

REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
VERBALE DI GARA
PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARE CON L'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA EX ARTT. 60 E 95,
CO. 3, DEL D. LGS. 50/2016

**GARA 6/S/2019 – Servizio di Conduzione e Manutenzione Edifici
UNINA in sei lotti:**

- **Lotto 1 MSA00.1761S- Servizio di Conduzione e Manutenzione degli impianti e delle strutture del Complesso di Monte Sant'Angelo: CIG 7958268A80;**
- **Lotto 2 ATNEO.1774S - Servizio di Conduzione e Manutenzione degli impianti e delle strutture di competenza dell'Ufficio Tecnico Area Centro 2: CIG 7958327B30;**
- **Lotto 3 ATNEO.1771S - Servizio di Conduzione e Manutenzione degli impianti e delle strutture di competenza dell'Ufficio Tecnico Area Centro 3: CIG 795835959A;**
- **Lotto 4 ATNEO.1772S- Servizio di Conduzione e Manutenzione degli impianti e delle strutture di competenza dell'Ufficio Tecnico di Fuorigrotta: 79583752CF;**
- **Lotto 5 ATNEO. 1773S- Servizio di Conduzione e Manutenzione degli impianti e delle strutture di competenza dell'Ufficio Tecnico di Portici: CIG 79583920D7;**
- **Lotto 6 BITEC. 1753S- Servizio di Conduzione e Manutenzione degli impianti e delle strutture di competenza dell'Ufficio Tecnico di Cappella Cangiani: CIG 7958447E36;**

L'anno duemiladiciannove il giorno 05 del mese di novembre alle ore 08:47 presso la stanza n. 8 sita al 4° piano della Sede Centrale dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, al Corso Umberto I n. 40 bis, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto Dirigenziale n. 851 del 04/09/2019 per lo svolgimento dell'odierna seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, espletata ai sensi degli articoli 40 e 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica in modalità ASP, di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestita da Consip S.p.a., con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Il Seggio è così composto:

- Presidente: dott.ssa Francesca D'Oriano
- Componente: dott.ssa Daniela Puzone
- Componente: Ing. Pasquale Gerardo Musto

e assistito da me, dott.ssa Rosa Di Donna, Ufficiale Rogante sostituto, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 1869 del 17/11/2010.

Preliminarmente, il Seggio prende atto che, in data 22 ottobre 2019, è stato pubblicato sul sito web di Ateneo e sulla Piattaforma ASP l'avviso relativo alla seduta pubblica odierna e che, nella stanza ove si svolge la presente seduta di gara, non è presente alcun concorrente.

In via preliminare, il Seggio prende atto altresì che, l'art. 23 del documento intitolato "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione" emanato dalla Consip S.p.A., dispone, tra l'altro, che le

registrazioni di sistema sono effettuate, conservate ed archiviate in conformità alle disposizioni tecniche e normative emanate ai sensi degli articoli 43 e 44 del D. Lgs. n. 82/2005.

Conformemente al “*Manuale d’uso della piattaforma di e-procurement per le attività di esame delle offerte di gara*” il Presidente del Seggio di gara, attraverso l’area Comunicazione con i fornitori, invia apposita comunicazione a tutti i concorrenti, dando evidenza dell’inizio dell’avvio dei lavori e rappresentando che i concorrenti potranno prendere parte alla seduta tramite accesso contestuale al Sistema, come prescritto dal Bando di Gara.

Si ricorda che il Seggio di gara è preposto all’espletamento degli adempimenti di cui all’art. 19 del “Disciplinare di gara” al quale si rinvia.

Il Seggio procede preliminarmente a sciogliere la riserva per ciascuno dei concorrenti di cui allegato elenco (all.1): i predetti concorrenti hanno riscontrato nei termini alla richiesta dell’Ateneo (prot. n. 100831 del 09/10/2019, trasmessa con pec di pari data) pertanto, la riserva è sciolta e ciascuno dei concorrenti di cui al predetto elenco è ammesso al prosieguo di gara.

Di seguito il Seggio procede a sciogliere le riserve in ordine ai seguenti concorrenti: S.I.C.I. S.r.l. in avvalimento con il Consorzio stabile ReseArch scarl per il lotto 3; Consorzio stabile INFRATECH S.c.a.r.l./Consoziata esecutrice: SITE S.r.l. per il lotto 6; RTI MST Manutenzioni e Servizi tecnici s.r.l. (mandataria)/ TF Costruzioni s.r.l. (mandante) per il lotto 1.

