



AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RILEVAMENTO TOPOGRAFICO FINALIZZATO ALL'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE AL CATASTO TERRENI ED AGGIORNAMENTO AL CATASTO FABBRICATI DEL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI MONTE S. ANGELO

**CIG : 6751758EF2**

L'Università degli Studi di Napoli Federico II

## RENDE NOTO

che con Determinazione n. DD/2016/669 del 12/07/2016 del Dirigente della Ripartizione Edilizia è stata approvata la procedura per l'affidamento di servizi tecnici relativi a :

- **rilevamento topografico ed aggiornamento delle mappe al catasto terreni ed aggiornamento al catasto fabbricati**

del Complesso Universitario di Monte S. Angelo di estensione di circa 20 ha, sito nel Comune di Napoli nel quartiere Fuorigrotta alla via Cinzia, ai sensi del combinato disposto dell' art. 157 e dell'art. 36, comma 2 – lettera b), del D.Lgs 50/2016 mediante indagine di mercato ai sensi dell'art.216, comma 9 del D.Lgs 50/2016 per l'individuazione degli operatori economici invitati a presentare l'offerta.

Importo forfettario a base d'asta del servizio (contratto a corpo): € **95.000,00** incluso Cassa Previdenza oltre IVA come per legge.

Non sono ammesse, pena l'esclusione automatica, offerte pari o in aumento, anche se integrate da prestazioni offerte dal concorrente in incremento.

Si precisa che l'importo dell'onorario dei servizi professionali è da ritenersi a corpo indipendentemente dalla durata temporale dell'appalto. Il prezzo complessivo è stato determinato anche mediante la valutazione sulla base delle Determinazione del 29/09/2009 pubblicata sulla GURI n. 232 del 06/10/2009 relativa a "*Oneri dovuti per la redazione d'ufficio degli atti di aggiornamento catastali, da porre a carico dei soggetti inadempienti all'obbligo di presentazione*".

L'importo dell'onorario dei servizi professionali è assoggettato a ribasso d'asta.

L'appalto dei servizi non è suddiviso per lotti trattandosi di un unico complesso universitario. La scelta di affidare l'esecuzione dei servizi professionali di che trattasi ad un unico operatore economico risulta compiuta dalla stazione appaltante per assicurare la necessaria omogeneità dell'intervento.

## SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE

1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Università degli Studi di Napoli Federico II, via Giulio Cortese n.29 – 80138 Napoli (ufficio UTSICA - Palazzo degli Uffici – 6° piano) - indirizzo mail [p.chianese@unina.it](mailto:p.chianese@unina.it) – fax 081 2537679 – tel. 081 2537665.

2) Indirizzo per ottenere la documentazione: il presente Avviso è consultabile al seguente indirizzo [www.unina.it](http://www.unina.it), sezione bandi di gara in corso.

3) indirizzo al quale inviare le offerte: Università degli Studi di Napoli Federico II - Ripartizione Edilizia – Ufficio Protocollo (Sede Centrale), corso Umberto I n.40 bis – 80138 Napoli. Le offerte dovranno pervenire entro il termine di scadenza stabilito dal presente avviso, esclusivamente a

mezzo raccomandata del servizio postale, posta celere, agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano presso la sede dell'Ente.

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

1) Denominazione conferita all'appalto dalla Stazione Appaltante: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lettera b), del D.Lgs 50/2016, finalizzata al

- rilevamento topografico ed aggiornamento delle mappe al catasto terreni ed aggiornamento al catasto fabbricati del Complesso Universitario di Monte S. Angelo di estensione di circa 20 ha, sito nel Comune di Napoli nel quartiere Fuorigrotta alla via Cinzia.

2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Servizi - Italia – Comune di Napoli – Quartiere Fuorigrotta – Via Cinzia – Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo

3) L'avviso riguarda: Appalto Pubblico tramite procedura negoziata.

4) Breve descrizione dell'appalto: Le caratteristiche generali del servizio riguardano il rilevamento topografico ed aggiornamento delle mappe al catasto terreni ed aggiornamento al catasto fabbricati del Complesso Universitario di Monte S. Angelo di estensione di circa 20 ha ed in particolare :

1. rilievo topografico ed aggiornamento delle mappe al catasto terreni ed alla redazione della planimetria generale redatta nella scala 1:500 del complesso universitario di Monte S. Angelo;
2. rilievo/verifica ed aggiornamento/immissione al catasto fabbricati degli immobili presenti nel complesso universitario di Monte S. Angelo anche sulla base degli elaborati grafici forniti dalla Stazione Appaltante.

Nel dettaglio la prestazione di cui al punto n.1 prevede l'espletamento di tutte le attività necessarie all'aggiornamento e/o immissione del Tipo Mappale presso il catasto terreni comprensivo di rilievo con una densità di punti battuti aventi una distanza media fra i punti non superiore a 12 metri lineari con restituzione di curve di livello ad equidistanza non superiore a 2 metri lineari. E' compresa nel servizio prestato la consultazione presso il catasto ed estrazione di copie e/o documenti con oneri a carico dell'Affidatario del servizio.

Nel dettaglio la prestazione di cui al punto n.2 prevede l'espletamento di tutte le attività necessarie all'aggiornamento e/o immissione delle planimetrie catastali degli immobili con procedura informatica DOCFA presso il catasto fabbricati nel formato e scala previsti dalla procedura. E' compresa nel servizio prestato la consultazione presso il catasto ed estrazione di copie e/o documenti con oneri a carico dell'Affidatario del servizio.

E' compreso nell'appalto la restituzione degli elaborati grafici in una copia cartacea, una copia su supporto informatico in formato .PDF ed una copia su supporto informatico in formato .DWG.

