

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"

VERBALE DI GARA

PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARE CON L'OFFERTA  
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA EX ART. 95, CO. 3, LETT

B) D. LGS. 50/2016

GARA 6/S/2016 Servizio di Portierato custodia e guardiana varie sedi  
dell'Ateneo in sette lotti.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 6 agosto alle ore 11,00 al terzo piano della Sede Centrale dell'Università degli Studi di Napoli, al Corso Umberto I n. 40bis, si è riunita la Commissione, nominata con Decreto del Direttore Generale 815 del 01/08/2017 preposta all'espletamento della gara di cui in epigrafe.

La Commissione è così composta:

- Presidente: Arch. Paolo Chianese;

Componente: Ing. Francesco Gargiulo;

Componente: Arch. Cira De Crescenzo

assistita da me, dott.ssa Francesca D'Oriano, Ufficiale Rogante sostituto, nominata con D.D. n. 67 del 23/01/2013.

La Commissione, preliminarmente, prende atto che, in data 30 luglio u.s. è stato pubblicato sul sito web di Ateneo l'avviso di seduta pubblica odierna.

La Commissione rileva che all'inizio della seduta sono presenti:

- il sig. Genchi Salvatore per la società CNS Consorzio Nazionale Servizi come da allegato lett. A) al presente verbale;
- il Sig. Giovanni Perrotta per la società GSA come da allegato lett. B) al presente verbale;
- la sig.ra Stefania Baiano quale legale rappresentante della società SOGESI.

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

La Commissione rende preliminarmente noto che, ai sensi di quanto disposto dall'Elaborato Norme di Gara, nella seduta odierna, procederà a dare lettura – per tutti i lotti nei quali si articola la procedura - dei punteggi assegnati alle Offerte Tecniche dei concorrenti, attribuiti secondo i criteri e le modalità previste nell' Elaborato “ *Determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa*” e verificata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche, procederà all'apertura delle stesse – in base all'ordine nel quale per ciascun lotto sono pervenuti i plichi - dando lettura del ribasso percentuale offerto sul costo orario soggetto a ribasso (pari ad €. 19, 93 oltre IVA).

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'elaborato norme di gara “*il ribasso offerto dovrà essere un numero positivo diverso da zero. In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere si terrà conto unicamente di quest'ultimo. Qualora manchi del tutto l'indicazione del ribasso offerto sia in cifre che in lettere, il concorrente sarà escluso automaticamente dalla gara. Il ribasso percentuale deve riportare tre cifre decimali; detto criterio deve essere osservato per le offerte di tutti i partecipanti alla gara, con conseguente troncamento dei ribassi formulati con un numero maggiore di cifre decimali (esempio: ribasso indicato 1,2449% si intenderà 1,244%). Qualora il concorrente non indichi le tre cifre decimali, quelle mancanti saranno considerate pari a zero (esempio: ribasso indicato 1% si intenderà 1,000%)*”

Si rileva, altresì, che, nell'offerta economica, il concorrente dovrà dichiarare i costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta. La mancanza dell'indicazione, nell'Offerta Economica, degli oneri aziendali per la sicurezza costituisce causa di esclusione automatica e non trova applicazione la disciplina del soccorso istruttorio, come da orientamento consolidato del Consiglio di Stato. Tutto ciò premesso, la Commissione procede a dare lettura della scheda (all. 1) riportante i punteggi attribuiti per ciascun lotto alle Offerte Tecniche dei concorrenti ammessi al prosieguo.

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

Quindi, la Commissione – verificata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica – procede, per ciascun lotto (seguendo l'ordine di consegna dei plichi), a dare lettura delle offerte economiche.

**LOTTO 1 - Servizio di Portierato, custodia e guardiania presso il Dipartimento di Agraria (Comune di Portici);**

**1) Costituendo RTI IVP dell'Urbe/L'Operosa soc.coop/Consorzio Progetto multiservizi**

- percentuale di ribasso in cifre 17,949%;
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €. 0,09/h.

