universitàdegliStudidinapolifedericoII

REGG.1902L - Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento Locali piano terra edificio 77 per Laboratorio Progetto ESA – Reggia di Portici - CIG 7970637989

VERBALE
SEDUTA PUBBLICA DEL 23.07.2019

Verbale di gara

L'anno duemiladiciannove, il giorno 23.07.2019, alle ore 9,30, presso la sede dell'Ufficio Tecnico Gare della Ripartizione Edilizia sita all'ottavo piano -stanza n. 802 - Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II , Via G.C. Cortese, 29 - Napoli, ai sensi del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, approvato con D.R. n.2138 del 16.06.2015, si è insediata la commissione del seggio di gara per la valutazione delle offerte relative alla gara " *REGGP.1902L -Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento Locali piano terra edificio 77 per Laboratorio Progetto ESA – Reggia di Portici - CIG 7970637989* e così costituita:

- Sig.ra Laura Battelli Presidente
- Ing. Luigi Del Checcolo Componente
- Dott. Raffaele Del Mondo Componente

La procedura di gara si svolge interamente sulla piattaforma MEPA, RDO n. 2347813 (all.to 1). Si fa presente che i sopra citati componenti, dopo aver preso visione dei nominativi dei concorrenti alla gara (cfr. pag. 4 e 5 della su indicata RDO), hanno dichiarato l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c. (dichiarazione acquisita al protocollo di Ateneo in data 22.07.2019 con il n. 77606 e depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico Gare Ripartizione Edilizia) .

La Commissione ha rilevato che entro il termine prefissato del 20.07.2019, indicato nella predetta RDO, sono pervenuti sulla piattaforma MEPA i plichi dei fornitori di seguito elencati:

1. SAFRAGIMA SOC.COOP.VA
2. S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI SRL
3. PARIBELLO FRANCESCO
4. CO.I.P. CONSORZIO STABILE S.C. A. R.L. – EDILCAP SO.COOP. A.R.L.
5. COMINIO SRL

Non sono presenti alla seduta pubblica operatori economici concorrenti.

In osservanza a quanto disposto dalle "Indicazioni del RDP e Norme di Gara" la Commissione procede mediante piattaforma MEPA all'apertura dei n. 5 (CINQUE) plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa a corredo delle singole offerte al fine di verificare la conformità a quanto prescritto dalle predette norme di gara e più precisamente:

Modello A - indicazione del possesso dei requisiti di partecipazione;

Modello B - domanda di partecipazione con dichiarazioni sostitutive (e indicazione di eventuale subappalto);

-

-

università degli studi di napoli federico II

- Modello B1 - dichiarazioni sostitutive dei soggetti interessati;
- Modello B2 - dichiarazioni sostitutive dei soggetti cessati dalla carica;
- Modello C - dichiarazione sostitutiva Camera di Commercio;
- Modello D — dichiarazione tracciabilità flussi finanziari ;
- Cauzione ex art. 93 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Modello E dichiarazione di conformità agli originali dei documenti presentati
- Passoe;
- Contributo a favore dell'ANAC;
- Bollo Virtuale.
- Dichiarazione di volontà a costituire raggruppamento temporaneo firmato da tutti i legali rappresanti.

Tutta la documentazione sopra indicata risulta essere conforme a quanto richiesto dall'art.4 delle citate Indicazioni del RdP e Norme di gare e, pertanto, i n. 5 operatori economici sono tutti ammessi al prosieguo della gara.

Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche mediante piattaforma MEPA con la verifica di tutti i modelli offerta. (cfr. "Riepilogo delle Attività di Esame delle offerte ricevute" all.to n.2). A causa del mancato allineamento del sistema *Acquisitinretepa* alle nuove modifiche previste dal D.L. 32/2019, relativamente all'elaborazione della soglia di anomalia, la Commissione procede autonomamente al calcolo della stessa, nel rispetto delle citate modifiche

Ai sensi del citato D.Lgs. 50/2016, art. 97, c.2 bis (numero di offerte inferiori a 15), si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo lo schema allegato (all.3) , dal quale si desume che la stessa è pari a 36,4872. Nessuna offerta, pertanto, risulta anomala e si propone l'aggiudicazione provvisoria alla costituenda PARIBELLO Francesco/IZZO Mario Costruzioni srl e A.&A. di Amorini e Azzaro Srl, (giusta dichiarazione di volontà a costituire ATI del 15.07.2019) che ha offerto il massimo ribasso, per un importo di Euro 130.072,26

Alle ore 14.00 la Commissione conclude i lavori.