5) Categoria del Servizio: CPV: 71354300-7 Servizi catastali

6) Divisione in Lotti: no.

7) Finanziamento della spesa: Bilancio universitario.

8) Opzioni: no.

9) Durata del Servizio: il termine per eseguire il contratto è fissato in **40** (quaranta) giorni lavorativi non soggetti a ribasso..

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

1) Soggetti ammessi a partecipare: società di servizi espletanti attività catastale-topografica nonché tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lvo n. 50/2016.

2) Forma giuridica che dovrà assumere l'eventuale raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: ai sensi dell' art. 48 del D.Lvo n. 50/2016.

#### **SEZIONE IV: REQUISITI MINIMI DI AMMISSIBILITÀ, CONDIZIONI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Le offerte dovranno pervenire , a pena di esclusione, in busta chiusa sigillata entro e non oltre le ore **12:00 del 23 agosto 2016** (a tal fine farà fede esclusivamente la data di ricezione al protocollo) con su apposta la seguente dicitura “**NON APRIRE - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RILEVAMENTO TOPOGRAFICO FINALIZZATO ALL’AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE AL CATASTO TERRENI ED AGGIORNAMENTO AL CATASTO FABBRICATI DEL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI MONTE S. ANGELO - CIG : 6751758EF2**”.

Le buste dovranno pervenire al seguente indirizzo : Università degli Studi di Napoli Federico II Ripartizione Edilizia – Ufficio Protocollo (Sede Centrale), corso Umberto I n.40 bis – 80138 Napoli.

E’ ammessa la consegna a mano all’ufficio protocollo della Sede Centrale nei giorni feriali dalle ore 8:00 alle ore 12:00. L’invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Nel plico d’invio contenente la manifestazione di interesse dovrà essere inserita, pena l’esclusione dalla selezione, la seguente documentazione di ammissione, in capo ai soggetti partecipanti il possesso dei requisiti minimi di ammissibilità e la sussistenza delle situazioni/posizioni giuridiche:

Il plico dovrà contenere al suo interno tre buste chiuse sigillate, rispettivamente corredate dei seguenti documenti:

##### **Busta A - Documentazione Amministrativa**, contenente:

- Istanza di partecipazione alla presente manifestazione di interesse, utilizzando preferibilmente la modulistica predisposta da questa Stazione Appaltante, disponibile in allegato alla presente (allegato 1).

Si precisa che l'istanza di partecipazione dovrà contenere al suo interno anche le seguenti dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, richieste ai fini dell'ammissione alla presente procedura di gara:

1. possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e dichiarazione che non incorrano nei divieti di cui al Codice dei Contratti da effettuare mediante compilazione dell'allegato 1;
2. copia fotostatica di un documento valido di riconoscimento con firma autografa;
3. possesso dei requisiti professionali ed economico finanziari:
  - b1) un fatturato globale per servizi di topografia/catastali e/o servizi cui all’art. 3, lettera vvvv), comma 1 del D.Lgs n. 50/2016, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo pari a due volte l’importo posto a base di gara per un totale pari ad almeno a euro **190.000,00**;
  - b2) aver espletato, negli ultimi dieci anni, un fatturato specifico per servizi di rilievo topografico e/o servizi catastali e/o servizi assimilabili per un importo globale pari almeno ad una volta l’importo del servizio posto a base di gara
  - b3) aver utilizzato, negli ultimi tre anni, un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partite IVA e che firmino gli elaborati del servizio e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del fatturato annuo, risultante dall’ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), pari almeno a **4 unità** corrispondenti al doppio delle unità stimate per l’esecuzione del servizio professionale fissate in numero di due unità.
  - b4) abilitazione all'esercizio della professione previsto dall’ordinamento italiano o secondo le norme del paese di appartenenza, ovvero per le società iscrizione al

Registro delle Imprese presso la CCIAA o equivalente secondo le norme del paese di appartenenza;

b5) iscrizione al relativo albo professionale previsto dall'ordinamento italiano o secondo le norme del paese di appartenenza.

Per quanto riguarda le unità facenti parte dell'organico medio annuo, punto b3), si chiarisce che lo stesso sarà determinato dalla somma del personale impiegato negli anni considerati (tre esercizi) diviso il numero degli anni (tre). Il numero del personale medio finale ottenuto da tale divisione va troncato alla prima cifra decimale senza arrotondamenti. In dettaglio il calcolo deve essere effettuato con una sola cifra decimale con conseguente troncamento delle ulteriori cifre decimali (esempio : 1,29 si intenderà 1,2). Qualora il concorrente non indichi la cifra decimale quelle mancanti saranno considerate pari a zero (esempio : 1 si intenderà 1,0).

Si precisa che il calcolo sarà verificato esclusivamente rispetto ai periodi di effettivo utilizzo valutato in giorni naturali e consecutivi conteggiando i periodi intercorrenti tra le date di inizio e di fine del rapporto di lavoro, indipendentemente dal tempo di utilizzo giornaliero, ciò al fine di uniformare le diverse tipologie contrattuali esistenti e succedutesi nel tempo. Saranno considerate "singola unità lavorativa", indipendente dal tempo di utilizzo giornaliero, da moltiplicare per il numero di giorni naturali e consecutivi intercorrenti tra le date di inizio e di fine del rapporto di lavoro : i soci attivi tecnici, i dipendenti tecnici con qualsiasi forma di contratto (indeterminato, determinato, full time, part time, Co.Co.Co., Co.Co.Pro., ecc...), i consulenti tecnici su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni (cioè non dotati di P.IVA).