**2) CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc coop**

- percentuale di ribasso in cifre 17,46%;
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,11/h;

**3) Costituendo RTI SOGESI - Rangers servizi Fiduciari**

- percentuale di ribasso in cifre 28,30%;
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €. 0,10/h;

**4) RTI Costituendo IVRI srl – ARGO SRL - Sicurtrasport spa – Consorzio Prodest**

- percentuale di ribasso in cifre 20,221%;
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 2.689,89;

**5) Sicuritalia Group service s.c.p.a. Consorzio stabile**

- percentuale di ribasso in cifre 17,71%;

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,30/h;

**6) Costituendo RTI Team security/COPAT soc coop.**

- percentuale di ribasso in cifre 24,40%;  
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 3.000,00;

**LOTTO 2: - Servizio di Portierato, custodia e guardiania presso l'Orto Botanico e la sede di via Delpino del Dipartimento di Medicina Veterinaria e Produzioni Animali.**

**1) Costituendo RTI IVP dell'Urbe /L'Operosa soc.coop/Consorzio Progetto multiservizi**

-percentuale di ribasso in cifre 17,226%;  
-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,09/h;

**Costituendo RTI Cosmopol – TDS soc coop**

-percentuale di ribasso in cifre 35,348%;  
-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,10/h

**2) Costituendo RTI Servizi Integrati – Leader Service soc coop;**

-percentuale di ribasso in cifre 29,394%;  
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta 0,10/h;

**3) Sicuritalia group service s.c.p.a. Consorzio stabile;**

-percentuale di ribasso in cifre 15,91%;

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,30/h;

**4) Costituendo RTI Pegaso srl/Pegaso service srl/Sistemi di sicurezza srl/Control Service srl/Servizi fiduciari srl;**

-percentuale di ribasso in cifre 38,91%;

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 7.953,44;

**6) GSA SPA**

-percentuale di ribasso in cifre 24,71%;

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,09/h;

**LOTTO 3 - Servizio di Portierato, custodia e guardiania presso il Dipartimento di Farmacia ed il Complesso di via De Amicis;**

**1) Costituendo RTI IVP dell'Urbe/L'Operosa soc.coop/Consorzio Progetto multiservizi;**

-percentuale di ribasso in cifre 16,909%;

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,09/h;

**2) EUROSERVICE di G.Catone;**

-percentuale di ribasso in cifre 40%;

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 2.000,00;

**3) Costituendo RTI Cosmopol – TDS soc coop;**

-percentuale di ribasso in cifre 35,348%;

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,10/h;

**4) Costituendo RTI Servizi Integrati – Leader Service soc coop;**

- percentuale di ribasso in cifre 25,488%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €. 0,11/h

**5) Euralba Service**

-percentuale di ribasso in cifre 32,920%;

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €. 12.075,00;

**6) Costituendo RTI Pegaso srl/Pegaso service srl/Sistemi di sicurezza srl/Control Service srl/Servizi fiduciari srl;**

-percentuale di ribasso in cifre 39,75%;

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €. 6.231,37;

**7) GSA SPA**

-percentuale di ribasso in cifre 22,76%;

-costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,10/h;

**8) Costituendo RTI Consorzio SGM – Scala Enterprise**

-percentuale di ribasso in cifre 27,06%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €. 1.750,00;

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

**LOTTO 4 - Servizio di Portierato, custodia e guardiania presso il Complesso di Monte Sant'Angelo.**

- 1) **Costituenda ATI Security Service (mandataria) – Security Service sistemi (Ausiliaria) – Consorzio Nazionale Cooperative pluriservizi (mandante) – Sinergie servizi integrati (ConSORZIATA)**

-percentuale di ribasso in cifre 20,22%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €.

0,16/h;

- 2) **RTI Costituendo IVRI srl – ARGO SRL - Sicurtrasport spa – Consorzio Prodest**

percentuale di ribasso in cifre 20,221%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €.

4.566,76;

- 3) **Sicuritalia group service spa Consorzio stabile**

- percentuale di ribasso in cifre 13,05%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €.