Del che è verbale.

FIRME

LAURA BATTELLI

DEL CHECCOLO LUIGI

RAFFAELE DEL MONDO

università degli studi di napoli federico II

Allegato 0.2) al verbale del 23/07/2019 n. 13

acquistinretepa.it

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2347813
Descrizione RDO:	REGGP.1902L - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO LOCALI PIANO TERRA EDIFICIO 77, PER LABORATORIO PROGETTO ESA - REGGIA DI PORTICI.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Esclusione Automatica delle offerte anomale (articolo 97, comma 8, D.Lgs 50/2016)	si
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA	H4R29U
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	ing. Paolo Chianese
Inizio presentazione offerte:	10/07/2019 11:57
Termine ultimo presentazione offerte:	20/07/2019 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	14/07/2019 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	10/01/2020 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	30
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali

	di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale/OG2
Numero fornitori invitati:	20

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	REGGP.1902L - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO LOCALI PIANO TERRA EDIFICIO 77, PER LABORATORIO PROGETTO ESA - REGGIA DI PORTICI.
CIG	7970637989
CUP	
Formula di calcolo del punteggio economico	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	2000
Dati di consegna	Via giulio cesare cortese n. 29Napoli - 80100 (NA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: H4R29U . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	200635,91000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Indicazioni del RdP e norme di gara	Gara	Reggp1902l Indicazioni Del Rdp.pdf.p7m (327KB)	
PROGETTO_1_di_2	REGGP.1902L - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO LOCALI PIANO TERRA EDIFICIO 77, PER LABORATORIO PROGETTO ESA - REGGIA DI PORTICI.	Progetto1.rar (10MB)	
PROGETTO_2_di_2	REGGP.1902L - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO LOCALI PIANO TERRA EDIFICIO 77, PER LABORATORIO PROGETTO ESA - REGGIA DI PORTICI.	Progetto2.rar (14MB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Modulistica	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Lista delle Categorie	REGGP.1902L - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO LOCALI PIANO TERRA EDIFICIO 77, PER LABORATORIO PROGETTO ESA - REGGIA	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

	DI PORTICI.				
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	REGGP.1902L - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO LOCALI PIANO TERRA EDIFICIO 77, PER LABORATORIO PROGETTO ESA - REGGIA DI PORTICI.	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	BOCCIA RESTAURI SRL	08408301219	08408301219	TORRE ANNUNZIATA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
2	CAPONE SALVATORE	00139901219	CPNSVT57H28A064F	AFRAGOLA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
3	CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	08628621214	08628621214	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
4	COMINIO SRL	01657930606	01657930606	ROMA(RM)	LAZIO	SCELTO
5	DI.MA S.R.L.	03277270637	03277270637	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
6	ERIOS SRL	05879441219	05879441219	CERCOLA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
7	GIUSAN COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.A.S. DI BENE GIUSEPPE	01471661213	05891340639	AFRAGOLA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
8	GRUPPO STAZI MARIANO S.R.L.	01457051009	05854460580	FIUMICINO(RM)	LAZIO	SCELTO
9	I.CO.RES. SRL	04876741218	04876741218	POZZUOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
10	ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.	01889710735	01889710735	MONTEMESOLA(TA)	PUGLIA	SCELTO
11	IMA EDILE S.R.L.	05361191215	05361191215	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
12	M&A COSTRUZIONI S.R.L	03646991210	03646991210	SANT'ANTIMO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
13	PARIBELLO FRANCESCO	00846221216	PRBFNC59C23A064V	AFRAGOLA(NA)	CAMPANIA	SCELTO
14	R.C.R. RESTAURI SRL	06206891217	06206891217	GIUGLIANO IN CAMPANIA(NA)	CAMPANIA	SCELTO