Al fine di meglio chiarire la metodologia di calcolo del personale si riporta di seguito lo schema di calcolo :

<b>Primo anno:</b> dal		<input type="text"/>	<input type="text"/>	20__	al	<input type="text"/>	<input type="text"/>	20__
	Tipologie di rapporto utili	Somma dei periodi di durata del rapporto, in giorni						
1	Titolari, associati professionisti, soci professionisti attivi							
2	Tecnici dipendenti							
3	Consulenti su base annua con rapporto esclusivo con l'offerente, iscritti ai relativi albi professionali, muniti di partita IVA							
4	Collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa e/o a progetto							
X1 =	$\sum (1 \div 4)$	Giorni totali nel primo anno						
<b>Secondo anno:</b> dal		<input type="text"/>	<input type="text"/>	20__	al	<input type="text"/>	<input type="text"/>	20__
	Tipologie di rapporto utili	Somma dei periodi di durata del rapporto, in giorni						
1	Titolari, associati professionisti, soci professionisti attivi							
2	Tecnici dipendenti							
3	Consulenti su base annua con rapporto esclusivo con l'offerente, iscritti ai relativi albi professionali, muniti di partita IVA							
4	Collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa e/o a progetto							
X2 =	$\sum (1 \div 4)$	Giorni totali nel secondo anno						

Terzo anno: dal			20__	al		20__	
	Tipologie di rapporto utili	Somma dei periodi di durata del rapporto, in giorni					
1	Titolari, associati professionisti, soci professionisti attivi						
2	Tecnici dipendenti						
3	Consulenti su base annua con rapporto esclusivo con l'offerente, iscritti ai relativi albi professionali, muniti di partiva IVA						
4	Collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa e/o a progetto						
X3 =	$\sum (1 \div 4)$	Giorni totali nel terzo anno					
Calcolo come descritto del presente disciplinare di gara							
X =	$X1 + X2 + X3$	Giorni totali complessivi nei tre anni					
Y =	$X / 365$	Personale (anni uomo) complessivo nei tre anni					
Z =	$Y / 3$	Personale medio annuo nei tre anni					____, ____

Si chiarisce inoltre che, per quanto attiene al requisito di cui alla precedente lett. b1) sarà ritenuta applicabile l'interpretazione che l'A.V.C.P. (oggi ANAC) ha fornito con deliberazione n. 74/2006, del contenuto del requisito relativo al fatturato globale e, pertanto, il requisito in argomento non può essere inteso nel senso di limitare il fatturato ai soli servizi specificamente posti a base di gara, ma come chiarito dalla stessa autorità anche con deliberazione n. 385/2001 rientrano, nell'ambito oggettivo di applicazione, tutti i servizi di ingegneria ed architettura nonché quelli di tipo accessorio connesse ai servizi di ingegneria ed architettura.

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in euro.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, il servizio di cui in oggetto deve essere svolto da professionista/i iscritto/i negli appositi albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabile/i e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta.

Si ritiene integralmente qui richiamata la Determinazione n.4 del 2015 dell'ANAC "Linee guida per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

### **Raggruppamenti di professionisti e consorzi:**

Nel caso in cui, ai sensi dell'art. 46, del D.Lgs 50/2016, il soggetto concorrente sia rappresentato da una raggruppamento temporaneo si precisa che non sono fissate percentuali minime di possesso del requisito per ciascun concorrente.

Si precisa che, in caso di RTP, le percentuali di possesso di requisito **non** devono, necessariamente, corrispondere alle percentuali di partecipazione al Raggruppamento Temporaneo. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti di proporzione consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

Ai sensi del D.Lgs 50/2016, all'interno dell'RTP deve essere prevista la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione, che abbia i requisiti generali richiesti.

Il concorrente, in caso di RTP, dovrà indicare la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Non possono concorrere soggetti che partecipano in forma singola e nel contempo facciano parte di una associazione di professionisti che concorre per il presente avviso, pena la esclusione di entrambi i soggetti concorrenti. Non è parimenti ammessa la partecipazione dello stesso professionista in più di una forma associata. In caso di raggruppamento temporaneo di professionisti deve essere prevista la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione e iscritto al relativo ordine professionale. In caso di partecipazione alla presente procedura da parte di società di ingegneria e/o società di professionisti e/o società di servizi catastali-topografici e/o consorzi tra società di ingegneria e società di professionisti, i concorrenti dovranno dichiarare il nominativo della persona/persona fisiche incaricate dello svolgimento del servizio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di professionisti:

- ✓ se non ancora costituiti: va acclusa all'istanza dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei servizi o della quota di servizi affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo, ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ se già formalmente costituiti: va acclusa all'istanza copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei servizi o della quota di servizi da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- ✓ in ogni caso ciascun concorrente raggruppato o che intende raggrupparsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni, distintamente per ciascun operatore economico, in relazione all' assenza delle cause di esclusione e del possesso dei requisiti di propria pertinenza.

**Busta B – Documentazione relativa all'Offerta Tecnica**, contenente:

L'offerta tecnica va redatta su carta semplice e sulla base delle indicazioni che seguono, ai fini di permettere la valutazione della stessa e l'assegnazione dei punteggi.

Nella busta numero 2 contenente l'OFFERTA TECNICA, in lingua italiana, dovrà essere inserita la documentazione di seguito elencata :

- 1) documentazione composta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento;
- 2) relazione tecnica illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento ai profili di carattere organizzativo-funzionale, nonché a quelli relativi alla sicurezza. Al fine dell'attribuzione dei singoli sub-criteri, la relazione dovrà essere organizzata in quattro distinti paragrafi, uno per ciascun sub-criterio. E' possibile inserire nella relazione, nel limite di pagine fissato, grafici, schemi, fotografie e quant'altro ritenuto utile dal concorrente.

