

REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"

VERBALE DI GARA n. 2

Gara [2/L/2019 – AOU19.1901L] – Adeguamento strutturale del “Dipartimento di eccellenza di medicina molecolare e biotecnologie mediche” - edificio 19 torre biologica - complesso Cappella Cangiani (piani 1°, 2°, 4°, 7° ed 8°)” CIG. 7965085413, da aggiudicarsi mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo di cui al comma 9 bis dell’art. 36 del Codice dei Contratti (D.lgs. 50/2016).

L’anno duemiladiciannove il giorno **15** del mese di **Ottobre** alle ore 09:30 presso l’Ufficio Gare e Contratti per Lavori ed Immobili, stanza n. 12, al 4° piano della Sede Centrale di questa Università, sita al Corso Umberto I n. 40 bis, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del *Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale* n. 875 del 01/10/2019 e preposto, ai sensi dell’art. 5 dell’elaborato “*Norme di Gara*”:

- *alla verifica a Sistema della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;*
- *alla apertura, attraverso il Sistema, della “Documentazione amministrativa” di ciascuna singola offerta presentata;*
- *a verificare la presenza della documentazione amministrativa richiesta nonché la conformità della stessa a quanto previsto dall’elaborato “Norme di Gara”;*
- *ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, ove necessario;*
- *a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;*
- *all’ammissione al prosieguo dei concorrenti la cui documentazione risulti regolare;*
- *all’apertura delle Offerte economiche dei concorrenti ammessi al prosieguo;*

Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

Presidente: **Dott. Vincenzo Di Marco;**

Componente: **Sig. Giulio Perrella;**

Componente: **Sig. Zaccaria Sansone;**



assistito da me, **Dott. Andrea Di Palma**, Ufficiale Rogante sostituto, nominato con Decreto del Direttore Amministrativo (ora Direttore Generale) n. 1230 del 17/12/2018.

Tanto premesso, il Seggio di Gara, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo, dell'Avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna (**Ail. 1** al presente verbale) procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito www.acquistinretepa.it ed il Presidente effettua l'accesso tramite le proprie credenziali. Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità "comunicazione con i fornitori", comunica l'apertura della seduta pubblica.

Si dà atto che nella stanza in cui si svolge la seduta sono presenti i seguenti delegati di operatori economici: Sig Giovanni Tartaglia per delega dell'Amministratore Unico, sig.ra Sara De Luca, del "Consorzio Stabile MARR s.c.a.r.l." (**Ail. 2** al presente verbale). Alle ore 12:40 il predetto sig. Giovanni Tartaglia lascia la seduta di gara.

Il Seggio riprende, quindi, l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno presentato nei termini l'offerta, come da elenco riportato nel verbale n. 1 del 03/10/2019.

Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dal Seggio di Gara, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, con l'indicazione, per ciascun concorrente, del PASSOE generato dal Sistema *AVCPass*:

6. DIPA SRL

(PASSOE 4149-8648-7616-1206)

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specificazioni.

Il concorrente intende subappaltare le opere edili, elettriche ed impiantistiche di cui alle categorie OG1, OS30, OS28 e OS3 ovvero OG11 nei limiti del 30%.

Il concorrente è ammesso al prosieguo.

7. S.A.C.S. SRL

(PASSOE 4154-5846-3558-1851)

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" indicando di essere una media impresa.

Il concorrente non intende subappaltare.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

8. RTI HABITAT & HOUSE SRL (CEITECNO S.R.L., HABITAT & HOUSE SRL*)

(PASSOE 5032-7327-1279-3846)

Il Seggio rileva che la mandataria e la mandante nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specificazioni.

Il concorrente intende subappaltare le opere così come indicate nella dichiarazione resa dalla mandataria nella sezione D del DUGE (**All. 3** al presente verbale).

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

9. RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL

(PASSOE 8041-70202726-3997)

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specificazioni.

Il consorzio ha indicato quale consorziata esecutrice dei lavori la società "Impresa Ingg. Mario e Paolo Cosenza s.r.l."

Il concorrente intende subappaltare la categoria prevalente e le eventuali scorporabili nei limiti della normativa vigente ad impresa in possesso delle relative qualificazioni.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

VDS



10. EDILCIDO

(PASSOE 3941-0867-5010-8079)

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" indicando di essere una impresa piccola.

