartimento di Agraria - CIG 8795084CE8", è aggiudicata all'operatore economico S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Napoli alla via Toledo 156 - P.IVA 00287780639, Codice IBAN IT40K 03069 03496 100000 007663 per il ribasso del 34,927% dal quale deriva un importo dei lavori di € 127.744,90, oltre € 2.987,26 per oneri di sicurezza (non soggetti a

ribasso), oltre € **3.000,00** per oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso), oltre € **1.702,59** per lavori in economia (non soggetti a ribasso), oltre € **13.543,47** per lavori della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art.106, co.1 , lett.a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per un totale complessivo di € **148.978,22**, il tutto oltre somme a disposizione, IVA ed eventuali altre imposte;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) LAVORI	Imponibile	IVA	Totale
1.a) Lavori a corpo e a misura	127.744,90	28.103,88	155.848,78
2.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.987,26	657,20	3.644,46
3.a) Oneri smaltimento non soggetti a ribasso	3.000,00	660,00	3.660,00
4.a) Lavori in economia non soggetti a ribasso	1.702,59	374,57	2.077,16
5.a) Lavori complementari art 106 D.Lgs 50/2016	13.543,47	2.979,56	16.523,03
TOTALE A)	148.978,22	32.775,21	181.753,43
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
1.b) Aggiornamenti prezzi ed accantonamenti di cui all'art. 133 el Dlgs 163/06	0,00	0,00	0,00
2.b) Incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016	4.080,00	0,00	4.080,00
3.b) Spese per pubblicità	0,00	0,00	0,00
4.b) Spese commissioni giudicatrici assicur. professioni		0,00	0,00
5.b) Autorità Lavori Pubblici	225,00	0,00	225,00
6.b) Rilievi, indagi, accertamenti di laboratorio collaudi	0,00	0,00	0,00
7.b) Imprevisti	3.015,00	0,00	3.015,00
TOTALE B)	7.320,00	0,00	7.320,00
TOTALE GENERALE A)+B)	156.298,22	32.775,21	189.073,43

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento, ove questo ravvisi il ricorrere delle ipotesi di cui all'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
ing. Ferdinando Fiscianno
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fiscianno
Unità organizzativa: *Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia*
Il Capo dell'Ufficio: sig.ra Laura Battelli
e-mail uff.garriped@unina.it

ATTESTAZIONE DEL RUP DELLA NATURA DEI LAVORI

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

Per la copertura economico-finanziaria:

Budget Economico – Esercizio Finanziario

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del..... (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
* COAN 113842	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	181.753,43		
* COAN 113851	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	4.080,00		
* COAN 113859	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	225,00		
* COAN 113863	CA 04.41.04.05.01	M.O.R.I.	3.015,00		

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UCA2

Il Capo dell'Ufficio: dott.ssa Caterina Ferrone

L'addetto: Maria Cappuccio

*Le coan sono associate all' anticipata di riporto n.48385/2021

L'IA trova copertura a valere sul Fondo Oneri Esercizio Finanziario 2020