Per quanto attiene il primo punto, la documentazione dovrà essere raccolta in un Fascicolo composto da un numero massimo di 3 schede di formato A3, ovvero 6 schede di formato A4 per ciascun servizio, che costituiscono la documentazione di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.

Per quanto attiene, invece, il secondo punto, la relazione metodologica sarà costituita da un numero massimo di 10 cartelle (*trattasi di n.10 fasciate fogli formato A4 pari a 5 fogli A4 con stampa fronte retro – scrittura time new romans altezza minima carattere 12, interlinea singola – l'eventuale mascherina ed indice sono esclusi dal conteggio delle pagine*), illustrativa delle

modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento ai seguenti sub-criteri e corrispondenti sub-pesi:

- b.1) sub-criterio relativo alle modalità di impostazione del servizio e delle attrezzature utilizzate nell'espletamento (punti **10**);
- b.2) sub-criterio relativo alle modalità di svolgimento delle attività di rilievo ed aggiornamento mappe al catasto terreni (punti **10**);
- b.3) sub-criterio relativo alle modalità di svolgimento delle attività di rilievo ed aggiornamento mappe al catasto fabbricati (punti **15**);
- b.4) sub-criterio riferito alle modalità di interazione con il Responsabile del Procedimento (punti **5**).

Si precisa che le facciate eccedenti i numeri sopra riportati saranno barrate e non prese in considerazione ai fini della valutazione dalla Commissione. E' possibile sostituire 2 facciate A4 con una facciata A3, come più conveniente per la rappresentazione dei contenuti.

**La mancanza degli elaborati comporterà l'attribuzione del punteggio ZERO al singolo criterio e/o sub-criterio.**

Al concorrente che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulterà aggiudicatario, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.

**Busta C – Documentazione relativa all' Offerta Economica**, contenente:

L'offerta deve contenere **a pena di esclusione automatica**, l'elaborato di offerta economica che dovrà contenere:

- il/i nominativo/i e/o la ragione sociale dei soggetti offerenti;
- la percentuale di ribasso (unica per onorari e spese) sul corrispettivo totale ammontante a **95.000,00** euro (incluso cassa previdenza), espressa in cifre e in lettere (in caso di discordanza sarà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione);
- l'indicazione dei costi della sicurezza interni (cosiddetti "aziendali") riferiti allo specifico appalto.

Il ribasso percentuale deve riportare al massimo due cifre decimali. Eventuali decimali ulteriori rispetto alle due richiesti, verranno troncati e non saranno presi in considerazione. Qualora il concorrente indichi un numero inferiore di decimali rispetto a quelli richiesti, la Commissione considererà i decimali mancanti pari a 0.

Costituiranno motivo di esclusione le eventuali correzioni apportate contestualmente all'indicazione in cifre e in lettere del ribasso offerto qualora queste ultime non venissero confermate e sottoscritte dal soggetto offerente.

L'offerta economica, pena l'esclusione, deve essere sottoscritta in caso di raggruppamento temporaneo, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato nella stessa, qualificato come capogruppo.

Si precisa inoltre, che l'Amministrazione riconoscerà, ai fini dei successivi rapporti dipendenti dal contratto e per tutti i relativi atti, nessuno escluso, la sola persona che ha sottoscritto l'offerta e che il soggetto non potrà mutare tale rappresentante senza l'espresso consenso dell'Amministrazione appaltante.

Qualsiasi altro documento e/o dichiarazione inseriti nella busta contenente l'offerta economica, a qualsiasi titolo prodotti, non avranno efficacia alcuna e si intenderanno come non presentati.

**L'offerta economica sarà comprensiva delle prestazioni offerte dal concorrente migliorative e/o in incremento.**

**Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto, anche se integrate da prestazioni aggiuntive offerte dal concorrente in incremento.**

## **SEZIONE V: PROCEDURA**

### **Parte I. Dati rilevanti**

- 1) Tipo di procedura: negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lettera b), del D.Lgs 50/2016.
- 2) Criterio di aggiudicazione: valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- 3) Informazioni di carattere amministrativo: a) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano. b) Indirizzo al quale far pervenire le offerte: Vedi Sezione I punto 3). c) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. d) Modalità di verifica/ammissione delle istanze: apposita commissione, che stilerà un elenco di operatori da selezionare ammessi. Agli operatori economici non ammessi verrà data specifica comunicazione.

### **Parte II. Requisiti particolari**

I Professori universitari, o dipendenti pubblici, che svolgono attività a tempo pieno, pena l'esclusione, dovranno produrre apposita autorizzazione preventiva allo svolgimento dell'incarico da presentare in sede di partecipazione.

Come premesso, non è ammessa la contemporanea partecipazione alla procedura di un singolo professionista in più di un'associazione temporanea o di partecipare singolarmente e quale componente di una associazione temporanea a pena di esclusione di entrambi i concorrenti. Non è parimenti ammessa la contestuale partecipazione alla procedura di un singolo professionista e, sotto qualsiasi forma, di una società di professionisti o di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore continuativo o direttore tecnico, a pena di esclusione di entrambi i concorrenti.

Le dichiarazioni rese dovranno essere formulate e sottoscritte in modalità di autocertificazione (con allegata copia di documento di identità valido), per cui non è necessario allegare la documentazione.

