

REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
VERBALE DI GARA
PROCEDURA APERTA - UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI
FEDERICO II – DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO
DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI
SENSI DELL'ART. 95 D.LGS. 50/2016.

Gara 6/S/2019 - “SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI UNINA IN SEI LOTTI”.

L'anno duemilaventi il giorno 10 del mese di novembre alle ore 09:03, si è riunita a distanza attraverso l'applicazione Microsoft Teams, la Commissione, nominata con Decreto del Direttore Generale DG/2019/1050 del 12/11/2019 per lo svolgimento della seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, espletata ai sensi degli articoli 40 e 58 del D.lgs. 50/2016, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica in modalità ASP, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da Consip S.p.A., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

La Commissione è così composta:

- Presidente: Arch. Domenico Galluzzo**
- Componente: P.I. Fabio Siesto**
- Componente: Ing. Remo Cigliano**

assistita da me, Dott.ssa Francesca D'Oriano, Ufficiale Rogante, nominata con Decreto del Direttore Generale n° 1204 del 11/12/2018.

La Commissione, preliminarmente, prende atto che, in data 05/11/2020, è stato pubblicato sul sito web di Ateneo l'avviso di seduta pubblica odierna ed è stato comunicato a tutti i concorrenti attraverso il caricamento dello stesso sulla piattaforma ASP in pari data. La Commissione dà atto che è presente il sig. Domenico Coppola per il concorrente Engie S.P.A. giusta delega allegata al presente verbale (all.1), il sig. Vincenzo Guida per il concorrente del Bo SpA giusta delega allegata al presente verbale (all. 2).

Conformemente al *“Manuale d'uso della piattaforma di eprocurement per le attività di esame delle offerte di gara”* attraverso l'area Comunicazione con i fornitori, viene inviata apposita comunicazione a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dell'avvio dei lavori.

La Commissione, pertanto, ai sensi di quanto disposto dal Disciplinare di Gara, comunica le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento a valle della riattivazione del sub-procedimento di valutazione di congruità dell'offerta con riferimento al **lotto n. 4** relativo ad ATNEO.1772S- *Servizio di Conduzione e Manutenzione degli impianti e delle strutture di competenza dell'Ufficio Tecnico di Fuorigrotta*, in ottemperanza alla sentenza del Tar Campania - Napoli n. 4047/2020 con cui è stato accolto il terzo motivo di ricorso promosso dalla Società Del Bo S.p.A.: *“il ricorso va accolto, nella parte in cui è stata proposta la domanda ex art. 29 c.p.a. del provvedimento di aggiudicazione. In ottemperanza della presente decisione, l'amministrazione è tenuta a riattivare il subprocedimento di valutazione di congruità dell'offerta, nell'ambito del quale potrà richiedere all'impresa anche ulteriori giustificativi (...)”* *“(...) e per l'effetto annulla il Decreto n. 201 del 16.03.2020 del Direttore*

Generale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II", assumendo le conseguenziali determinazioni.

All'esito delle valutazioni di competenza in ordine all'offerta presentata dal concorrente ENGIE SERVIZI SPA, il Responsabile del Procedimento, con relazione nota prot. n. 90480 del 03/11/2020 (allegata al presente verbale), ritiene tale offerta nel suo complesso congrua.

Pertanto, la Commissione, tenuto conto della predetta relazione, con la quale il Responsabile del Procedimento, all'esito di una nuova disamina, ha confermato la congruità dell'offerta del concorrente ENGIE SERVIZI SPA, risultata prima in graduatoria per il lotto n. 4 (giusto verbale del 14/01/2020), formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente ENGIE SERVIZI SPA, alle condizioni di cui agli atti di gara ed all'offerta tecnica presentata e per un ribasso percentuale offerto pari al 44,67% per le attività a canone e pari al 70,00% per le attività a extracanone, oneri per la sicurezza da rischi interferenti pari a zero (costi della sicurezza aziendali pari a €. 45.164,02 e costi della manodopera pari ad €. 3.473.868,00).

La Commissione conclude le attività di competenza e demanda all'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia Comunitaria gli adempimenti conseguenziali. La Commissione dà atto infine, che le offerte tecniche e le offerte economiche sono conservate sulla piattaforma telematica. La Commissione conclude l'odierna seduta alle ore 09:06.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Presidente: Arch. Domenico Galluzzo (firmato digitalmente)

- Componente: P.I. Fabio Sisto (firmato digitalmente)

- **Componente: Ing. Remo Cigliano (firmato digitalmente)**
- **Ufficiale Rogante: Dott.ssa Francesca D'Oriano (firmato digitalmente)**

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

OMISSIS