Il concorrente intende subappaltare:

- Il 40% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1;
- Il 30% delle lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS30 ovvero OG11;
- Il 40% delle lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS28 ovvero OG11;
- Il 40% delle lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS3 ovvero OG11.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

11. RLCE. COSTRUZIONI GENERALI SRL

(PASSOE 8195-6647-6362-7608)

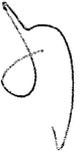
Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specificazioni.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente nei limiti di legge e le lavorazioni ricadenti nelle categorie OS28, OS30 e OS3 nei limiti di legge.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di produrre il modello DGUE, i modelli B1 e B2 e la dichiarazione di conformità all'originale del pagamento del contributo ANAC in formato ".pdf" firmati digitalmente, atteso che quelli prodotti sono ".doc" firmati digitalmente.**

12. GIOVE IMPIANTI SRL

(PASSOE 1540-6822-0600-1608)

 Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" indicando di essere una piccola impresa.

Il concorrente intende subappaltare le opere così come indicate nella dichiarazione resa dalla mandataria nella sezione D del DUGE (All. 4 al presente verbale).

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

13. RTI IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL (IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL*, L.G.P. COSTRUZIONI S.R.L.)

(PASSOE 4475-0359-0470-8851)

Il Seggio rileva che la mandataria nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" indicando di essere una microimpresa mentre la mandante ha barrato la casella "SI" senza ulteriori specificazioni.

Il concorrente intende subappaltare lavori di smaltimento amianto, opere edili, impianti elettrici, impianti termici, impianti idrico-sanitario, il tutto nei limiti di legge.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

Il Seggio di gara alle ore 13:10 sospende temporaneamente i lavori aggiornandosi nel pomeriggio odierno.

Il Seggio di Gara alle ore 14.05 riprende i lavori.

14. AEFPE

(PASSOE 8120-7813-9652-4026)

Il Seggio rileva che il concorrente nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specificazioni.

Il concorrente intende subappaltare, nei limiti di legge, le categorie OG1, OS28, OS30 e OS3.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**







15. RTI ICG COSTRUZIONI SRL (T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL, ICG COSTRUZIONI SRL*)

(PASSOE 4657-8082-8319-7584)

Il Seggio rileva che la mandataria e la mandante nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specificazioni.

Il seggio rileva che la mandante dichiara di avvalersi, per la categoria OS28, classe III, del "Consorzio Jonico s.c.a.r.l."

Il concorrente intende subappaltare le opere edili di cui alla categoria OG1, impianti elettrici di cui alla categoria OS30, il tutto nei limiti del 30% dell'importo complessivo dell'appalto nonché impianti idrico-sanitari di cui alla categoria OS3 al 100% a ditte in possesso di specifica qualificazione.

Il concorrente è ammesso al prosieguo con riserva:

- di produrre tutta la documentazione relativa all'annotazione del casellario informatico ANAC in data 22/03/2013 (Ad es. atto di risoluzione anticipata e relativo atto di citazione);
- di chiarire i motivi della dichiarazione resa dall'ausiliaria nella sezione D del DGUE al punto 9 (intende avvalersi di noli a freddo?);
- di integrare il PASSOE prodotto in gara con l'indicazione dell'ausiliaria e/o produrre altro PASSOE per l'ausiliaria.

16. RTI CMR APPALTI S.R.L.S. (M.A.C. ITALIA S.R.L., CMR APPALTI S.R.L.S.*)

(PASSOE 7691-2631-0489-7625)

Il Seggio rileva che la mandante e la mandataria nella parte II sez. a) del modello DGUE, hanno barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specificazioni.

Il seggio rileva che la mandataria dichiara di avvalersi, per la categoria OG1, classe IVbis, della società "IMPRECAL s.r.l."

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni rientranti nelle categorie OS28 ovvero OG11 al 100%, OS3 ovvero OG11 al 100%, il tutto non superiore al 30% dell'appalto.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva:**

- di indicare il nominativo del subappaltatore, atteso che trattasi di subappalto necessario;
- di produrre il DGUE del subappaltatore, atteso che trattasi di subappalto necessario;
- di integrare il PASSOE prodotto in gara con l'indicazione del subappaltatore e/o produrre altro PASSOE per il subappaltatore.

Il Presidente tramite la funzionalità "*comunicazione con i fornitori*", comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 16:29.

Tutte le operazioni di gara hanno termine alle ore 16:35.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Presidente: **Dott. Vincenzo Di Marco**

Componente: **Sig. Giulio Perrella**

Componente: **Sig. Zaccaria Sansone**

L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Dott. Andrea Di Palma

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is for Vincenzo Di Marco, the middle one for Giulio Perrella, and the bottom one for Zaccaria Sansone. The signature for Andrea Di Palma is located below the 'L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO' text.