La documentazione comprovante i titoli e le pregresse esperienze professionali dovrà essere prodotta per le dovute verifiche prima dell'instaurazione del rapporto contrattuale.

Le candidature incomplete o non debitamente sottoscritte o pervenute oltre il termine previsto o non rispondenti ai requisiti minimi di ammissione verranno escluse.

## **SEZIONE VI: TIPOLOGIA DI GARA**

Il servizio in oggetto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D.Lgs 50/2016 sulla base dei seguenti elementi e relativi pesi, per un totale massimo di 100 punti, articolati come appresso specificato.

Trattandosi di affidamento del servizio di rilevamento topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe al catasto terreni ed aggiornamento al catasto fabbricati, si specifica che i criteri motivazionali cui la commissione si atterrà per attribuire a ciascun criterio i punteggi prestabiliti sono quelli di seguito descritti, valutando quale migliore la proposta che illustrerà ed offrirà in modo più preciso, più convincente, più esaustivo e complessivamente più vantaggioso per la Stazione Appaltante :

- a) l'adeguatezza della capacità a realizzare la prestazione posta a base di gara sotto il profilo tecnico;
- b) le caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico;
- c) ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica.

Verranno inoltre automaticamente esclusi dall'elenco gli operatori economici che, oltre che per le cause sopra richiamate, hanno avuto con questa Stazione Appaltante contenziosi accertati in atti di contabilità, regolare esecuzione/collaudi o risoluzioni in danno per inadempienze contrattuali, pendenze e morosità in corso oltre la declaratoria di cui alla determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 1 del 12.01.2010. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

## **SEZIONE VII: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

Le offerte pervenute saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano inferiori a 5 (cinque) l'Ente appaltante procederà comunque nella procedura negoziata valutando solo gli operatori che si saranno candidati.

I fattori ponderali da assegnare ai criteri, fissati dal bando di gara, sono i seguenti:

- per il **criterio a)**:  $P_a = P \cdot t_i$  40;
- per il **criterio b)**:  $P_b = P \cdot t_i$  40;
- per il **criterio c)**:  $P_c = P \cdot t_i$  20.

Conseguentemente, l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri e pesi di seguito indicati:

- a) adeguatezza della capacità a realizzare la prestazione posta a base di gara sotto il profilo tecnico: **punti 40;**
- b) caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico: **punti 40;**
- c) ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica: **punti 20.**

Il criterio a) -max 40 punti- relativo all'adeguatezza dell'offerta, sarà valutato sulla base di un numero massimo di 3 schede di formato A3, ovvero 6 schede di formato A4 per ciascun servizio di rilievo topografico e/o servizi catastali e/o servizi assimilabili, che costituiscono la documentazione di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.

Il criterio b) -max 40 punti- relativo alle caratteristiche metodologiche dell'offerta sarà valutato sulla base di una relazione costituita da un numero massimo di 10 cartelle (*trattasi di n.10 facciate fogli formato A4 pari a 5 fogli A4 con stampa fronte retro – scrittura time new romans altezza minima carattere 12, interlinea singola – l'eventuale mascherina ed indice sono esclusi dal conteggio delle pagine*), illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento ai seguenti sub-criteri e corrispondenti sub-pesi:

- b.1) sub-criterio relativo alle modalità di impostazione del servizio e delle attrezzature utilizzate nell'espletamento (punti **10**);
- b.2) sub-criterio relativo alle modalità di svolgimento delle attività di rilievo ed aggiornamento mappe al catasto terreni (punti **10**);
- b.3) sub-criterio relativo alle modalità di svolgimento delle attività di rilievo ed aggiornamento mappe al catasto fabbricati (punti **15**);
- b.4) sub-criterio riferito alle modalità di interazione con il Responsabile del Procedimento (punti **5**).

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata mediante attribuzione di punteggi.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$K_i = A_i * P_a + B_i + C_i * P_c$$

dove:

- $K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ esimo;
- $A_i$  e  $C_i$  sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente  $i$ esimo, media dei coefficienti espressi da ciascun commissario;
- $P_a$  e  $P_c$  sono i fattori ponderali indicati nel bando di gara e precedentemente esposti (criterio a : adeguatezza delle capacità – criterio b : caratteristiche metodologiche dell'offerta – criterio c : ribasso percentuale economico).

In merito all'attribuzione del criterio b) per il quale si assegnerà il relativo punteggio, si procederà prioritariamente all'attribuzione dei punteggi per i quattro sub criteri da b1) a b4) e quindi alla loro somma secondo la formula:

$$B_i = b_{i1} * P_{b1} + b_{i2} * P_{b2} + b_{i3} * P_{b3} + b_{i4} * P_{b4}$$

dove  $b_i$  sono coefficienti compresi da 0 e 1 e  $P_{bi}$  sono i fattori ponderali precedentemente esposti per i tre sub criteri del criterio b). Al termine di tale valutazione, in ottemperanza a quanto stabilito dalla normativa vigente e chiarito dalla Determinazione AVCP n.7 del 24.11.2011 "*Linee guida per l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nell'ambito dei contratti di servizi e forniture*", la Commissione procederà alla riparametrazione dei punteggi totali, assegnando il massimo del punteggio di bando per il criterio b) (40 punti) al professionista che ha ottenuto il massimo punteggio di gara, e al concorrente  $i$ esimo riparametrando proporzionalmente il punteggio dallo stesso ottenuto rispetto a quello migliore.

