

### IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità ed in particolare gli art. 56 e 57;

**VISTO** il vigente Regolamento di Ateneo per le “procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia”, emanato con D.R. n. 3284 del 11/09/2019, ed in particolare l’art. 6;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto del Rettore DR/2016/3743 del 14/11/2016 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.lgs. n. 50/2016, fissando l’importo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTA** la relazione istruttoria redatta in data 28/02/2020 dal Geom. Antonio Imparato, Responsabile del Procedimento, predisposta ai sensi del richiamato Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia, relativi agli interventi di adeguamento impiantistico relativo agli spazi in uso all’Università degli Studi di Napoli Federico II, situati presso il complesso trecentesco di Donna Regina Vecchia – Napoli. C.I.G: 7658642F4C, in via esplorativa si è esperita, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla legge n. 55 /2019 di conversione del D.L.n.32 del 18.04.2019, una procedura negoziata sulla piattaforma MEPA per la realizzazione dei lavori in narrativa, criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, per un importo presunto di € 57.488,60 secondo il seguente quadro economico:

<b>DONNA.2051L - Interventi di adeguamento impiantistico relativo agli spazi in uso all’Università degli Studi di Napoli Federico II, situati presso il complesso trecentesco di Donna Regina Vecchia – Napoli - C.I.G: 7658642F4C</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A) LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 57.488,60
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribassi)	€ 750,00
A.3	Oneri di smaltimento	€ 890,00
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>€ 59.128,60</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B1	IVA (22 %) di A	€ 13.008,29
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 13.008,29</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)</b>	<b>€ 72.136,89</b>

) vengono trasmessi i seguenti atti di gara:

Tavola	Titolo	Allegato
DONNA.2051L	Bozza Lettera Contratto Tipo	1
DONNA.2051L	Dichiarazione RUP POST GARA	2
DONNA.2051L	Autorizzazione lavori Soprintendenza	3

**VISTA** L'Aggiudicazione Provvisoria, In ottemperanza al D. Lgs 50/2016, l'Amministrazione ha provveduto ad individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata mediante selezione dall'Anagrafica Operatori Economici della Ripartizione Edilizia;

**VISTA** la RdO n. 2506652 in data 04/02/2020 pubblicata sulla piattaforma MEPA con la quale sono state invitate a partecipare alla gara n. 3 (tre) ditte. Entro i termini previsti (07/02/2020 ore 18,44 sono pervenute n. 3 offerte. La gara è stata svolta il giorno 10/02/2020 sulla stessa piattaforma MEPA e si è conclusa con l'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta Edil Nazionale Srl. La quale ha offerto un ribasso del 8,00% per un importo dei lavori di €. 52.889,51 oltre €. 750,00 quali oneri per la sicurezza ed oltre €. 890,00 per oneri di smaltimento per un totale di €. 54.529,51 il tutto oltre IVA;

**VISTA** la dichiarazione del possesso dei requisiti di legge effettuata dal Responsabile del Procedimento Geom. Antonio Imparato, il quale dichiara: *"visti gli atti di gara e la documentazione amministrativa trasmessa dagli Enti preposti, ha dichiarato l'esito positivo del controllo della documentazione relativa alla società Impresa: Edil Nazionale s.r.l., comprovante il possesso dei prescritti requisiti di legge"*;

**VISTO** lo schema della lettera contratto, con il quale si propone l'affidamento;

**CONSIDERATO** che in base alle risultanze di gara si propone il quadro economico, come di seguito indicato:

<b>DONNA.2051L - Interventi di adeguamento impiantistico relativo agli spazi in uso all'Università degli Studi di Napoli Federico II, situati presso il complesso trecentesco di Donna Regina Vecchia - Napoli - C.I.G: 7658642F4C</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1	Lavori a misura	€ 52.889,51
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribassi)	€ 750,00
A.3	Oneri di smaltimento	€ 890,00
A.4	Lavori complementari di cui all'art. 106 comma 1 lettera a)	€ 5.288,95
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>€ 59.818,46</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
B.1	IVA (22 %) di A	€ 13.160,06
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 13.160,06</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)</b>	<b>€ 72.978.52</b>

**CONSIDERATO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento (riportate nella Relazione Istruttoria allegata alla presente determina e dalla quale risulta anche il quadro economico sopra riportato) e i contenuti degli **atti identificati come allegati dal n.1 al n. 3**;

tutto ciò premesso,

### DECRETA

- l'aggiudicazione definitiva e l'efficacia dell'appalto relativo alla gara: "DONNA.2051L - Interventi di adeguamento impiantistico relativo agli spazi in uso all'Università degli Studi di Napoli Federico II, situati presso il complesso trecentesco di Donna Regina Vecchia – Napoli - C.I.G: 7658642F4C - alla ditta Edil Nazionale s.r.l. Unipersonale, con sede legale alla via Nazionale n. 93 - 80042- Boscotrecase (NA) - P. IVA 04118031212, per il ribasso offerto dell'8% dal quale deriva un importo dei lavori di € 52.889,51 oltre € 750,00 quali oneri per la sicurezza, oltre € 890,00 per oneri di smaltimento ed oltre € 5.288,95 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art. 106 comma 1 lett. a) D. Lgs 50/2016, per un totale complessivo pari a €. 59.818,46, il tutto oltre IVA come per legge;
- Approvare la tipologia contrattuale nonché l'allegato testo del contratto da stipulare con l'aggiudicatario;
- Approvare la modifica del quadro economico come precedentemente indicato ed impegnando le somme necessarie alla copertura finanziaria a valere –Esercizio finanziario 2019;
- di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento ed in particolare la pubblicazione degli atti previsti dal Piano Anticorruzione adottato dall'Ateneo;
- di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano  
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione  
della Manutenzione Ordinaria*  
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*  
e-mail [g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)

Si segnala che l'importo da impegnare di €. 72.978.52 dovrà essere caricato sul capitolo della *Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili* Conto CA.04.41.04.05.01 - Esercizio finanziario anno 2020 - vincolo 193.

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene	<input type="checkbox"/>

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Budget Economico – Esercizio Finanziario 2020**

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del... <sup>09/03/2020</sup> (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)
COAN 21736	CA.04.41.04.05.01	MANUTENZIONE ORD. E RIP- IMMOBILI	72.978,52	9.272.712,78	540.765,85

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

**Il Dirigente della Ripartizione: dott.ssa Colomba Tufano**

**Unità organizzativa responsabile:** UFFICIO CONTABILITA' AREA 2

**Il Capo dell'Ufficio:** DOTT.SSA CATERINA FERRONE

**L'addetto:** MARIA CAPPuccio