15	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	07436730639	07436730639	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
16	ROAD HOUSE SRL	07675641216	07675641216	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
17	S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.	00287780639	00287780639	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
18	SAFRAGIMA SOC. COOP.VA	06475821218	06475821218	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
19	TECNOAMBIENTE S.R.L.	03197161213	03197161213	MELITO DI NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
20	TRACO SRLS	08255761218	08255761218	CARDITO(NA)	CAMPANIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Allegato 2 al verbale del 23/04/2019

acquistinretepa.it

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2347813
Descrizione RDO:	REGGP.1902L - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO LOCALI PIANO TERRA EDIFICIO 77, PER LABORATORIO PROGETTO ESA - REGGIA DI PORTICI.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia: Il calcolo delle soglie di anomalie è stato effettuato secondo le prescrizioni di cui al D.L. 32/2019	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA	H4R29U
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	10/07/2019 11:57
Termine ultimo presentazione	20/07/2019 12:00

offerte:	
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	14/07/2019 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	10/01/2020 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	30
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale/OG2

Lotto esaminato: 1 REGGP.1902L - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO LOCALI PIANO TERRA EDIFICIO 77, PER LABORATORIO PROGETTO ESA - REGGIA DI PORTICI.

CIG	7970637989
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	200635,91000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	SAFRAGIMA SOC. COOP.VA	Operatori Riuniti	Impresa BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA: 01512930635,SAFRAGIMA SOC. COOP.VA: 06475821218	17/07/2019 19:06
2	S.A.V.A. & C. SOCIETÀ	Singola	00287780639	19/07/2019 12:44

	ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.			
3	PARIBELLO FRANCESCO	Operatori Riuniti	Impresa PARIBELLO FRANCESCO: 00846221216,A & A DI AMORINI E AZZARO SRL: 07865131218,IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.: 03731441212	19/07/2019 10:31
4	CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	Operatori Riuniti	Impresa CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.: 08628621214,EDILCAP SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO: 01496070630	19/07/2019 19:53
5	COMINIO SRL	Singola	01657930606	19/07/2019 15:00

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	23/07/2019 09:58:12	23/07/2019 14:00:56

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Modulistica	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SAFRAGIMA SOC. COOP.VA		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna

PARIBELLO FRANCESCO	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
COMINIO SRL		nessuna		nessuna		nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	23/07/2019 14:02:00	23/07/2019 14:51:02

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)		Lista delle Categorie	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SAFRAGIMA SOC. COOP.VA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
PARIBELLO FRANCESCO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

COMINIO SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

NON AGGIORNATO AC DL 32/201

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
PARIBELLO FRANCESCO	130072,26000000 Euro	35.170000225782 %	132300,34000000 Euro	SI
SAFRAGIMA SOC. COOP.VA	135970,00000000 Euro	32.230476588164 %		NO
S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.	140415,97000000 Euro	30.014537277998 %		NO
COMINIO SRL	142501,66000000 Euro	28.974997546551 %		NO
CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	143603,44000000 Euro	28.425853577258 %		NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
PARIBELLO FRANCESCO	130072,26000000
SAFRAGIMA SOC. COOP.VA	135970,00000000
S.A.V.A. & C. SOCIETÀ ANONIMA	140415,97000000

VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.	
COMINIO SRL	142501,66000000
CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	143603,44000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna

REGGP.1902L

Allegato 3
al verbale del
23/07/2019 RB

Stazione appaltante:

Università degli studi di Napoli Federico II

Denominazione dell'appalto: (LAVORI)

REGGP.1902L

art. 97 c. 2 bis

		totale A RIBASSO
-		200.635,91
		Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	
3	RTI COIP/EDILCAP	28,4260	escluse ai soli fini del calcolo
4	COMINIO	28,9750	
2	SAVA	30,0150	utilizzate per la media
5	RTI SAFRAGIMA/BRASILIANA	32,2300	aritmetica pari a
1	RTI: Paribello/Izzo/Amorini	35,1700	escluse ai soli fini del calcolo
			escluse ai soli fini del calcolo

offerte totali 5
10% 0,5
dimensione ala **1**

	scarti
30,406	-1,431
	-0,391
	1,824

inferiori alla media

utilizzati per media scarti pari a 1,824

rapporto 0,060

se <= 0,15 36,4872

~~se > 0,15 32,2300~~

fase 1
media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse - con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso

fase 2
calcolo dello scarto medio aritmetico che superano la media di prima

fase 3
calcolo del rapporto tra scarto medio e media dei ribassi

fase 4
visto il rapporto inferiore a 0,15 la soglia di anomalia sarà pari al valore della fase 1 incrementata del 20%