I coefficienti  $A$  e  $b_{i1}$ - $b_{i2}$ - $b_{i3}$ - $b_{i4}$ , relativi rispettivamente al criterio a) ed ai quattro sottocriteri del criterio b), sono determinati ciascuno come media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari mediante il metodo della "*media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari*", secondo la seguente formula:

$$P_x = \text{Coeff} \times p_y$$

dove:

$P_x$  = punteggio ottenuto per ogni specifico criterio/subcriterio;

Coeff. = coefficiente prescelto dai componenti della Commissione tra quelli suelencati, per la valutazione del criterio in esame;

$x$  = segno moltiplicatore;

$p_y$  = punteggio massimo previsto per il criterio/subcriterio in esame;

Ai fini della determinazione dei rispettivi su indicati punteggi, gli stessi saranno espressi da ciascun commissario con voto a due cifre decimali secondo i seguenti valori :

- Eccellente = 1,00
- Buono = 0,80
- Distinto = 0,70
- Sufficiente = 0,60
- Mediocre = 0,50
- Insufficiente = 0,40
- Scarso = 0,20
- Nullo = 0,00

Per il criterio c) -max 20 punti- relativo al ribasso percentuale economico ai fini della determinazione dei coefficienti “Ci”, ossia per la valutazione dell’offerta sul prezzo, la commissione giudicatrice impiegherà la seguente formula:

- Ci (per  $A_i \leq A_{soglia}$ ) =  $X \cdot A_i / A_{soglia}$
- Ci (per  $A_i > A_{soglia}$ ) =  $X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove

Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

Ai = valore dell’offerta (ribasso) del concorrente iesimo

Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,85

Amax = valore dell’offerta (ribasso) più conveniente.

Nelle operazioni matematiche effettuate per l’attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, verranno usate le prime due cifre decimali, con la precisazione che la seconda cifra decimale sarà arrotondata all’unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Si procederà all’aggiudicazione quand’anche pervenga una sola offerta, purché sia ritenuta valida e congrua per la Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante aprirà le buste contenenti l’offerta economica, e quindi procederà all’attribuzione dei punteggi di cui alla lettera c) di cui sopra (elemento prezzo), unicamente relativamente alle offerte che abbiano superato la soglia minima di punteggio relativa all’offerta tecnica, a seguito della riparametrazione sul punteggio massimo da bando, che si fissa nel bando di gara in **Punti 48**.

L’attribuzione dei punteggi alle singole offerte avverrà sommando i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento di valutazione dell’offerta stessa. L’aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che otterrà il punteggio totale più alto sulla base della graduatoria ottenuta seguendo i criteri di cui sopra. In caso di parità di punteggio complessivo l’incarico sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio in sede di valutazione dell’offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

L’eventuale affidamento dell’incarico ad un raggruppamento, in quanto considerati da questo Ente “non riuniti in collegio”, darà luogo al pagamento di un’unica parcella professionale.

In caso di affidamento, l’incaricato (ovvero gli incaricati) dovrà presentare tutti i certificati relativi alle eventuali dichiarazioni. Qualora il concorrente/i, rivesta lo status di dipendente pubblico occorre allegare, alla domanda di partecipazione, l’autorizzazione dell’Ente di appartenenza.

L’incarico, qualora si proceda all’affidamento, è conferito con determinazione del Dirigente della Ripartizione Edilizia entro il termine indicato nella lettera di invito a procedura negoziata all’operatore economico invitato che abbia presentato l’offerta migliore.

## **SEZIONE VIII: ALTRE INFORMAZIONI.**

Ai fini della verifica dei requisiti si precisa che il PASSOE va prodotto dal concorrente singolo o raggruppato a seconda delle forme di partecipazione alla gara.

Il concorrente è tenuto a registrarsi nelle forme e con le modalità previste dal portale ANAC producendo il PassOE, precisando che non è richiesta la comprova dei requisiti in fase di presentazione dell’offerta ma soltanto la produzione del codice PassOE.

## **AVVALIMENTO**

E’ ammesso l’avvalimento nelle forme di cui al D.Lgs. 50/2016, nel caso in cui i concorrenti siano in possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e risultino carenti dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione:

- a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi del D.Lgs. 50/2016, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016.
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- d) una dichiarazione sottoscritta dal professionista ausiliario con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con riferimento a:
  - e) le risorse economiche e/o le garanzie messe a disposizione;
  - f) i mezzi, le attrezzature, i beni finiti e i materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o delle attrezzature con i loro dati identificativi;
  - g) il numero degli addetti messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliario, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei Servizi con le specifiche del relativo contratto.
- h) una dichiarazione sottoscritta dal professionista ausiliario con cui questo attesta che non partecipa alla gara in proprio o associato o consorziato;
- i) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale il professionista ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con riferimento alla precedente lett. d) dettagliatamente quantificate.
- j) nel caso di avvalimento nei confronti di concorrente che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera i), il professionista concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera d), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dal D.Lgs. 50/2016.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante è tenuta ad escludere il concorrente avvalente, escutere la garanzia e trasmettere gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui al D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente avvalente e quello ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di un solo soggetto ausiliario per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia il soggetto ausiliario che quello che si avvale dei requisiti.

#### TUTELA E LEGALITÀ NEGLI APPALTI

Ai sensi dell'art. 19 (tutela della legalità negli appalti) del Regolamento N. 7/2010 di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 - Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania, approvato con decreto del presidente della giunta regionale della Campania n.58 del 24 marzo 2010, ai fini del presente appalto si applicano gli artt. 51, 52 e 53 della Legge Regione Campania n 3/2007 innanzi citata. A tal fine, ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 20,

comma 1, e dell'art. 51, comma 4, della Legge stessa, è prevista la clausola contrattuale della V.I.C. (valutazione di impatto criminale).

