



Università Federico II

AVVISO DI CHIARIMENTI n° 2

Gara [1/L/2017 - CIRIO.1507L] — Appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in progettazione nonché per l'esecuzione dei lavori per la costruzione dei nuovi insediamenti universitari nell'area ex Cirio in san Giovanni a Teduccio - Napoli. Moduli A1- A 2.CIG. 5814984499

E' pervenuto a questa Amministrazione il quesito relativo agli atti di gara, che di seguito si riporta, con le relative risposte:

Quesito n° 4)

In riferimento alla gara in oggetto, si inviano i seguenti quesiti:

DOMANDA N. 1: Essendo un appalto superiore ai 20 milioni di euro la scrivente chiede per la dimostrazione dei requisiti economici- finanziari, quali sono gli anni di riferimento per il calcolo della cifra d'affari o fatturato.

DOMANDA N. 2 : L'importo della cifra d'affari o fatturato deve essere calcolato sull'importo dei lavori (21.961418,73€) oppure deve intendersi comprensivo della progettazione esecutiva e coordinatore, e della manutenzione gestione quinquennale, importo a base di gare 24.223262,62€

DOMANDA N. 3: si chiede se l'operatore economico con una percentuale minore di partecipazione del raggruppamento può essere la capogruppo e l'altro con una percentuale maggiore essere la mandante.

Risposta al Quesito n° 4)

RISPOSTA N.1: Gli anni di riferimento da prendere in considerazione sono: 2012/2013/2014/2015/2016.

RISPOSTA N. 2: L'importo della cifra d'affari o del fatturato deve essere calcolato sull'importo dei lavori e della manutenzione, non sulla progettazione.

RISPOSTA N. 3. No, l'operatore economico con una percentuale minore non può essere la capogruppo.

Quesito n° 5)

In riferimento alla procedura in oggetto, si chiedono i seguenti chiarimenti:

DOMANDA N. 1. Per la redazione dell'offerta economica per modello predisposto si intende il file economico "WORK BREAKDOWN PER OFFERTA A1-A2"?



DOMANDA N. 2. Se sì, si prega di dettagliare come devono essere compilate le quattro colonne (edificio, opera, categ. Lavoro e parte d'opera)?

DOMANDA N. 3. Si prega di allegare, considerando che:

- l'oggetto dell'appalto fa riferimento ai soli edifici A1 e A2*
- sono presenti alcuni elaborati riferiti agli edifici A3 – C – D*
- le relazioni fanno riferimento all'intero insediamento universitario e non allo specifico appalto, una documentazione utile ad esplicitare lo stato dei luoghi e le sole opere da realizzarsi quali: una relazione di dettaglio dell'intervento, una planimetria d'insieme dell'area dettagliando l'area di intervento e per ogni tipologico di quadrante, la planimetria generale con le sovrapposizioni delle aree dei quadranti.*

DOMANDA N. 4. Nella relazione generale si fa riferimento in modo generale agli interventi complessivi da realizzarsi e nello specifico alle fasi I e V, l'oggetto dell'appalto riguarda i moduli A1 e A2 si prega di pubblicare i relativi documenti.

DOMANDA N. 5. Sul sito sono presenti due cartelle impianti termici part1 e impianti termici part2, nella cartella part2 sono presenti gli elaborati "9Rd50SGa e 9Rd60SGa, premesso che il file "9Rd50SGa" è danneggiato, tali elaborati sono già presenti nella part1 si prega di precisare la differenza;

DOMANDA N. 6. Sul sito sono presenti due cartelle elaborati generali part1, elaborati generali part2 e elaborati generali part3, anche in questo caso, nella cartella part2, il file 9AA00RAb è danneggiato e nella cartella part.3 il file "9AI00ZGb" è danneggiato. Inoltre i file "9AA00RAb; 9AA00RAb, 9AA00RAb, 9AA00RCd, 9AF00CAb, 9AF00CSb, 9AFCR1Ta, 9AFCR1Va, 9AFCR2Ta, 9AFCR2Va, 9AG00CDc, 9AH00CDc, 9AI00ZGb e individuazione blocchi" sono già presenti nella part1 si prega di precisare la differenza;

DOMANDA N. 7. Sul sito sono presenti due cartelle impianti antincendio VVF part1 e impianti antincendio VVF part2, anche in questo caso, nella cartella part2, il file 9AK90SGc ed i file "9AK90SGc e 9Ao90SGc" sono già presenti nella part1 si prega di precisare la differenza;

DOMANDA N. 8. Tra i documenti pubblicati non sono presenti i computi metrici estimativi, l'elenco prezzi unitari ed eventuali analisi prezzi, utili alla determinazione dell'importo posto a base di gara e così come previsto dalla normativa vigente;

Risposta al Quesito n° 5)

RISPOSTA N.1: Sì.

RISPOSTA N.2: Va compilato con l'offerta economica del concorrente tenuto conto che nell'elaborato "WORK BREAKDOWN A1-A2.pdf.p7m" sono contenuti gli importi economici posti a base di gara.

RISPOSTA N.3: l'appalto è riferito ai moduli A1-A2 che costituiscono un lotto funzionale del nuovo complesso universitario San Giovanni. Allo stato sono stati realizzati i moduli P, L1, L2, L3 e C che sono attualmente in funzione ed ospitano il corso di laurea in Ingegneria. I moduli A3-D ed A6-A7 sono, attualmente, in fase di realizzazione. Al fine di meglio chiarire si pubblica una planimetria d'insieme.

RISPOSTA N.4: vedasi risposta sopra riportata.

RISPOSTA N.5: vedasi risposta al quesito n.3 – risposta alle domande n.1, 2 e 3.

RISPOSTA N.6: vedasi risposta al quesito n.3 – risposta alle domande n.1, 2 e 3.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER LAVORI E IMMOBILI
GA/2018/13 del 01/03/2018
Firmatari: FISCIANO Ferdinando

RISPOSTA N.7: vedasi risposta al quesito n.3 – risposta alle domande n.1, 2 e 3.

RISPOSTA N.8: vedasi risposta al quesito n.3 – risposta alla domanda n.4.

F.to Il Responsabile del Procedimento

Ing. Ferdinando Fisciano

firmato digitalmente

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento:
Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
Responsabile: Dott.ssa Rossella Maio, Capo dell'Ufficio *ad interim*
Tel. 081.2537316
Indirizzo PEC: garecontratti-li@pec.unina.it
Per chiarimenti: Dott.ssa Claudia La Foresta Tel. 081.2537311
- Fax. 0812537390