

REPUBBLICA ITALIANA

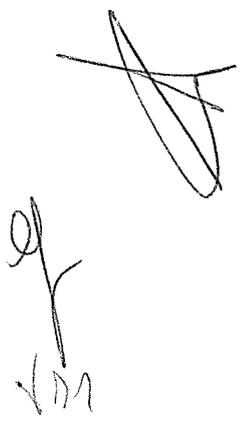
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"

VERBALE DI GARA n. 4

 Gara [1/L/2018 – PGRAV.1703L] –*“Rifacimento impermeabilizzazione, interventi di messa in sicurezza e rifacimento dei cornicioni, miglioramenti funzionali degli spazi, nuovo impianto rilevazione incendi, smaltimento amianto, pulizia portale in piperno. Palazzo Gravina”*. CIG. 773305922A, da aggiudicarsi mediante procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 co. 6 e 13 del Codice dei Contratti (D.lgs. 50/2016).

L’anno duemiladiciannove il giorno **21** del mese di **Maggio** alle ore 10,00 presso l’Ufficio Gare e Contratti per Lavori ed Immobili, stanza n. 12, al 4° piano della Sede Centrale di questa Università, sita al Corso Umberto I n. 40 bis, si é riunito il Seggio di gara, nominato con Decreto del *Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale* n. 306 del 18/04/2019 e preposto, ai sensi dell’art. 5 dell’elaborato *“Norme di Gara”*:

- *alla verifica a Sistema della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;*
- *alla apertura, attraverso il Sistema, della “Documentazione amministrativa” di ciascuna singola offerta presentata;*
- *a verificare la presenza della documentazione amministrativa richiesta nonché la conformità della stessa a quanto previsto dall’elaborato “Norme di Gara”;*
- *ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, ove necessario;*
- *a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;*
- *all’ammissione al prosieguo dei concorrenti la cui documentazione risulti regolare.*



Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

Presidente: **Dott. Vincenzo Di Marco;**

Componente: **Dott. Orvieto Matonti;**

Componente: **Sig. Zaccaria Sansone;**

assistito da me, **Dott. Andrea Di Palma**, Ufficiale Rogante sostituto, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 1230 del 17/12/2018.

Si dà atto che nella stanza in cui si svolge la seduta non sono presenti delegati di operatori economici concorrenti.

Il Seggio, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo e sul portale www.acquistinretepa.it, dell'Avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna (nota del 21/05/2019 **all. 1**) procede in via preliminare, allo scioglimento delle riserve disposte nel verbale di gara n° 2 della seduta pubblica del 07/05/2019 nei confronti dei concorrenti **SE.RO.GA. APPALTI s.r.l.** e dell'**A.T.I. Boccia Restauri s.r.l. – Generalimpianti s.r.l.**

Il Seggio, dopo aver esaminato la documentazione inviata a mezzo p.e.c., allegata alla predetta nota del 21/05/2019, dai summenzionati concorrenti, accerta la regolarità delle integrazioni e scioglie le riserve disposte in precedenza ammettendo i concorrenti al prosieguo della gara.

Successivamente il Presidente accede al Sistema collegandosi al sito www.acquistinretepa.it effettuando l'accesso tramite le proprie credenziali.

Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità "*comunicazione con i fornitori*", comunica l'apertura della seduta pubblica.

Il Presidente dà atto nell'apposita sezione note dei concorrenti **SE.RO.GA. APPALTI s.r.l. e dell'A.T.I. Boccia Restauri s.r.l. – Generalimpianti s.r.l.** dello scioglimento delle predette riserve.

Il Seggio riprende, quindi, l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno presentato nei termini l'offerta, come da elenco riportato nel verbale n. 1 del 30/04/20219.

V.P.P.

Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dal Seggio di Gara, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, con l'indicazione, per ciascun concorrente, del PASSOE generato dal Sistema *AVCPass*:

**21. R.T.I. G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L./
ELLEMME S.P.A.**

(PASSOE 5187989515730466)

Il Seggio rileva che il concorrente, nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

- Lavorazioni appartenenti alla categoria OG2 nel limite massimo del 30% sull'importo contrattuale: Demolizioni, rimozioni e trasporti, nolo a caldo di macchine ed attrezzature, murature e tramezzature, ponteggi e opere provvisoriale, impermeabilizzazioni, intonaci, cornici e decorazioni, massetti, pavimenti e rivestimenti, opere da pittore, restauro di opere in stucco, restauro e opere in legno, restauro opere in pietre e marmo;
- Lavorazioni appartenenti alla categoria OG11 nel limite massimo del 30% sull'importo contrattuale: Impianti idraulici.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo di gara con riserva** di produrre il modello B1 della mandataria e della mandante secondo il modello disponibile fra gli atti di gara, in quanto il modello B1 prodotto risulta parzialmente difforme in particolare nei punti 2.a1 e al punto 3, lettera d (dichiarazione di cui alla lettera f) bis, quinto comma art. 80 D.Lgs n. 50/2016);

