

REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI “FEDERICO II”
VERBALE DI GARA N. 2

Gara [2/L/2020 - AOU10.1825L] - “Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del corpo Aula 10 - Complesso di Cappella dei Cangiani”. CIG. 8271007AE3. CUP. E67D18001600005, da aggiudicarsi mediante procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 co. 6 e 13 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii).

L’anno **duemilaventi** il giorno **06** del mese di **ottobre** alle ore 9:50 si è riunita in modalità telematica, mediante l’applicazione Microsoft Teams, a causa dell’emergenza epidemiologica da COVID-19, la Commissione di gara, nominata con Decreto del Direttore Generale n° 614 del 04.09.2020.

La Commissione è così composta:

Presidente: **Ing. Fausto Cascone**

Componente: **Arch. Paolo Salvatore Iaderosa**

Componente: **Geom. Marcello Sansone**

assistita da me, **Antonia Natri**, Ufficiale Rogante Sostituto, nominato con Decreto del Direttore Amministrativo (ora Direttore Generale) n° 1781 del 20.11.2009

Tanto premesso, la Commissione di Gara, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo, dell’avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna **(all.1)** procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito www.acquistinretepa.it ed il Presidente effettua l’accesso tramite le proprie credenziali.

Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità “*comunicazione con i fornitori*”, comunica l’apertura della seduta pubblica alle ore 9:59.

Preso atto, inoltre, dell’indicazione, fornita agli operatori economici nel suddetto avviso di seduta pubblica, della facoltà di poter assistere alle operazioni di gara mediante la partecipazione alla riunione telematica tramite il collegamento al seguente [link](#) la Commissione di gara dà atto che non risultano presenti delegati alla odierna riunione telematica.

Preliminarmente la Commissione di gara rende noto che **il punteggio** dell'offerta tecnica del concorrente **CA COSTRUZIONI S.R.L.** è **pari a 75/75** e, quindi, ha superato il **punteggio minimo di 30/75**.

La Commissione di Gara, quindi, in esecuzione di quanto previsto all'art. 5 dell'Elaborato "*Norme di Gara*", provvede ad aprire la busta telematica relativa all'Offerta Temporale del solo concorrente ammesso al prosieguo di gara e a dare lettura della stessa rendendo visibile anche a sistema il contenuto.

Si riportano, di seguito, gli esiti della registrazione, da parte della Commissione, del contenuto dell'Offerta Temporale dell'unico concorrente ammesso al prosieguo.

L'offerta temporale presentata dal concorrente **CA COSTRUZIONI S.R.L.** consiste nel solo cronoprogramma operativo, regolarmente sottoscritto digitalmente e composto di n. 6 cartelle in formato A4 e di una in formato A3. Di quest'ultima la Commissione non terrà conto, essendo eccedente il numero massimo di cartelle consentito dall'Elaborato "*Norme di Gara*".

La Commissione di gara rileva che manca il modello relativo all'offerta temporale messo a disposizione dalla Stazione Appaltante fra gli elaborati di gara e con esso l'indicazione del ribasso in cifre e in lettere.

La Commissione prende atto, d'altro canto, che nel cronoprogramma è chiaramente indicato in 150 giorni naturali e consecutivi il tempo dell'esecuzione dei lavori; pertanto, si evince che il ribasso offerto rispetto al termine a base di gara è pari a 30 giorni, per un ribasso percentuale calcolato pari al 16,67 %.

In base a tali elementi la Commissione, ritenendo formalmente corretta l'offerta temporale presentata, decide di proseguire la procedura di gara e quindi di procedere all'apertura dell'offerta economica.

La Commissione di Gara, in esecuzione di quanto previsto all'art. 5 dell'Elaborato "*Norme di Gara*", provvede ad aprire la busta telematica relativa all'Offerta Economica

del solo concorrente ammesso al prosieguo, a dare lettura delle stessa rendendo visibile anche a sistema il contenuto.

Si rileva che nel plico telematico relativo all'offerta economica non è presente la "*Lista delle lavorazioni e forniture*" predisposta dall'Amministrazione ma un elaborato denominato "*Elenco delle migliori*" privo di qualsiasi indicazione di prezzo, in difformità da quanto previsto all'art. 4, paragrafo "*Offerta Economica*" dell'Elaborato "*Norme di Gara*", laddove si precisa che l'offerta deve contenere, a pena di esclusione, la Lista delle lavorazioni e forniture predisposta dall'Amministrazione.

La Commissione rileva inoltre che il concorrente in nessun punto ha esplicitato i costi interni della sicurezza cosiddetti "*aziendali*" né i costi della manodopera, per la cui carenza l'Elaborato "*Norme di gara*" parimenti prevede l'esclusione automatica.

Pertanto, la Commissione procede all'esclusione dell'unico concorrente CA COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente tramite la funzionalità "*comunicazione con i fornitori*", comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 10:58.

Le operazioni di gara hanno termine alle ore 11:13.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Presidente: **Ing. Fausto Cascone** (Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

Componente: **Arch. Paolo Salvatore Iaderosa** (Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

Componente: **Geom. Marcello Sansone** (Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs.n. 39/1993)

L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUTO

Antonia Natri (Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)