Pertanto, qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto la Stazione Appaltante, anche mediante l'ufficio del responsabile del procedimento, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori.

Per effetto di tale clausola, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della Legge, vige l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto.

Ai sensi del comma 7) dello stesso art. 19, tutti gli incassi e i pagamenti superiori a 3.000 euro, relativi ai contratti connessi con la prestazione del servizio di cui, ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi, avvengono tramite bonifico bancario o assegno circolare che ne riporta l'esplicita causale con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, ovvero esclusivamente con movimentazioni a valere su di un unico conto corrente dedicato, acceso per le operazioni medesime, indicato all'amministrazione aggiudicatrice.

#### ANTICORRUZIONE.

Il concorrente che risulterà aggiudicatario dell'appalto, successivamente al provvedimento di aggiudicazione definitiva e prima della sottoscrizione del contratto di appalto del servizio dovrà espressamente aderire alle norme del piano anticorruzione adottate dall'Amministrazione universitaria, provvedendo a produrre tutte le dichiarazioni e documentazioni previste dal piano di cui e dalla normativa italiana vigente in materia. La mancata adesione a tali norme e/o la mancata produzione della documentazione richiesta comporterà la decadenza dell'aggiudicazione.

#### VALUTAZIONE IMPATTO CRIMINALE.

Ai sensi dell'art. 19 commi 4 e 5 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", il concorrente, pena l'esclusione, dovrà dichiarare di accettare e di aderire alle misure che verranno adottate e che sono qui richiamate come sotto specificato :

- *al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;*
- *qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del Responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51 comma 4 della L.R. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come*

- elemento essenziale del contratto;*
- *in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il Responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. Del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.*
  - *ai sensi dell'art. 19 comma 7 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", tutti gli incassi e i pagamenti superiori a 1.000 euro, relativi al contratto in essere o allo stesso connessi, ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie e il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi, avvengono tramite bonifico bancario o assegno circolare che ne riporta l'esplicita causale con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, ovvero esclusivamente con movimentazioni a valere su di un unico conto corrente dedicato, acceso per le operazioni medesime, indicato all'amministrazione aggiudicatrice.*

#### TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.

Per il presente appalto opera la clausola di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e successive mod. ed integr. pertanto, il mancato inserimento della predetta clausola nel contratto, comporta la nullità assoluta del contratto stesso.

#### **SEZIONE IX: SOPRALLUOGO.**

##### SOPRALLUOGO

Si prevede il **Sopralluogo obbligatorio**.

La presa visione della documentazione a base di gara, come pure il sopralluogo obbligatorio per presa visione dei luoghi, potranno essere effettuati di mattina tutti i giorni previa prenotazione telefonica al numero 081 25 37834 (sig.ra Assunta Campoluongo).

Il sopralluogo potrà essere effettuato entro e non oltre il 5° giorno (naturale e consecutivo) antecedente la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

L'obbligo di recarsi sul luogo del servizio ha lo scopo di consentire consapevoli determinazioni in ordine all'offerta, del che ne è prova la previsione del limite temporale fissato, onde consentire ai concorrenti il tempo necessario a formulare la propria offerta. La mancata effettuazione del sopralluogo configura, pertanto, il difetto di un elemento essenziale dell'offerta. Non è richiesta l'allegazione - all'istanza di partecipazione - dell'attestato di presa visione, che verrà comunque rilasciato dall'Ufficio tecnico.

##### *MOTIVAZIONE:*

*l'obbligo di recarsi sul luogo dei lavori ha lo scopo di consentire consapevoli determinazioni in ordine all'offerta; la previsione del limite temporale fissato è finalizzata a consentire ai concorrenti il tempo necessario a formulare un'offerta consapevole. La mancata effettuazione del sopralluogo configura, pertanto, il difetto di un elemento essenziale dell'offerta, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, non è applicato il soccorso istruttorio.*

*Si precisa che il sopralluogo è necessario in ragione della complessità sia del servizio e del'estensione del complesso universitario di Monte S. Angelo.*

#### **SEZIONE X: NOTE CONCLUSIVE.**

1) Le richieste pervenute fuori dai termini o in modo incompleto o non conforme a quanto richiesto verranno escluse.

- 2) La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida ritenuta congrua.
  - 3) Ai fini della cessione del servizio in subappalto, si applicherà quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016.
  - 4) La partecipazione alla manifestazione di interesse comporta, da parte del concorrente, la totale e incondizionata accettazione delle norme e disposizioni contenute nel presente Avviso.
  - 5) Si specifica che le certificazioni a comprova dei possesso dei requisiti di ordine generale per l'ammissione alla gara sono integralmente sostituite dalle autodichiarazioni correlate all'istanza di partecipazione, munite di documento di riconoscimento valido.
  - 6) I rapporti tra le parti saranno definiti tramite scrittura privata con registrazione in caso d'uso, con eventuali spese a carico dell'aggiudicatario.
  - 7) Eventuali richieste di invito al di fuori della presente procedura non saranno prese in considerazione
  - 8) Avverso il presente Avviso è ammesso ricorso al Tribunale di Napoli.
- Il presente Avviso viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 30 e sul profilo di questa Stazione Appaltante [www.unina.it](http://www.unina.it).
- Responsabile del Procedimento è il dott. Paolo Chianese.
- Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al numero tel. 0812537665 oppure 0812537834  
Email: [p.chianese@unina.it](mailto:p.chianese@unina.it).
- Si allegano sul profilo del committente facsimile istanza e dichiarazioni.