0,31/h;

**LOTTO 5 - Servizio di Portierato, custodia e guardiania presso il Complesso di San Giovanni a Teduccio;**

- 1) **Costituendo RTI IVP dell'Urbe/L'Operosa soc.coop/Consorzio Progetto multiservizi;**

- percentuale di ribasso in cifre 12,241%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta €

0,09/h;

- 2) **Costituendo RTI Cosmopol – TDS soc coop;**

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

- percentuale di ribasso in cifre 38,508%;  
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,10/h;

**3) Costituendo RTI SOGESI - Rangers Servizi fiduciari;**

- percentuale di ribasso in cifre 28,30%;  
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,10/h;

**4) Costituendo RTI Servizi Integrati – Leader Service soc coop;**

- percentuale di ribasso in cifre 29,595%;  
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,09/h;

**5) Services Group srl;**

- percentuale di ribasso in cifre 28,60%;  
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 13.349,00;

**6) Sicuritalia Group Service s.c.p.a. Consorzio stabile;**

- percentuale di ribasso in cifre 15,20%;  
- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,30/h;

**7) Costituendo RTI Pegaso srl/Pegaso service srl/Sistemi di sicurezza srl/Control Service srl/Servizi fiduciari srl;**

- percentuale di ribasso in cifre 38,79%;

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 7.864,58;

**8) Costituendo RTI Consorzio SGM – Scala Enterprise – Avvoltoi security di Conzo Antonio;**

- percentuale di ribasso in cifre 35,86%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 1.400,00;

**9) Costituendo RTI Team Security/COPAT soc coop.**

- percentuale di ribasso in cifre 24,69%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 1.400,00;

**LOTTO 6 - Servizio di Portierato, custodia e guardiania presso la sede di Piazzale Tecchio, del Complesso di Via Claudio e di via Nuova Agnano.**

**1) CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc coop;**

- percentuale di ribasso in cifre 17,46%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,11/h;

**2) Costituendo RTI IVRI srl – ARGO SRL - Sicurtrasport spa – Consorzio Prodest;**

- percentuale di ribasso in cifre 20,221%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 1.334,46;

**3) GSA SPA**

- percentuale di ribasso in cifre 23,50%;

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,06/h;

**LOTTO 7 - Servizio di Portierato, custodia e guardiania presso alcune sedi del Centro Storico di Napoli (Via Marina 33, Porta di Massa n. 32 - Porta di Massa n. 1, Via Tari, via Mezzocannone n. 4, 8 e 16, Complesso di San Marcellino, Via Rodinò, Centro Musei delle Scienze Naturali e Fisiche, Via Paladino, Biblioteca BRAU, Palazzo Latilla, Via Forno Vecchio, Palazzo Gravina; Dipartimento di Scienze Sociali sito in Vico Monte della Pietà).**

**1) CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc coop;**

- percentuale di ribasso in cifre 17,46%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,11/h;

**2) Costituenda ATI Security Service (mandataria) – Security Service sistemi (Ausiliaria) – Consorzio Nazionale Cooperative pluriservizi (mandante) – Sinergie servizi integrati (Consortziata);**

- percentuale di ribasso in cifre 19,81%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,16/h;

**3) Costituendo RTI Cosmopol – TDS soc coop**

- percentuale di ribasso in cifre 39,262%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,10/h;

**4) RTI Costituendo IVRI srl – ARGO SRL - Sicurtrasport spa – Consorzio Prodest**

- percentuale di ribasso in cifre 20,221%;

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 4.140,96;

**5) GSA SPA**

- percentuale di ribasso in cifre 23,20%;

- costi specifici per la sicurezza inclusi nel prezzo offerto risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta € 0,11/h;

Al termine delle citate operazioni, le buste recanti le Offerte economiche vengono riposte in un plico che viene affidato all'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia per la custodia nella cassaforte ubicata presso il IV piano della Sede Centrale sita al Corso Umberto I.

La Commissione si aggiorna per la prosecuzione delle proprie attività in successiva seduta riservata a data da destinarsi.