22. SAMOA RESTAURI SRL

(PASSOE 8164359350381224)

Il Seggio rileva che il concorrente, nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

- Lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG2 nella percentuale del 30% e comunque in misura non superiore a quanto previsto dalla vigente normativa ovvero scavo, demolizioni, rimozioni, tagli, movimentazione e trasporto a discarica, opere in cemento armato, ripristino di murature e opere strutturali, opere in ferro, opere strutturali, murature, tramezzature, drenaggi, vespai, massetti, impermeabilizzazioni, isolamento termico e acustico, pavimentazioni, rivestimenti, realizzazione di coperture, intonaci, controsoffitti, infissi interni ed esterni, tinteggiature, verniciature, opere da lattoniere, opere fognarie, opere provvisoriale;
- Lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabili OG11 nella percentuale del 30% e comunque in misura non superiore a quanto previsto dalla vigente normativa ovvero impianto idrico sanitario, impianti termici e di condizionamento, impianto elettrico, impianti tecnologici.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo**.

23. OMEGA IMPIANTI S.R.L.

(PASSOE 9154428374471929)

Il Seggio rileva che il concorrente, nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico*

è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

- Parte delle opere appartenenti alla categoria prevalente OG2 per un importo non superiore al 30% della categoria stessa ad imprese qualificate, quali demolizioni e rimozioni, intonaci e tinteggiatura, pavimentazioni e controsoffitti, opere murarie;
- Parte delle opere appartenenti alla categoria scorporabile OG11 per un importo non superiore al 30% della categoria stessa ad imprese qualificate, quali parte dell'impianto elettrico, parte dell'impianto idrico-sanitario.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva** al fine di trasformare:

- in formato pdf e di firmare digitalmente la dichiarazione (dichiarazione relativa alla garanzia provvisoria) dalla quale risulta il potere di impegnare l'Ente garante in capo al sottoscrittore stesso.
- in formato pdf e di firmare digitalmente la dichiarazione (dichiarazione relativa alla garanzia provvisoria) di impegno a rinnovare la garanzia per l'ulteriore periodo di 300 giorni.

**24. R.T.I. LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L. LARES -
LAVORI DI RESTAURO S.R.L.*, PIEMME APPALTI S.R.L.**
(PASSOE 8164197220453712)

Il Seggio rileva che il concorrente, nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella “SI” in risposta alla domanda: “*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le seguenti lavorazioni: Anditi, ponteggi e opere provvisionali; recinzioni, opere rientranti nella categoria OG2/OG11, puliture disinfezioni e preconsolidamenti, consolidamenti,

integrazioni opere murarie finiture, opere di lattoneria, bonifiche ambientali, nei limiti di legge.

Il **seggio di gara rileva** che il concorrente ha indicato la società ATHENEUM Consorzio–Restauro e Conservazione quale cooptata ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207 del 2010.

Il concorrente **è ammesso al prosieguo.**

25. COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL

(PASSOE 1789532008141865)

Il Seggio rileva che il concorrente, nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

- OG2 restauro di beni immobili sottoposti a tutela nei limiti del 30%;
- OG11 impianti tecnologici nei limiti del 30%.

Il concorrente **è ammesso al prosieguo.**

26. E.CO.RES. S.R.L.

Il Seggio rileva che il concorrente, nella parte II sez. a) del modello DGUE, ha barrato la casella "SI" in risposta alla domanda: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure una impresa piccola o media?*" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

- Lavori di cui alla categoria OG2 nei limiti del 30% a ditta in possesso di adeguata qualificazione;
- Lavori di cui alla categoria OG11 nei limiti del 30% a ditta in possesso di adeguata qualificazione.

Il **seggio di gara rileva preliminarmente** che il PASSOE prodotto è stato generato in capo alla società MEREM s.r.l. (non concorrente). Pertanto il **concorrente è ammesso con riserva** di produrre il PASSOE rilasciato in capo a sé stesso.

Il Presidente tramite la funzionalità “*comunicazione con i fornitori*”, comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 13,11.

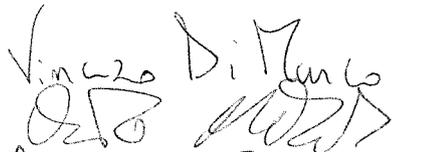
Tutte le operazioni di gara hanno termine alle ore 13,20.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Presidente: **Dott. Vincenzo Di Marco**



Componente: **Dott. Orvieto Matonti**



Componente: **Sig. Zaccaria Sansone**



L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Dott. Andrea Di Palma

