

REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
VERBALE DI GARA n. 4

Gara [2/L/2019 – AOU19.1901L] – Adeguamento strutturale del "Dipartimento di eccellenza di medicina molecolare e biotecnologie mediche" - edificio 19 torre biologica - complesso Cappella Cangiani (piani 1°, 2°, 4°, 7° ed 8°) CIG. 7965085413, da aggiudicarsi mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo di cui al comma 9 bis dell'art. 36 del Codice dei Contratti (D.lgs. 50/2016).

L'anno duemiladiciannove il giorno **23** del mese di **Ottobre** alle ore **9:40** presso l'Ufficio Gare e Contratti per Lavori ed Immobili, stanza n. 12, al 4° piano della Sede Centrale di questa Università, sita al Corso Umberto I n. 40 *bis*, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del *Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale* n. 875 del 01/10/2019 e preposto, ai sensi dell'art. 5 dell'elaborato "*Norme di Gara*":

- *alla verifica a Sistema della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;*
- *alla apertura, attraverso il Sistema, della "Documentazione amministrativa" di ciascuna singola offerta presentata;*
- *a verificare la presenza della documentazione amministrativa richiesta nonché la conformità della stessa a quanto previsto dall'elaborato "Norme di Gara";*
- *ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, ove necessario;*
- *a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;*
- *all'ammissione al prosieguo dei concorrenti la cui documentazione risulti regolare;*
- *all'apertura delle Offerte economiche dei concorrenti ammessi al prosieguo;*

Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

Presidente: **Dott. Vincenzo Di Marco;**

Componente: **Sig. Giulio Perrella;**

Componente: **Sig. Zaccaria Sansone**;

assistito da me, **Dott. Andrea Di Palma**, Ufficiale Rogante sostituto, nominato con Decreto del Direttore Amministrativo (ora Direttore Generale) n. 1230 del 17/12/2018.

Tanto premesso, il Seggio di Gara, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo, dell'Avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna (**All. 1** al presente verbale) procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito www.acquistinretepa.it ed il Presidente effettua l'accesso tramite le proprie credenziali. Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità "comunicazione con i fornitori", comunica l'apertura della seduta pubblica.

Si dà atto che nella stanza in cui si svolge la seduta sono presenti i delegati dei seguenti operatori economici: per la consorziata Kareko s.r.l., il Sig. Giovanni Tartaglia per delega (**All. 2** al presente verbale) dell'Amministratore unico, Sig.ra Sara De Luca, del Consorzio Stabile Marr Società Consortile a responsabilità limitata; per la consorziata AR.CA S.R.L., il Geom. Gianfranco De Dominicis per delega (**All. 3** al presente verbale) del Legale Rappresentante, Arch. Donato Semperebuono, del Consorzio Stabile Soledil S.R.L.. Si dà atto che il Geom. Gianfranco De Dominicis lascia la seduta pubblica alle ore 11:38. Si dà atto, altresì, che il Sig. Giovanni Tartaglia lascia la seduta pubblica alle ore 12:45.

Il Seggio riprende, quindi, l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno presentato nei termini l'offerta, come da elenco riportato nel verbale n. 1 del 03/10/2019.

Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dal Seggio di Gara, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, con l'indicazione, per ciascun concorrente, del PASSOE generato dal Sistema *AVCPass*:

28. CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO (CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO*, DOTT. BIAGIO DEZIO COSTRUZIONI SRL)

(PASSOE 2673-7577-1321-0933)



Il Seggio rileva che il Consorzio nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il Seggio di Gara rileva che il Consorzio ha designato, quale impresa consorziata esecutrice dei lavori, la società **DOTT. BIAGIO DEZIO COSTRUZIONI SRL**.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni riconducibili alla cat. OG1 ed alla cat. OG11 nel limite consentito dalla vigente normativa art. 105 co. 2 D.LGS. 50/2016 (non superiore al 30% del contratto), quali: pavimentazioni, impianto cdz; impianto idrico-sanitario; quadri e linee elettriche.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo**.

29. INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL

(PASSOE 7153-9160-0468-8956)

Il Seggio rileva che il concorrente ed il subappaltatore nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni così come risultanti dalla dichiarazione di subappalto allegata al presente verbale (**All. 4**).

Il concorrente è **ammesso al prosieguo**.