FIRMATO DIGITALMENTE  
Il Responsabile del Procedimento  
*dott. Paolo Chianese*

## ALLEGATO 1

All' Università degli Studi di Napoli Federico II  
Ripartizione Edilizia  
U.T.S.I.C.A.  
Protocollo Sede Centrale  
Corso Umberto I n.40 bis  
80138 - Napoli

**OGGETTO: AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RILEVAMENTO TOPOGRAFICO FINALIZZATO ALL'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE AL CATASTO TERRENI ED AGGIORNAMENTO AL CATASTO FABBRICATI DEL COMPLESSO UNIVERSITARIO DI MONTE S. ANGELO - CIG : 6751758EF2**

### **Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva cumulativa di cui alla Sezione IV punto 1 dell'Avviso, relativa alle condizioni e al requisiti minimi di partecipazione.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di (libero professionista/carica rivestita all'interno della società o studio) della società/raggruppamento di professionisti

#### **CHIEDE**

di partecipare alla manifestazione di interesse per l'affidamento dell'appalto dei servizi in oggetto e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o use di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 08.12.2000,

#### **DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- ✓ di essere nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_), e di essere residente a in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_; C.F.: \_\_\_\_\_;
- ✓ che la società si è costituita in data \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_; Tel. \_\_\_\_\_; e iscritta nel Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ ai n. R.E.A \_\_\_\_\_ in data C.F.: \_\_\_\_\_ e P.IVA: \_\_\_\_\_; forma giuridica \_\_\_\_\_; specifica attività \_\_\_\_\_; durata della società fino al \_\_\_\_\_; titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, qualifica: \_\_\_\_\_;
- ✓ che "nulla osta" ai fini dell'art. 10 della Legge 31.05.1965, n. 575 e s.m.i.;
- ✓ che l'Impresa ha il seguente codice di attività \_\_\_\_\_;
- ✓ che il C.C.N.L. applicato è il seguente \_\_\_\_\_;
- ✓ che il codice INAIL è il seguente \_\_\_\_\_;
- ✓ che la/e posizione/i assicurativa/e territoriale INAIL è/sono la/le seguente/i: \_\_\_\_\_;
- ✓ che la matricola INPS è la seguente: \_\_\_\_\_ e che la sede INPS competente è la seguente \_\_\_\_\_;
- ✓ che l'impresa ha il seguente numero di dipendenti: \_\_\_\_\_ (consistenza aziendale);

- ✓ che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro del disabili (L. 12.03.1999, n. 68 a s.m.i.);
- ✓ di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ che la dichiarazione relative alle cause di esclusione di cui al sopra richiamato art. 80 del D.Lgs. 50/2016 è resa come di seguito;
- ✓ di essere in regola con gli obblighi relativi ai pagamento dei contributi previdenziali, assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui il concorrente è stabilito;
- ✓ di osservare, all'interno della propria impresa, gli obblighi di sicurezza previsti della vigente normativa;
- ✓ che, ai fini dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016, l'impresa (barrare obbligatoriamente almeno una delle caselle sottostanti):
  - di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedure di gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, a di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedure di gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- ✓ (per le società di ingegneria, per le società di professionisti e per i consorzi tra società di ingegneria e società di professionisti): di possedere tutti i requisiti di cui agli artt. 254, 255, 256 del DPR 207/2010 a s.m.i. (articoli del DPR 207/2010 ancora vigenti);
- ✓ (per tutti i concorrenti) di non partecipare alla presente gara per se e contemporaneamente, sotto qualsiasi forma, quale componente di altri soggetti concorrenti, ovvero, in caso di avvalimento, in veste di impresa ausiliaria di alcuno degli stessi;
- ✓ che alla presente gara non partecipano altre società aventi gli stessi titolari o gli stessi amministratori con poteri di rappresentanza;
- ✓ che non sussistono situazioni previste dalle vigenti norme che precludono la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- ✓ di aver esaminato l'Avviso di manifestazione di interesse a di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme a disposizioni;
- ✓ di autorizzare espressamente la Stazione Appaltante ad effettuare tutte le comunicazioni di cui al D.Lgs. 50/2016, anche a mezzo PEC all'indirizzo esattamente e specificamente indicato dall'operatore economico come di seguito (le comunicazioni avverranno di norma tramite PEC);
- ✓ che il domicilio eletto ufficialmente ai fini del D.Lgs. 50/2016, al quale la Stazione Appaltante invierà formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara è il seguente (indicare tutti I recapiti sotto richiesti):
  - Casella PEC (posta elettronica certificata): \_\_\_\_\_
  - Casella E-MAIL (non certificata): \_\_\_\_\_
  - Numero di FAX : \_\_\_\_\_
- ✓ di essere informato, al sensi a per gli effetti di cui al D.Lvo 30.06.2003, n. 196, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- ✓ che tutto quanta dichiarato ai fini della partecipazione alla presente manifestazione di interesse è vero e documentabile.

Il sottoscritto/i \_\_\_\_\_ in qualità di (libero professionista/carica rivestita all'interno della società o studio) della società/raggruppamento di professionisti \_\_\_\_\_ consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di

dichiarazioni non veritiere, di formazione o use di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 (dichiarazione da rendersi da tutti i componenti di eventuale raggruppamento),

**DICHIARA/DICHIARANO**

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- ✓ di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ di non incorrere nei divieti di cui al Codice del Contratti.

IN FEDE

Luogo e data

Firma del legale rappresentante

Allegare:

- A) Dichiarazioni previste dall'Avviso pubblico su carta libera
- B) Busta documentazione amministrativa
- C) Busta offerta tecnica
- D) Busta offerta economica
- E) codice PassOE
- F) documento/i di riconoscimento valido.