La Commissione conclude la seduta pubblica alle ore 12.00

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Presidente: Dott. Paolo Chianese**  firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

**Componente: Ing. Francesco Gargiulo;**  firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

**Componente: Arch. Cira De Crescenzo** firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

**Ufficiale Rogante Sostituto: Dott.ssa Francesca d'Oriano**  firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

<b>LOTTO 1</b>	<b>Somma pesata</b>
<b>Ditta</b>	
RTI IVP dell'Urbe/L'Operosa soc. coop/Consorzio Progetto Multiservizi	<b>47,700</b>
CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc coop	<b>49,415</b>
RTI SOGESI - Rangers servizi Fiduciari	<b>59,348</b>
RTI IVRI srl - ARGO srl - Sicurtrasport spa - Consorzio Prodest	<b>45,584</b>
Sicuritalia Group Service s.c.p.a. Consorzio Stabile	<b>50,111</b>
RTI Team security/ COPAT soc. coop	<b>52,113</b>

*hann*

*SA*

<b>LOTTO 2</b>	<b>Somma pesata</b>
<b>Ditta</b>	
RTI IVP dell'Urbe/L'Operosa soc. coop/Consorzio Progetto Multiservizi	<b>52,665</b>
RTI Cosmopol/ TDS Group soc coop.	<b>53,719</b>
RTI Servizi integrati /Leader Service soc coop	<b>55,297</b>
Sicuritalia Group Service s.c.p.a. Consorzio Stabile	<b>55,130</b>
RTI PEGASO SRL / PEGASO SERVICE srl / Sistemi di sicurezza srl/ CONTROL SERVICE srl/ Servizi fiduciari srl	<b>54,580</b>
GSA spa	<b>57,056</b>




<b>LOTTO 3</b>	<b>Somma pesata</b>
<b>Ditta</b>	
RTI IVP dell'Urbe/L'Operosa soc. coop/Consorzio Progetto Multiservizi	<b>49,785</b>
Euroservice di G. Catone	<b>47,015</b>
RTI Cosmopol/ TDS Group soc coop.	<b>50,915</b>
RTI Servizi integrati /Leader Service soc coop	<b>51,090</b>
Euralba Service	<b>49,921</b>
RTI PEGASO SRL / PEGASO SERVICE srl / Sistemi di sicurezza srl/ CONTROL SERVICE srl/ Servizi fiduciari srl	<b>51,562</b>
GSA spa	<b>53,853</b>
RTI consorzio SGM	<b>59,535</b>

*hava*

<b>LOTTO 4</b>	<b>Somma pesata</b>
<b>Ditta</b>	
ATI security Service, Security Service sistemi, Consorzio Nazionale Cooperative Pluriservizi e Sinergie Servizi Integrati	<b>58,348</b>
RTI IVRI srl - ARGO srl - Sicurtrasport spa - Consorzio Prodest	<b>47,124</b>
Sicuritalia Group Service s.c.p.a. Consorzio Stabile	<b>51,846</b>

<b>LOTTO 5</b>	<b>Somma pesata</b>
<b>Ditta</b>	
RTI IVP dell'Urbe/L'Operosa soc. coop/Consorzio Progetto Multiservizi	<b>47,700</b>
RTI Cosmopol/ TDS Group soc coop.	<b>49,335</b>
RTI SOGESI - Rangers servizi Fiduciari	<b>59,348</b>
RTI Servizi integrati /Leader Service soc coop	<b>48,904</b>
Services group srl	<b>32,539</b>
Sicuritalia Group Service s.c.p.a. Consorzio Stabile	<b>50,111</b>
RTI PEGASO SRL / PEGASO SERVICE srl / Sistemi di sicurezza srl/ CONTROL SERVICE srl/ Servizi fiduciari srl	<b>49,271</b>
RTI consorzio SGM	<b>56,906</b>



<b>LOTTO 6</b>	<b>Somma pesata</b>
<b>Ditta</b>	
CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc coop	<b>54,379</b>
RTI IVRI srl - ARGO srl - Sicurtrasport spa - Consorzio Prodest	<b>49,838</b>
GSA spa	<b>56,842</b>

1/1

<b>LOTTO 7</b>	<b>Somma pesata</b>
<b>Ditta</b>	
CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc coop	<b>51,168</b>
ATI security Service, Security Service sistemi, Consorzio Nazionale Cooperative Pluriservizi e Sinergie Servizi Integrati	<b>58,318</b>
RTI Cosmopol/ TDS Group soc coop.	<b>50,440</b>
RTI IVRI srl - ARGO srl - Sicurtrasport spa - Consorzio Prodest	<b>47,126</b>
GSA spa	<b>53,303</b>