In merito si riportano le determinazioni del Seggio all’esito della documentazione acquisita dai predetti concorrenti:

- Concorrente: S.I.C.I. S.r.l. in avvalimento con il Consorzio stabile ReseArch scarl per il lotto 3 ha riscontrato nei termini, con pec del 21/10/2019 (acquisita al protocollo di Ateneo con n. 108507 del 25/10/2019), alla richiesta dell'Ateneo (prot. n. 104112 del 17/10/2019) e pertanto la riserva è sciolta ed il concorrente è ammesso al prosieguo di gara;
- Concorrente: Consorzio stabile INFRATECH S.c.a.r.l./Consorziata esecutrice: SITE S.r.l. per il lotto 6 ha riscontrato nei termini, con pec del 21/10/2019 (acquisita al protocollo di Ateneo con n. 108531 del 25/10/2019), alla richiesta dell'Ateneo (prot. n. 104111 del 17/10/2019) e pertanto la riserva è sciolta ed il concorrente è ammesso al prosieguo di gara;
- Concorrente: RTI MST Manutenzioni e Servizi tecnici s.r.l. (mandataria)/ TF Costruzioni s.r.l. (mandante) per il lotto 1 ha riscontrato nei termini, con pec del 18/10/2019 (acquisita al protocollo di Ateneo con n. 108530 del 25/10/2019), alla richiesta dell'Ateneo (prot. n. 104113 del 17/10/2019), e pertanto la riserva è sciolta ed il concorrente è ammesso al prosieguo di gara.

Il Seggio conclude i propri lavori e demanda all'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House Sopra Soglia Comunitaria l'espletamento dei consequenziali adempimenti, inoltre, dà atto che la segretezza delle offerte presentate è garantita dal Sistema informatico.

Le operazioni di gara hanno termine alle ore 09:16.
Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

dott.ssa Francesca D'Oriano firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

I COMPONENTI

dott.ssa Daniela Puzone firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

Ing. Pasquale Gerardo Musto firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Dott.sa Rosa Di Donna firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

511.1

A	B
GARA 6/S/2019_Servizio di Conduzione e Manutenzione presso Edifici Unina in 6 Lotti	
Concorrente:	
Adiramef srl (lotto 6)	
Consorzio AR.Co.Lavori/ Soc. El.Ci Impianti srl consorziata esecutrice lotto 2	
Brancaccio Costruzioni SPA lotto 1	
C.N. Costruzioni Generali SpA lotto 1	
RTI Conpat Scarl (mandataria) /Fenix Scarl (mandante)/ consorziate designate: ENENSO srl e ENERGIItalia Srl lotto 6	
Consorzio integra Società Cooperativa/ Infracoop e Sinergo (consorziate esecutrici) lotto 5	
MATI Sud Spa (lotto 1)	
MEDINOK spa (lotto 1)	
Omnia Servitia Srl (lotto 1)	
PSC Spa (Lotto 1)	
Rtl Ranieri impiantistica Srl (mandataria)/Conscoop Soc. Coop (mandante)/ Uole (consorziata esecutrice) lotto 4	
Romeo Gestioni SpA (lotto 3)	
Safety Management Service (lotto 2)	
RTI costituendo Siram Spa (Mandatara)/Vivai Antonio Marrone srl (Mandante) lotto 4	
RTI costituendo Sof. Spa (Mandatara)/G.E.T.E. srl (Mandante)/Sieme srl (Mandante) lotto 2	
Termedil Srl lotto 6	
TRE Fiammelle Soc coop lotto 2	
Consorzio Leonardo Servizi/ consorziate esecutrici: GSN srl e Progetto Contract srl lotto 6	
Consorzio Stabile Policost Scarl/consorziata esecutrice Tartaglia Soc. coop lotto 5	
Consorzio stabile CMF lotto 3	
CPL concordia soc. coop lotto 3	
Del Bo Spa lotto 4	
Ecosfera Servizi Srl in avalimento Conmar Consorzio stabile Marchese soc coop ARL lotto 5	
Ellemme Spa lotto 6	
ENGIE SERVIZI SPA lotto 4	
Flooring dei fratelli messina srl lotto 3	
Rtl costituendo Foma Service srl (mandataria)/ lengo Antonio impresa edile stradale lengo Francesco Srl (mandante) lotto 5	
FPM Srl lotto 6	
Generalimpianti srl lotto 2	
Graded spa lotto 3	

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93