30. R.T.I. EDIL FERGI S.R.L./GI.P.A. COSTRUZIONI S.R.L. (GI.P.A. COSTRUZIONI SRL, EDIL FERGI S.R.L.*)

(PASSOE 6971-2630-7661-3246)

Il Seggio rileva che la mandataria e la mandante nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni così come risultanti dalla dichiarazione resa dalla mandataria nella sezione D del modello DGUE (**All. 5**).

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di integrare i modelli B1 presentati in gara dalla mandataria e dalla mandante, atteso che in essi non è stata opzionata la scelta di cui al punto 2.a1).**

31. LANZANO LUIGI SRL

(PASSOE 9358-7650-5321-2453)

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" indicando di essere una microimpresa.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni così come risultanti dalla dichiarazione resa nella sezione D del modello DGUE (All. 6).

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

32. R.T.I. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. (PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.*, SITE IMPIANTI S.R.L.)

(PASSOE 4617-7744-5608-9086)

Il Seggio rileva che la mandataria e la mandante nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

La mandataria intende subappaltare le lavorazioni di cui alle categorie OG1, OS28/OG11 e OS3 nei limiti di Legge e nei limiti previsti dal Bando di Gara.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva:**

- **di produrre il Modello B1 della mandataria in conformità al facsimile disponibile fra gli atti di gara pubblicati, atteso che il documento prodotto agli atti di gara è difforme dal predetto facsimile;**
- **di precisare la dichiarazione di subappalto resa dalla mandante nella sezione D del DGUE, atteso che la stessa è carente dell'indicazione delle lavorazioni oggetto di subappalto.**



**33. R.T.I COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO (COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO*,
CECCONI SRL, CELLI IMPIANTI SRL)**

(PASSOE 8334-7691-5533-7343)

Il Seggio rileva che la mandataria COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO e la mandante CELLI IMPIANTI SRL nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il Seggio rileva che la mandante CECCONI SRL nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" indicando di essere una piccola impresa.

La mandataria COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO intende subappaltare le lavorazioni così come risultanti dalla dichiarazione resa nella sezione D del DGUE allegata al presente verbale **(All. 7)**.

La mandante CELLI IMPIANTI SRL intende subappaltare gli impianti elettrici OS30 nei limiti di Legge 30%.

La mandante CECCONI SRL intende subappaltare le lavorazioni riguardanti la categoria OS28 nei limiti di Legge.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo**.

34. ATS COSTRUZIONI GENERALI SRL

(PASSOE 8553-2195-2927-5802)

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni ricadenti nelle categorie oggetto dell'appalto, alle condizioni contemplate dalle vigenti disposizioni in materia di subappalto.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo**.



35. R.T.I. B.P.COSTRUZIONI S.R.L. - EDIL GEO S.R.L (EDIL GEO SRL, B.P.COSTRUZIONI S.R.L.*)

(PASSOE 4031-0662-2394-1731)

Il Seggio rileva che la mandataria B.P.COSTRUZIONI S.R.L. e la mandante EDIL GEO S.R.L nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

La mandataria intende subappaltare le opere appartenenti alla categoria OG1 opere murarie, intonaci e tinteggiature (30%) e le opere appartenenti alla categoria OG 11 impianti elettrici, di condizionamento e impianti idrico sanitari (30%) nei limiti e con le modalità previste dalla vigente normativa.

La mandante intende subappaltare le lavorazioni rientranti nella categoria OG 11 nei limiti di Legge.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

36. ORFÉ COSTRUZIONI S.R.L.

(PASSOE 4712-4786-1611-1497)

Il Seggio rileva che il concorrente ed il subappaltatore nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L’operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni così come risultanti da dichiarazione resa nella sezione D del DGUE allegata al presente verbale (**ALL. 8**).

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

Il Presidente tramite la funzionalità “*comunicazione con i fornitori*”, comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 13:31.

Tutte le operazioni di gara hanno termine alle ore 13:40.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

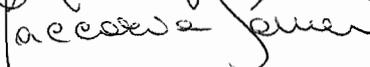
Presidente: **Dott. Vincenzo Di Marco**



Componente: **Sig. Giulio Perrella**



Componente: **Sig. Zaccaria Sansone**



L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Dott. Andrea Di Palma



